

FUNDACIÓN FEDERICO OZANAM

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO FINALIZADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

JUNTO CON EL
INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES
EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Emitido por CGM Auditores, S.L.P.

Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el n.º S0515

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Patronato de FUNDACIÓN FEDERICO OZANAM:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de FUNDACIÓN FEDERICO OZANAM (la entidad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de resultados y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la entidad a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la Nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la entidad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Subvenciones, donaciones y legados recibidos

La entidad recibe anualmente un volumen de subvenciones y donaciones de capital y de explotación que representan un nivel significativo de sus ingresos totales. Debido a los importes relevantes involucrados, los procedimientos de valoración, clasificación e imputación a resultados del ejercicio, así como la posibilidad del reintegro parcial o total de las mismas, hemos considerado esta área como un aspecto relevante de nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría incluyeron, entre otros, los siguientes:

- El entendimiento del proceso y la comprobación del diseño e implementación, así como la evaluación de la eficacia operativa de los controles relevantes que soportan la exactitud, clasificación e imputación temporal de los ingresos procedentes de subvenciones y donaciones de explotación.
- La obtención de confirmaciones externas de los principales organismos y entidades concedentes de subvenciones acerca de la realidad de las operaciones y saldos al 31 de diciembre de 2025.
- La identificación de las subvenciones de carácter reintegrable, verificando el cumplimiento de las cláusulas incluidas en su concesión, así como los requisitos exigidos por la legislación específica aplicable para la obtención y mantenimiento de estas.
- La comprobación de la adecuada valoración de los saldos de las subvenciones y donaciones de capital conforme a su soporte documental correspondiente, así como su correcta imputación en la cuenta de resultados.
- La verificación de la correcta clasificación contable entre las partidas de balance en cuanto a "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" en el patrimonio neto y "Deudas transformables en subvenciones, donaciones y legados" a largo y corto plazo en el pasivo.
- La comprobación de que la información revelada en la memoria es adecuada.

Responsabilidad del presidente del Patronato en relación con las cuentas anuales

El presidente del Patronato es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la entidad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, el presidente del Patronato es responsable de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar como entidad en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la entidad en funcionamiento y utilizando el principio contable de entidad en funcionamiento excepto si el Patronato tiene intención de liquidar la entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el presidente del Patronato.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por el presidente del Patronato, del principio contable de entidad en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la entidad deje de ser una entidad en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

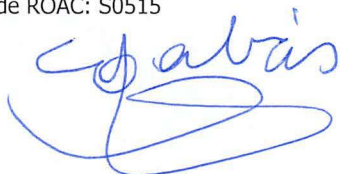
Nos comunicamos con el presidente del Patronato de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación al presidente del Patronato de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

CGM AUDITORES, S.L.P.

N.º de ROAC: S0515



Fdo.: Francisco Gabás Trigo

N.º de ROAC: 03031

Zaragoza, 6 de abril de 2026



CGM AUDITORES, S. L. P.

2026 Núm. 08/26/00583

SELLO CORPORATIVO: 96.00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional

E
M
R
O
F
N
I



FUNDACIÓN FEDERICO OZANAM

**CUENTAS ANUALES
DEL EJERCICIO 2025**

CUENTAS ANUALES

BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2025 (Importes en Euros) (NOTAS 1, 2 y 4)

NOTAS	ACTIVO	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
	A) ACTIVO NO CORRIENTE	25.605.227,80	23.272.405,92
7	I) <i>Inmovilizado intangible</i>	162.548,81	181.107,18
	1.- Aplicaciones informáticas	5.901,56	5.901,56
	2.- Derechos sobre activos cedidos en uso	156.647,25	175.205,62
5	II) <i>Inmovilizado material</i>	23.392.085,67	21.900.880,43
	1.- Terrenos y construcciones	12.028.629,45	11.925.259,04
	2.- Derechos sobre activos cedidos en uso	9.701.445,14	9.438.922,41
	3.- Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	1.551.632,24	530.176,32
	4.- Inmovilizado en curso y anticipos	110.378,84	6.522,66
6	III) <i>Inversiones inmobiliarias</i>	491.406,18	507.033,30
	1.- Terrenos	98.120,29	98.120,29
	2.- Construcciones	393.285,89	408.913,01
9 y 21	IV) <i>Inversiones en entidades del grupo y asociadas a largo plazo</i>	203.769,04	203.769,04
	1.- Instrumentos de patrimonio	203.769,04	203.769,04
9	V) <i>Inversiones financieras a largo plazo</i>	693.865,75	479.615,97
	1.- Instrumentos de patrimonio	670.976,63	454.606,85
	2.- Otros activos financieros	22.889,12	25.009,12
9	VI) <i>Deudores no corrientes</i>	661.552,35	0,00
	B) ACTIVO CORRIENTE	6.124.556,54	7.704.999,37
9 y 10	I) <i>Usuarios y otros deudores de la actividad propia</i>	353.598,73	396.031,81
9	II) <i>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</i>	3.616.305,22	4.504.177,67
	1.- Personal	975,00	1.310,00
	2.- Otros créditos con las Administraciones Públicas	3.615.330,22	4.502.867,67
9	III) <i>Inversiones financieras a corto plazo</i>	1.040.118,21	1.015.206,39
	1.- Instrumentos de patrimonio	1.040.118,21	1.015.206,39
9	IV) <i>Periodificaciones a corto plazo</i>	41.616,46	36.861,44
9	V) <i>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</i>	1.072.917,92	1.752.722,06
	1.- Tesorería	1.072.917,92	1.752.722,06
	TOTAL ACTIVO (A+B)	31.729.784,34	30.977.405,29

En Zaragoza, a 31 de marzo 2026

BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2025
(Importes en Euros) (NOTAS 1, 2 y 4)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		<u>Ejercicio 2025</u>	<u>Ejercicio 2024</u>
NOTAS			
	A) PATRIMONIO NETO	25.673.660,15	24.108.503,69
12	A-1) Fondos Propios	9.324.132,04	8.843.171,42
	I) <i>Dotación Fundacional</i>	6.010,12	6.010,12
	1.- <i>Dotación Fundacional</i>	6.010,12	6.010,12
	II) <i>Reservas</i>	8.837.161,30	8.149.399,77
	1.- <i>Otras reservas</i>	8.837.161,30	8.149.399,77
3	III) <i>Excedente del ejercicio</i>	480.960,62	687.761,53
9	A-2) Ajustes por cambio de valor	216.369,78	0,00
	I) <i>Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto</i>	216.369,78	0,00
16	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	16.133.158,33	15.265.332,27
	I) <i>Subvenciones</i>	554.497,19	583.885,07
	II) <i>Donaciones y legados</i>	15.578.661,14	14.681.447,20
	B) PASIVO NO CORRIENTE	1.473.917,32	1.524.559,05
9	I) <i>Deudas a largo plazo</i>	1.473.917,32	1.524.559,05
	1.- <i>Deudas con entidades de crédito</i>	940.893,19	1.168.528,29
	2.- <i>Otros pasivos financieros</i>	64.502,89	58.266,76
16	3.- <i>Deudas transformables en subvenciones, donaciones y legados</i>	468.521,24	297.764,00
	C) PASIVO CORRIENTE	4.582.206,87	5.344.342,55
9	I) <i>Deudas a corto plazo</i>	2.924.393,15	3.986.758,42
	1.- <i>Deudas con entidades de crédito</i>	226.537,64	299.369,01
	2.- <i>Otros pasivos financieros</i>	16.141,40	16.016,60
16	3.- <i>Deudas transformables en subvenciones, donaciones y legados</i>	2.681.714,11	3.671.372,81
9 y 21	II) <i>Deudas con entidades del grupo y asociadas a corto plazo</i>	0,00	7.050,49
9	III) <i>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</i>	1.657.813,72	1.350.533,64
	1.- <i>Proveedores</i>	701.566,60	564.344,82
21	2.- <i>Proveedores, entidades del grupo y asociadas</i>	10.760,05	50.098,43
	3.- <i>Acreedores varios</i>	139.863,03	112.660,28
	4.- <i>Personal (remuneraciones pendientes de pago)</i>	129.959,81	14.843,84
	5.- <i>Otras deudas con las Administraciones Públicas</i>	675.664,23	608.586,27
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	31.729.784,34	30.977.405,29

En Zaragoza, a 31 de marzo 2026

**CUENTA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Importes en Euros) (NOTAS 1, 2 y 4)**

NOTAS	<i>(DEBE) / HABER</i>	<u>Ejercicio 2025</u>	<u>Ejercicio 2024</u>
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
	1.- Ingresos de la actividad propia	30.585.016,48	27.235.477,12
10	a) Aportaciones de usuarios	18.144.702,27	16.266.544,46
16	b) Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio	10.483.456,17	9.244.893,48
16	c) Donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio	1.019.860,21	991.488,47
16	d) Cuotas de plazas concertadas con el IASS para residencias	936.997,83	732.550,71
	2.- Ventas y otros ingresos de la actividad mercantil	24.171,36	25.182,25
11 y 14	3.- Gastos por ayudas y otros	(738.100,33)	(653.914,00)
	a) Ayudas monetarias	(203.361,53)	(214.951,43)
	b) Ayudas no monetarias	(533.707,78)	(433.067,60)
	c) Reintegro de subvenciones	(1.031,02)	(5.894,97)
14	4.- Aprovisionamientos	(3.942.348,43)	(3.319.028,64)
8	5.- Otros ingresos de la actividad	247.741,43	234.562,99
	6.- Gastos de personal	(22.429.105,23)	(19.960.519,16)
	a) Sueldos, salarios y asimilados	(16.825.229,51)	(15.035.482,56)
14	b) Cargas sociales	(5.603.875,72)	(4.925.036,60)
	7.- Otros gastos de la actividad	(2.852.447,66)	(2.520.808,87)
14	a) Servicios exteriores	(2.795.865,94)	(2.476.149,19)
	b) Tributos	(23.700,47)	(21.420,48)
9	c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales.....	(32.881,25)	(23.239,20)
5, 6 y 7	8.- Amortización del inmovilizado	(933.080,48)	(777.287,42)
16	9.- Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio	585.439,39	565.076,42
	a) Subvenciones de capital traspasadas al excedente del ejercicio	29.387,88	31.451,67
	b) Donaciones y legados de capital traspasadas al excedente del ejercicio	71.570,24	71.820,80
	c) Derechos sobre activos cedidos en uso traspasados al excedente del ejercicio	459.571,44	332.961,46
	d) Donaciones y legados de inmuebles enajenados traspasados al excedente del ejercicio	24.909,83	128.842,49
	10.- Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	(11.928,21)	(58.842,49)
	a) Resultados por enajenaciones y otras	(11.928,21)	(58.842,49)
	11.- Otros resultados	(860,70)	1.505,23
	A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD	534.497,62	771.403,43
9	12.- Gastos financieros	(84.778,44)	(98.340,47)
	a) Por deudas con terceros	(84.778,44)	(98.340,47)
	13.- Variación de valor razonable en instrumentos financieros	32.962,93	14.698,57
	a) Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	32.962,93	14.698,57
	14.- Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	(1.721,49)	0,00
	a) Resultados por enajenaciones y otras	(1.721,49)	0,00
	A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS	(53.537,00)	(83.641,90)
	A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS	480.960,62	687.761,53
	A.4) EXCEDENTE DEL EJERCICIO	480.960,62	687.761,53
	A.5) VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO RECONOCIDA EN EL EXCEDENTE DEL EJERCICIO	480.960,62	687.761,53
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO			
9	15.- Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	216.369,78	0,00
16	16.- Subvenciones recibidas	5.607.531,74	4.896.152,91
16	17.- Donaciones y legados recibidos	1.512.278,69	22.098,58
	B.1) VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO POR INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	7.336.180,21	4.918.251,49
C) RECLASIFICACIONES DEL EXCEDENTE DEL EJERCICIO			
16	18.- Subvenciones recibidas	(5.636.919,62)	(4.927.604,58)
16	19.- Donaciones y legados recibidos	(615.064,75)	(633.138,15)
	C.1) VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO POR RECLASIFICACIONES DEL EXCEDENTE	(6.251.984,37)	(5.560.742,73)
	D) VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO POR INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS (B.1 + C.1)	1.084.195,84	(642.491,24)
	E) RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO (A.5 + D).....	1.565.156,46	45.270,29

MEMORIA DEL EJERCICIO 2025

NOTA 1 ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

FUNDACIÓN FEDERICO OZANAM se constituyó con fecha 14 de septiembre de 1990, encontrándose inscrita en el Registro de Fundaciones de la Comunidad Autónoma de Aragón con el n.º 31 (II) y el NIF asignado G50399062.

La Fundación es miembro de la Asociación Española de Fundaciones. También pertenece a la Red Aragonesa de Entidades Sociales para la inclusión, así como a la Federación de Entidades con Proyectos y Pisos Asistidos.

A partir del ejercicio 2002 la Fundación comenzó a certificar el sistema de gestión bajo la norma de Calidad ISO 9001:2015, continuando en la actualidad.

Se rige por la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones, y sus correspondientes desarrollos reglamentarios posteriores; y por sus Estatutos. Se encuentra acogida a Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos al mecenazgo.

Tiene por objeto social, según se establece en el artículo 6 de sus Estatutos, la asistencia a personas desfavorecidas, el apoyo a la tercera edad, y la promoción e inserción social de las personas desatendidas económica o socialmente.

Tiene fijado su domicilio social en la calle Pignatelli n.º 17, de Zaragoza.

En el contexto de su objeto social, desarrolla las siguientes actividades en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Aragón:

1. CENTROS PARA PERSONAS MAYORES

- 1.1 Residencia y Centro de Día Ozanam “Nuestra Señora del Carmen”, en Zaragoza, C/ Sabinánigo, 6.
- 1.2 Residencia Ozanam “María Auxiliadora”, en María de Huerva, C/ Padre Mozota, 21.
- 1.3 Residencia Ozanam “San Antonio de Padua”, en Zaragoza, C/ Coruña, 16.
- 1.4 Residencia Ozanam “Santa Isabel”, en Zaragoza, C/ José Antonio Rey del Corral, 3-5.
- 1.5 Residencia y Centro de Día Ozanam “La Magdalena”, en Zaragoza, C/ Alonso V, 15.
- 1.6 Residencia y Centro de Día “Cai-Ozanam Oliver”, en Zaragoza, c/ Ibón de Escalar, 2.
- 1.7 Centro Cai-Ozanam de Apartamentos Tutelados y Centro de Día, en Zaragoza, C/ Pomarón n.º 7.
- 1.8 Centro de Día Cai-Ozanam, en Zaragoza, C/ Venecia, 32-34.
- 1.9 Residencia Ozanam Perpetuo Socorro, en camino Puente de Clavería, 45, Garrapinillos (Zaragoza).
- 1.10 Residencia Ozanam Santa Teresa, en Zaragoza, Avda. Juan Carlos I, 2.

2. SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO

3. SERVICIO DE EMPLEO

- 3.1 Agencia de colocación “Ozanam”.
- 3.2 Acciones de orientación laboral.
- 3.3 Programa de Orientación laboral (INAEM).
- 3.4 Talleres de Envejecimiento Activo.

4. PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y VIVIENDAS

- 4.1 Proyecto de Rehabilitación de Fachadas y viviendas.

5. PROGRAMA DE FORMACIÓN OCUPACIONAL

- 5.1 Centro Sociolaboral “Ozanam”.
- 5.2 Programas experienciales.
- 5.3 Refuerzo Escolar

6. PROGRAMA DE ATENCIÓN A MENORES TUTELADOS

- 6.1 Pisos de Emancipación.
- 6.2 Residencia Villacampa.
- 6.3 CATIM
- 6.4 Centro de Recursos para Menores.

7. ÁREA PSICOSOCIAL

- 7.1 Equipo psicosocial.
- 7.2 Programa Caixa “ProInfancia”.
- 7.3 Centro de Emergencia para mujeres víctimas de violencia de género.
- 7.4 Mediación intercultural en el ámbito educativo.
- 7.5 Centro de tiempo libre “Cadeneta”.
- 7.6 Espacios Jóvenes y Espacios Jóvenes Escolares
- 7.7 Acompañándote

8. VIVIENDA

- 8.1 Bolsa de alquiler Llaves Solidarias.
- 8.2 Alquiler social de viviendas.
- 8.3 Programa de Atención Social en situaciones de Infravivienda en Zaragoza.
- 8.4 Piso de ciudades para personas sin hogar.

9. GRANJA ESCUELA CAI-TORREVIRREINA

- 9.1 Granja-Escuela CAI-Torrevirreina.
- 9.2 Programa Experiencial “Torrevirreina”
- 9.3 Centro de Atención Inmediata a Infancia Migrante (CAIIMA)

Fundación Federico Ozanam es entidad dominante de un grupo, en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, (véase Nota 9.c de la memoria) que no presenta cuentas anuales consolidadas, por razón de “escaso interés significativo”, de acuerdo con lo indicado en el artículo 43.1.3 del Código de Comercio.

Datos de las sociedades participadas:

Inserción y Trabajo, S.L.U. (en adelante, Inserta): Realización de actividades empresariales con contenido eminentemente manual, fontanería, electricidad, etc., con el fin de poder insertar posteriormente a personas con dificultad de integración en el mundo laboral, así como el asesoramiento de particulares y gestión de empresas, la compra, venta y promoción de fincas urbanas y rústicas y el desarrollo de programas de formación dirigidos a terceros. Su activo, pasivo y patrimonio neto es irrelevante.

Innovación en Servicios Sociales, S.L.U. (en adelante, Innovación): Tiene por objeto social, entre otros, el desarrollo y comercialización de aplicaciones informáticas en el ámbito de los servicios sociales, la educación y el empleo, realización de actividades de Internet, así como el suministro de servicios de información y formación; y el desarrollo de procesos formativos a terceros. Su activo, pasivo y patrimonio neto es irrelevante.

Debido a que la Fundación Federico Ozanam es la entidad de mayor activo del conjunto de entidades, la información sobre los importes agregados de activos, pasivos, patrimonio neto, ingresos, gastos y excedente del conjunto de las citadas entidades durante los ejercicios 2025 y 2024, se indica a continuación (Euros):

Importes Agregados	Ejercicio 2025			TOTALES
	Ozanam	Inserta*	Innovación*	
Total Activo	31.729.784,34	317.187,96	92.579,90	32.139.552,20
Patrimonio Neto	25.673.660,15	212.145,65	74.748,28	25.960.554,08
Pasivo No Corriente	1.473.917,32	0,00	0,00	1.473.917,32
Pasivo Corriente	4.582.206,87	105.042,31	17.831,62	4.705.080,80
Total Ingresos	31.477.374,37	925.378,99	137.295,50	32.540.048,86
Total Gastos	30.996.413,75	924.364,77	131.954,53	32.052.733,05
Excedente del ejercicio	480.960,62	1.014,22	5.340,97	487.315,81

Importes Agregados	Ejercicio 2024			TOTALES
	Ozanam	Inserta*	Innovación*	
Total Activo	30.977.405,29	302.759,80	76.410,11	31.356.575,20
Patrimonio Neto	24.108.503,69	211.131,43	69.407,31	24.389.042,43
Pasivo No Corriente	1.524.559,05	0,00	0,00	1.524.559,05
Pasivo Corriente	5.344.342,55	91.628,37	7.002,80	5.442.973,72
Total Ingresos	28.078.109,97	1.016.904,65	121.125,80	29.216.140,42
Total Gastos	27.390.348,44	1.015.659,10	116.115,74	28.522.123,28
Excedente del ejercicio	687.761,53	1.245,55	5.010,06	694.017,14

Datos agregados y homogenizados, sin eliminaciones.

*Ver nota 9.c.2) de la memoria para ver % de participación.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

1. Imagen fiel:

Las cuentas anuales del ejercicio 2025 adjuntas han sido formuladas a partir de los registros contables de la Entidad a 31 de diciembre de 2025 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Entidad, y del grado de cumplimiento de sus actividades, así como de la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

A los efectos de estas cuentas anuales, el marco normativo aplicado se establece en:

- La Constitución Española de 1978 y el Código Civil español.
- Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones, y sus correspondientes desarrollos reglamentarios posteriores.
- El Plan General de Contabilidad y su adaptación sectorial correspondiente, “Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos y el modelo de plan de actuación de las entidades sin fines lucrativos”.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Los ejercicios sociales tienen una duración anual; se inician el 1 de enero y finalizan el 31 de diciembre.

De acuerdo con la Norma 7ª.1) de la adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos sobre elaboración de las cuentas anuales cita: “El modelo de la memoria recoge la información mínima a cumplimentar; no obstante, en aquellos casos en que la información que se solicita no sea significativa no se cumplimentarán los apartados correspondientes”. En este sentido se ha omitido indicación alguna en la memoria de la Fundación cuando no existe información relativa a los puntos indicados en los modelos de memoria de las normas adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos.

2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

La Entidad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de entidad en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

Las estimaciones y las hipótesis realizadas se basan, entre otros, en la experiencia histórica u otros hechos considerados razonables teniendo en cuenta las circunstancias a la fecha de cierre, el resultado de las cuales representa la base de juicio sobre el valor contable de los activos y pasivos no determinables de una cuantía de forma inmediata.

Los resultados reales podrían manifestarse de forma diferente a la estimada. Estas estimaciones y juicios se evalúan continuamente.

Algunas estimaciones contables se consideran significativas si la naturaleza de las estimaciones y supuestos es material y si el impacto sobre la posición financiera o el rendimiento operativo es material.

Aunque estas estimaciones fueron realizadas por la Dirección de la Entidad con la mejor información disponible al cierre de cada ejercicio, aplicando su mejor estimación y conocimiento del mercado, es posible que eventuales acontecimientos futuros obliguen a la Entidad a modificarlas en los siguientes ejercicios. De acuerdo con la legislación vigente se reconocerá prospectivamente los efectos del cambio de estimación en la cuenta de resultados.

Se detallan a continuación las principales estimaciones y juicios realizados por la Entidad:

- La vida útil del inmovilizado material e intangible, así como de las inversiones inmobiliarias (véase Notas 4.a, 4.b, 4.d, 5, 6 y 7).
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véase Notas 4.a, 4.b, 4.d, 4.f, 5, 6, 7 y 9).
- El reconocimiento de ingresos y la imputación de subvenciones, donaciones y legados (véase Notas 4.i, 4.k, 14 y 16).

3. Comparación de la información:

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de resultados y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2025, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2024 aprobadas por el Patronato de la Fundación en su reunión de fecha 29 de abril de 2025.

4. Elementos recogidos en varias partidas:

Las posibles agrupaciones de partidas realizadas se desglosan en notas posteriores de esta memoria. En el supuesto de no especificarse desglose será indicativo de que no se ha efectuado ninguna agrupación de partidas.

NOTA 3 EXCEDENTE DEL EJERCICIO

El excedente de los ejercicios 2025 y 2024 ha ascendido a 480.960,62 y 687.761,53 euros de excedentes positivos, respectivamente. El Presidente del Patronato de la Fundación ha propuesto la siguiente aplicación del excedente del ejercicio 2025 a la consideración del Patronato (Euros):

Base de reparto	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Excedente del ejercicio	480.960,62	687.761,53
TOTALES	480.960,62	687.761,53

Aplicación	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
A reservas voluntarias	480.960,62	687.761,53
TOTALES	480.960,62	687.761,53

La distribución del excedente del ejercicio anterior fue aprobada por el Patronato de la Fundación en su reunión de fecha 29 de abril de 2025.

Las limitaciones a la aplicación de excedentes vienen determinadas por el artículo 27 de la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones (artículo 32 del Real Decreto 1337/2005, de 11 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de fundaciones de competencia estatal), que establece la obligatoriedad de incrementar la dotación fundacional o las reservas, capitalizando los excedentes del ejercicio en la medida que resulte de aplicar el 30% como máximo de la base de cálculo del mencionado artículo, una vez cubierto el porcentaje mínimo que a cumplimiento de fines señala el citado precepto legal.

NOTA 4 NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los principales principios y prácticas contables aplicados en la preparación de las cuentas anuales se adaptan a los legales vigentes, destacando como más importantes los principios de empresa en funcionamiento, devengo, uniformidad, prudencia, no compensación e importancia relativa. Como principios y prácticas contables específicos, resaltamos:

a) **INMOVILIZADO MATERIAL:** (Ver NOTA 5)

a.1) “Bienes de inmovilizados generadores de flujos de efectivo”: son los que se poseen con el fin de obtener un beneficio o generar un rendimiento comercial a través de la entrega de bienes o la prestación de servicios. Un activo genera un rendimiento comercial cuando se utiliza de una forma coherente con la adoptada por las entidades orientadas a la obtención de beneficios.

a.2) “Bienes de inmovilizado no generadores de flujos de efectivo”: son los que se poseen con una finalidad distinta a la de generar un rendimiento comercial, como pueden ser los flujos económicos sociales que generan dichos activos y que benefician a la colectividad, esto es, su beneficio social o potencial de servicio.

Cuando el componente o uso generador de flujos de efectivo se pueda considerar como accesorio con respecto al objetivo principal del activo como un todo, o bien no pueda operar o explotarse con independencia del resto de componentes e instalaciones integrantes del activo, éste se considerará íntegramente como no generador de flujos de efectivo. En aquellos casos que no estén clara si la finalidad principal de poseer un activo es generar o no un rendimiento comercial, dados los objetivos generales de la Fundación, tales activos pertenecen a la categoría de activos no generadores de flujos de efectivo.

Cuando un bien de inmovilizado, que no genera flujos de efectivo, pase a ser utilizado en actividades lucrativas, desarrolladas por la propia entidad, se procede a su reclasificación, por el valor en libros, en el momento en que existe evidencia clara de que tal reclasificación es adecuada. Una reclasificación, por sí sola, no provoca necesariamente una comprobación del deterioro o una reversión de la pérdida por deterioro.

Los bienes del inmovilizado material no generadores de flujos de efectivo se dan de baja en el momento de su enajenación o disposición por otra vía o cuando no se espera obtener en el futuro un potencial de servicio de estos.

a.3) “Unidad de explotación o servicio”: es el grupo identificable más pequeño de activos que genera rendimientos aprovechables en la actividad de la Entidad que son, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos.

Los terrenos o construcciones que la Entidad destina, en el ejercicio de su actividad propia, a la cesión a terceros sin contraprestación o a cambio de una contraprestación significativamente inferior a la de mercado, se incluyen en el epígrafe A. II. «Inmovilizado material» del activo.

Reconocimiento y valoración:

Se encuentran valoradas por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción, incluyéndose, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados hasta su puesta en condiciones de funcionamiento.

Aquellos activos adquiridos a través de donaciones o legados se valoran por el valor razonable del bien recibido en el momento de su reconocimiento, que será el valor fiable de mercado activo.

En los inmovilizados adquiridos a través de permutas, el activo recibido se valora por el valor en libros del entregado a cambio más, en su caso, las contrapartidas monetarias pagadas o pendientes de pago, con el límite del valor razonable del inmovilizado recibido si éste fuera menor. El inmovilizado cedido se da de baja por su valor en libros. Cuando existen pérdidas por deterioro que afecten al inmovilizado cedido, la diferencia entre su precio de adquisición y su amortización acumulada es el límite por el que se valora el inmovilizado recibido a cambio, en el caso de que el valor razonable de este último fuera mayor que el valor en libros del bien cedido. Los gastos que ocasiona el inmovilizado recibido hasta su puesta en funcionamiento, incrementan el valor de este siempre que no supere el valor razonable del referido bien.

A las permutas en las que se intercambien activos generadores y no generadores de flujos de efectivo les es de aplicación los criterios incluidos en el Plan General de Contabilidad.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la cuenta de resultados en el momento en que se producen.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes de “inmovilizado no generadores de flujos de efectivo” son incorporados al activo como mayor valor del bien en la medida en que suponen un incremento de la capacidad de servicio del citado activo, dándose de baja el valor contable de los elementos que se han sustituido.

Amortizaciones:

Las amortizaciones se establecen de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Aquellas inversiones que se realizan en inmuebles arrendados se amortizan atendiendo a la vida del contrato, o la del activo correspondiente si fuese menor.

Deterioros:

Se contabiliza una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor contable supere a su importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. En el caso de “inmovilizados no generadores de flujos de efectivo”, el valor en uso se determinará por referencia al coste de reposición. Los cálculos del deterioro de los elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

En caso de registro de una pérdida por deterioro de una unidad de explotación o servicio, se reduce el valor contable de los activos que la integran en proporción a su valor contable, hasta el límite del mayor valor entre los siguientes: su valor razonable menos los costes de venta, su coste de reposición y cero.

b) INMOVILIZADO INTANGIBLE: (Ver NOTA 7)

Recoge este epígrafe las concesiones, derechos sobre activos cedidos en uso (ver en Nota 4.1) y aplicaciones informáticas.

Se encuentran valoradas por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción, incluyéndose los gastos adicionales producidos hasta su puesta en condiciones de funcionamiento.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la Cuenta de Resultados en el momento en que se producen.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Las amortizaciones se establecen de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufran por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos.

c) BIENES INTEGRANTES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO

La Fundación no dispone de bienes muebles o inmuebles integrantes del Patrimonio Histórico, conforme a las condiciones establecidas al efecto por la Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

d) INVERSIONES INMOBILIARIAS: (Ver NOTA 6)

Bajo este epígrafe se incluyen los activos no corrientes que son inmuebles y que se poseen para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para:

- Su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o
- Su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Para estos activos, se aplican los mismos criterios contenidos en la norma de valoración anterior relativas al inmovilizado material.

e) ARRENDAMIENTOS (Ver NOTA 8)

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se presentan de acuerdo con la naturaleza de estos, resultando de aplicación los principios contables que se desarrollan en los apartados de inmovilizado material. Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos, netos de los incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

La Entidad tiene formalizados contratos de arrendamiento operativo en donde actúa como arrendatario. Los gastos del arrendamiento se cargan linealmente a la cuenta de resultados en función de los acuerdos y de la vida del contrato.

f) INSTRUMENTOS FINANCIEROS: (Ver NOTA 9, 10 y 11)

La entidad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad. Por tanto, la presente norma resulta de aplicación a los siguientes instrumentos financieros:

1. Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por la actividad propia: usuarios y otros deudores
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas: acciones y participaciones.

- Instrumentos de patrimonio de empresas del grupo y de otras entidades adquiridos y recibidos en donación: acciones y participaciones en instrumentos de patrimonio;
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos.

Se clasifican en corto y largo plazo según su vencimiento sea inferior o superior a doce meses, respectivamente, desde la fecha del balance.

2. Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Débitos por la actividad propia;
- Otros pasivos financieros: fianzas y depósitos recibidos, remuneraciones pendientes de pago y deudas transformables en subvenciones, donaciones y legados.

Las deudas con terceros se clasifican en corto y largo plazo según su vencimiento sea exigible a menos o más de un año desde la fecha del balance.

f.1) Activos financieros:

Los activos financieros, a efectos de su valoración, se incluyen en alguna de las siguientes categorías:

- Activos financieros a coste amortizado.

Un activo financiero se incluye en esta categoría si la entidad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales y actividades propias, así como los anticipos al personal y fianzas constituidas.

- Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

- Valoración posterior: Se realiza a coste amortizado y los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de resultados, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoran inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

- Deterioro: Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionan una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que vienen motivados por la insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de resultados. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- Créditos por la actividad propia

Los créditos por la actividad propia son derechos de cobro que se originan en el desarrollo de las actividades propias frente a los beneficiarios, usuarios, patrocinadores y afiliados. Las cuotas, donativos y otras ayudas similares, procedentes de patrocinadores, afiliados u otros deudores, con vencimiento a corto plazo, originan un derecho de cobro que se contabiliza por su valor nominal. Si el vencimiento supera el citado plazo, se reconoce por su valor actual. La diferencia entre el valor actual y el nominal del crédito se registra como un ingreso financiero en la cuenta de resultados de acuerdo con el criterio del coste amortizado.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se incluyen en esta categoría todos los activos financieros mantenidos para negociar (fondos de inversión). Se considera que un activo financiero se posee para negociar cuando se origina o adquiere con el propósito de venderlo en el corto plazo. Inicialmente, se valoran por su valor razonable. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Posteriormente, se valoran a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Activos financieros a coste.

Dentro de esta categoría se incluyen las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo (ver Nota 9.c.1). Inicialmente, se valoran al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Posteriormente, los instrumentos de patrimonio incluidos en esta categoría se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

La Entidad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de resultados. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto

Se incluyen en esta categoría las inversiones en instrumentos de patrimonio (nuda propiedad de acciones recibidas en donación) para las que, debiéndose haberse incluido en la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se ha ejercitado la opción irrevocable de clasificarlas en esta categoría.

- Valoración inicial: se valoran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

- Valoración posterior: se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe así reconocido, se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias. También se registrarán en la cuenta de pérdidas y ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados.

- Deterioro: Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial, y que ocasionen retraso en los flujos de efectivo estimados futuros o la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo.

La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias y el valor razonable en el momento en que se efectúe la valoración. Las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, siempre que exista una evidencia objetiva de deterioro en el valor del activo, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si en ejercicios posteriores se incrementa el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revierte con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. No obstante, en el caso de que se incrementase el valor razonable correspondiente a un instrumento de patrimonio, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias y se registra el incremento de valor razonable directamente contra el patrimonio neto.

Baja de activos financieros

La entidad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del excedente del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, la Entidad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

f.2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se incluyen en alguna de las siguientes categorías:

- Pasivos financieros a coste amortizado.

Dentro de esta categoría se clasifican todos los pasivos financieros excepto cuando tienen que valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales y con entidades de crédito, así como los débitos por operaciones propias y remuneraciones pendientes de pago.

Inicialmente se valoran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, cuyo importe se paga en el corto plazo, se valora por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Posteriormente, se valoran a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de resultados, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoran inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe.

- Débitos por la actividad propia

Los débitos por la actividad propia son las obligaciones que se originan por la concesión de ayudas y otras asignaciones a los beneficiarios de la Entidad en cumplimiento de los fines propios. Las ayudas y otras asignaciones concedidas por la Entidad a sus beneficiarios, con vencimiento a corto plazo, originan el reconocimiento de un pasivo por su valor nominal. Si el vencimiento supera el citado plazo, se reconocen por su valor actual. La diferencia entre el valor actual y el nominal del débito se contabiliza como un gasto financiero en la cuenta de resultados de acuerdo con el criterio del coste amortizado.

Si la concesión de la ayuda es plurianual, el pasivo se registra por el valor actual del importe comprometido en firme de forma irrevocable e incondicional. Se aplica este mismo criterio en aquellos casos en los que la prolongación de la ayuda no está sometida a evaluaciones periódicas, sino al mero cumplimiento de trámites formales o administrativos.

Baja de pasivos financieros

La empresa da de baja un pasivo financiero, o parte de este, cuando la obligación se ha extinguido; es decir, cuando ha sido satisfecha, cancelada o ha expirado.

f.3) Fianzas entregadas y recibidas

En las fianzas entregadas o recibidas por arrendamientos operativos o por prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se considera como un pago o cobro anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio, que se imputa a la cuenta de resultados durante el periodo del arrendamiento o durante el periodo en el que se presta el servicio.

Al estimar el valor razonable de las fianzas, se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido durante el cual no se pueda devolver su importe, sin tomar en consideración el comportamiento estadístico de devolución.

Cuando la fianza sea a corto plazo, no se realiza el descuento de flujos de efectivo si su efecto no es significativo.

g) IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS: (Ver NOTA 13)

El impuesto sobre beneficios se liquida a partir del excedente del ejercicio, calculado de acuerdo con las normas fiscales vigentes. La Entidad se encuentra acogida al régimen fiscal especial establecido en la “Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos al mecenazgo”.

Se contabiliza el gasto por impuesto sobre sociedades aplicando los criterios contenidos en el Plan General de Contabilidad. A tal efecto, para determinar el impuesto corriente, el resultado contable se reduce en el importe de los resultados procedentes de las actividades exentas.

h) IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO

El IVA soportado no deducible forma parte del precio de adquisición de los activos corrientes y no corrientes, así como de los servicios, que sean objeto de las operaciones gravadas por el impuesto.

i) GASTOS E INGRESOS PROPIOS: (Ver NOTA 14)

La imputación de ingresos y gastos se realiza, en general, de acuerdo con los principios de devengo y prudencia.

i.1) Gastos.

Criterio general de reconocimiento

Los gastos realizados se contabilizan en la cuenta de resultados del ejercicio en el que se incurren, al margen de la fecha en que se produce la corriente financiera. En particular, las ayudas otorgadas por la Fundación se reconocen en el momento en que se aprueba su concesión, por su valor razonable.

Se reconocen como ingresos las cantidades ingresadas por reintegro de ayudas y asignaciones de las actividades propias concedidas por incumplimiento de las condiciones exigidas o por cualquier otra causa que determina su devolución.

Reglas de imputación temporal

En ocasiones, el reconocimiento de estos gastos se difiere en espera de que se completen algunas circunstancias necesarias para su devengo, que permiten su consideración definitiva en la cuenta de resultados.

Dichas reglas son aplicables a los siguientes casos:

- a) Cuando la corriente financiera se produce antes que la corriente real, la operación en cuestión da lugar a un activo, que es reconocido como un gasto cuando se perfecciona el hecho que determina dicha corriente real.
- b) Cuando la corriente real se extiende por períodos superiores al ejercicio económico, en cada uno de los períodos se reconoce el gasto correspondiente, calculado con criterios razonables, sin perjuicio de lo indicado para los gastos de carácter plurianual.

Gastos de carácter plurianual

Las ayudas otorgadas en firme por la Fundación y otros gastos comprometidos de carácter plurianual se contabilizan en la cuenta de resultados del ejercicio en que se aprueba su concesión con abono a una cuenta de pasivo, por el valor actual del compromiso asumido.

Criterios particulares aplicables a los desembolsos incurridos para la organización de eventos futuros.

Los desembolsos relacionados con la organización de eventos futuros (exposiciones, congresos, conferencias, etcétera) se reconocen en la cuenta de resultados como un gasto en la fecha en la que se incurren, salvo que estuvieran relacionados con la adquisición de bienes del inmovilizado, derechos para organizar el citado evento o cualquier otro concepto que cumpla la definición de activo.

i.2) Ingresos.

Los ingresos por entregas de bienes o prestación de servicios se valoran por el importe acordado.

Las cuotas de usuarios o afiliados se reconocen como ingresos en el período al que corresponden. Los ingresos procedentes de promociones para captación de recursos, de patrocinadores y de colaboraciones se reconocen cuando las campañas y actos se producen. En todo caso, se realizan las periodificaciones necesarias.

j) ELEMENTOS PATRIMONIALES DE NATURALEZA MEDIOAMBIENTAL (Ver NOTA 15)

El Patronato confirma que la Entidad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de este.

k) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS: (Ver NOTA 16)

Reconocimiento.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan, con carácter general, directamente en el patrimonio neto para su posterior reclasificación al excedente del ejercicio como ingresos, sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado, de acuerdo con los criterios que se detallan posteriormente. Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables que se obtengan sin asignación a una finalidad específica se contabilizan directamente en el excedente del ejercicio en que se reconocen.

Si las subvenciones, donaciones o legados son concedidos por los fundadores o patronos se sigue este mismo criterio, salvo que se otorgasen a título de dotación fundacional, en cuyo caso se reconocen directamente en los fondos propios. También se reconocen directamente en los fondos propios, las aportaciones efectuadas por un tercero a la dotación fundacional.

Las subvenciones, donaciones y legados que tienen carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta que adquieren la condición de no reintegrables. A estos efectos, se consideran no reintegrables cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, donación o legado a favor de la Fundación, se hayan cumplido las condiciones establecidas para su concesión y no existan dudas razonables sobre su recepción.

En particular, para entender cumplidas las citadas condiciones se aplican los siguientes criterios:

- a) Las obtenidas para adquirir un activo solo se califican de no reintegrables cuando se haya adquirido el correspondiente activo. Si las condiciones del otorgamiento exigen mantener la inversión durante un determinado número de años, se consideran no reintegrables cuando al cierre del ejercicio se ha realizado la inversión y no existen dudas razonables de que se mantendrá en el período fijado en los términos de la concesión.

En particular, se aplica este criterio cuando las condiciones del otorgamiento obligan a invertir permanentemente el importe recibido en un activo financiero, y a destinar el rendimiento de esa inversión exclusivamente al cumplimiento de los fines o actividad propia. El rendimiento que origina la inversión se contabiliza siguiendo los criterios generales de registro y valoración establecidos para los activos financieros.

- b) Las obtenidas para la construcción, mejora, renovación o ampliación de un activo. Si las condiciones del otorgamiento exigen la finalización de la obra y su puesta en condiciones de funcionamiento, se consideran no reintegrables cuando al cierre del ejercicio se ha ejecutado la actuación, total o parcialmente.

En el supuesto de ejecución parcial, la subvención se califica como no reintegrable en proporción a la obra ejecutada, siempre que no existen dudas razonables de que concluirá la construcción del activo o la ejecución de las actuaciones de mejora, renovación o ampliación según las condiciones establecidas en el acuerdo de concesión.

- c) Las obtenidas para financiar gastos específicos de ejecución plurianual. Si las condiciones del otorgamiento exigen la finalización del plan de actuación y la justificación de que se han realizado las correspondientes actividades, por ejemplo, la realización de cursos de formación, se consideran no reintegrables cuando al cierre del ejercicio se ha ejecutado la actuación, total o parcialmente.

En el supuesto de ejecución parcial, el importe recibido se califica como no reintegrable en proporción al gasto ejecutado, siempre que no existen dudas razonables de que se concluirá en los términos fijados en las condiciones del otorgamiento.

Si se invierten los fondos recibidos en un activo financiero de forma transitoria a la espera de aplicarlos a su finalidad, el rendimiento que origina la inversión se contabiliza siguiendo los criterios generales de registro y valoración establecidos para el citado elemento patrimonial, sin perjuicio de que el rendimiento de la inversión también se aplique a la finalidad para la que fue otorgada la ayuda.

No obstante, lo anterior, en aquellos casos en que la Fundación, receptora de la ayuda, no es la beneficiaria de los fondos recibidos, sino que actúa como un mero intermediario entre el concedente y sus destinatarios finales, el importe obtenido no tiene influencia en su cuenta de resultados, registrándose únicamente los movimientos de tesorería que se producen.

Valoración.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido.

Las de carácter no monetario o en especie se valoran por el valor razonable del bien o servicio recibido, siempre que el valor razonable del citado bien o servicio puede determinarse de manera fiable.

Criterios de imputación al excedente del ejercicio.

La imputación al excedente del ejercicio de las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se efectúa atendiendo a su finalidad.

En este sentido, el criterio de imputación de una subvención, donación o legado de carácter monetario es el mismo que el aplicado a otra subvención, donación o legado recibido en especie, cuando se refieren a la adquisición del mismo tipo de activo o a la cancelación del mismo tipo de pasivo.

A efectos de la imputación al excedente del ejercicio, se distinguen entre los siguientes tipos de subvenciones, donaciones y legados:

- a) Cuando se obtienen para financiar gastos específicos: se imputan como ingresos en el mismo ejercicio en el que se devengan los gastos que están financiando.
- b) Cuando se obtienen para adquirir activos o cancelar pasivos, se distinguen los siguientes casos:
 - b.1) Activos del inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias: se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en ese periodo para los citados elementos o, en su caso, cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance. Se aplica este mismo criterio si la ayuda tiene como finalidad compensar los gastos por grandes reparaciones a efectuar en los bienes del Patrimonio Histórico.
 - b.2) Existencias que no se obtienen como consecuencia de un rappel comercial: se imputan como ingresos del ejercicio en que se producen su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

b.3) Activos financieros: se imputan como ingresos del ejercicio en el que se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

b.4) Cancelación de deudas: se imputan como ingresos del ejercicio en que se produce dicha cancelación, salvo cuando se otorgan en relación con una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realiza en función del elemento financiado.

Se consideran, en todo caso, de naturaleza irreversible las correcciones valorativas por deterioro de los elementos en la parte en que éstos han sido financiados gratuitamente.

Se registran como gasto del ejercicio el importe de los reintegros de subvenciones, donaciones y legados que han sido imputados a resultados y son exigibles como consecuencia del incumplimiento por parte de la Entidad de los requisitos o condiciones establecidos en la concesión de estos.

1) CESIONES RECIBIDAS DE ACTIVOS NO MONETARIOS Y DE SERVICIOS SIN CONTRAPRESTACIÓN (Ver NOTAS 5 y 7):

En las cesiones de bienes y servicios a título gratuito, que a continuación se detallan, se aplican los siguientes criterios:

1.1) Cesión de uso de un terreno de forma gratuita y tiempo determinado.

La Entidad reconoce un inmovilizado intangible por el importe del valor razonable atribuible al derecho de uso cedido. Asimismo, registra un ingreso directamente en el patrimonio neto, que se reclasifica al excedente del ejercicio como ingreso sobre una base sistemática y racional, de acuerdo con los criterios de imputación de subvenciones al excedente del ejercicio de la Nota 4.m) anterior.

El citado derecho se amortiza de forma sistemática en el plazo de la cesión. Adicionalmente, las inversiones realizadas que no sean separables del terreno cedido en uso se contabilizan como inmovilizados materiales cuando cumplen la definición de activo.

Estas inversiones se amortizan en función de su vida útil, que es el plazo de la cesión -incluido el periodo de renovación cuando existen evidencias que soportan que la misma se va a producir-, cuando ésta es inferior a su vida económica.

1.2) Cesión de uso de un terreno y una construcción de forma gratuita y tiempo determinado.

Cuando, junto al terreno, se cede una construcción el tratamiento contable es el descrito en el apartado n.1) de la presente norma. No obstante, si el plazo de cesión es superior a la vida útil de la construcción, considerando el fondo económico de la operación, el derecho de uso atribuible a la misma se contabiliza como un inmovilizado material, amortizándose con arreglo a los criterios generales aplicables a estos elementos patrimoniales. Este mismo tratamiento resulta aplicable al terreno si se cede por tiempo indefinido.

1.3) Cesión del inmueble de forma gratuita por un periodo de un año prorrogable por periodos iguales, o por tiempo indefinido.

Cuando la cesión se pacta por un periodo de un año, renovable por periodos iguales, o por un periodo indefinido reservándose el cedente la facultad de revocarla al cierre de cada ejercicio, la Fundación no contabiliza activo alguno, limitándose a reconocer todos los años un gasto de acuerdo con su naturaleza y un ingreso por subvención/donación en la cuenta de resultados por la mejor estimación del derecho cedido.

No obstante, cuando existen indicios que puedan poner de manifiesto que dichas prórrogas se acordarán de forma permanente sin imponer condiciones, distintas de la simple continuidad en sus actividades, el tratamiento contable de la operación es similar al supuesto descrito en el apartado n.2). En el supuesto de cesiones por un periodo indefinido se aplica un tratamiento similar.

l.4) Servicios recibidos sin contraprestación.

Se reconoce en la cuenta de resultados un gasto de acuerdo con su naturaleza y un ingreso en concepto de subvención/donación por la mejor estimación del valor razonable del servicio recibido.

m) TRANSACCIONES ENTRE PARTES VINCULADAS: (Ver NOTA 21)

Las operaciones entre empresas del mismo grupo se contabilizarán con carácter general por su valor razonable.

A efectos de presentación de las cuentas anuales, se entenderá que otra entidad forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las entidades estén controladas por una o varias personas físicas o jurídicas o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

NOTA 5 INMOVILIZADO MATERIAL

a) Detalle de saldos y movimientos de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ejercicio 2025:

VALORES BRUTOS	Saldos 31/12/2024	Altas	Bajas	Trasposos	Saldos 31/12/2025
Terrenos y bienes naturales	3.845.962,72	125.367,33	(13.767,22)		3.957.562,83
Construcciones	13.750.641,02	376.795,96	(26.860,62)		14.100.576,36
Derechos sobre activos cedidos en uso	13.460.006,91	604.350,55			14.064.357,46
Maquinaria	2.430.468,28	179.016,88			2.609.485,16
Otras instalaciones	52.162,85	784.533,43			836.696,28
Mobiliario	2.037.194,35	178.499,97			2.215.694,32
Equipos para proceso de información	28.926,76				28.926,76
Elementos de transporte	244.278,17	71.608,14	(1.000,00)		314.886,31
Otro inmovilizado material	47.758,84				47.758,84
Inmovilizado en curso	6.522,66	103.856,18			110.378,84
TOTALES BRUTOS	35.903.922,56	2.424.028,44	(41.627,84)	0,00	38.286.323,16

AMORTIZACIONES	Saldos 31/12/2024	Anulaciones	Dotaciones	Trasposos	Saldos 31/12/2025
Construcciones	(5.398.527,92)	6.699,63	(364.864,67)		(5.756.692,96)
Derechos sobre activos cedidos en uso	(4.021.084,50)		(341.827,82)		(4.362.912,32)
Maquinaria	(2.119.526,52)		(140.611,14)		(2.260.137,66)
Mobiliario	(1.908.303,94)		(38.355,67)		(1.946.659,61)
Equipos para proceso de información	(28.926,76)				(28.926,76)
Elementos de transporte	(206.097,19)	1.000,00	(13.235,69)		(218.332,88)
Otro inmovilizado material	(47.758,52)				(47.758,52)
TOTAL AMORTIZACIONES	(13.730.225,35)	7.699,63	(898.894,99)	0,00	(14.621.420,71)

CORRECCIONES VALORATIVAS DETERIORO	Saldos 31/12/2024	Anulaciones	Dotaciones	Trasposos	Saldos 31/12/2025
Terrenos y construcciones	(272.816,78)				(272.816,78)
Derechos sobre activos cedidos en uso	0,00				0,00
Inst. técnicas y otro inmov material	0,00				0,00
TOTAL DETERIOROS	(272.816,78)	0,00	0,00	0,00	(272.816,78)

TOTALES NETOS	21.900.880,43				23.392.085,67
----------------------	----------------------	--	--	--	----------------------

Las inversiones más significativas realizadas en el inmovilizado material durante el ejercicio 2025 se corresponden con la cesión de la “Residencia de Santa Teresa” recibida de “Caritas Diocesana De Zaragoza” por el importe de 1.489,5 miles de euros (derechos de cesión por 604,4 miles de euros, y otras instalaciones y mobiliario por 885,1 miles de euros), de la cual la Fundación ha asumido su gestión (ver nota 5.m) posterior). Asimismo, se recibieron en donación varias fincas rusticas en el término municipal de Calatayud (Zaragoza) por importe de 14,8 miles de euros y un inmueble en la calle Ramon Pignatelli, 80 (Zaragoza) por 15,3 miles de euros.

Por otro lado, hay que indicar que se han adquirido dos inmuebles (local en c/ Ramon Pignatelli, 50 y una nave en el polígono industrial de Cuarte de Huerva de Zaragoza) por un importe total de 335 miles de euros.

Adicionalmente, se ha realizado obras de mejoras y adecuación, así como adquisición de mobiliario para los diferentes centros-residenciales de la entidad por un importe total de 457,5 miles de euros.

La inversiones realizadas durante el ejercicio en el inmovilizado en curso se deben a las obras reformas y remodelación que se están llevando a cabo en la residencia y centro de día “Nuestra Señora del Carmen”.

Las bajas indicadas en el inmovilizado material durante el ejercicio 2025 se corresponden con la venta de un inmueble sito en la Plaza del Rosario de Zaragoza.

Ejercicio 2024:

VALORES BRUTOS	Saldos 31/12/2023	Altas	Bajas	Trasposos	Saldos 31/12/2024
Terrenos y bienes naturales	3.831.208,72	14.754,00			3.845.962,72
Construcciones	13.561.913,34	188.727,68			13.750.641,02
Derechos sobre activos cedidos en uso	13.460.006,91				13.460.006,91
Maquinaria	2.350.495,16	79.973,12			2.430.468,28
Otras instalaciones	52.162,85				52.162,85
Mobiliario	2.037.194,35				2.037.194,35
Equipos para proceso de información	28.926,76				28.926,76
Elementos de transporte	226.878,16	21.852,20	(4.452,19)		244.278,17
Otro inmovilizado material	47.758,84				47.758,84
Inmovilizado en curso	0,00	6.522,66			6.522,66
TOTALES BRUTOS	35.596.545,09	311.829,66	(4.452,19)	0,00	35.903.922,56

AMORTIZACIONES	Saldos 31/12/2023	Anulaciones	Dotaciones	Trasposos	Saldos 31/12/2024
Construcciones	(5.057.388,87)	114.519,56	(455.658,61)		(5.398.527,92)
Derechos sobre activos cedidos en uso	(3.707.086,05)	0,00	(313.998,45)		(4.021.084,50)
Maquinaria	(2.065.403,46)	3.281,86	(57.404,92)		(2.119.526,52)
Mobiliario	(1.886.010,44)	0,00	(22.293,50)		(1.908.303,94)
Equipos para proceso de información	(28.926,76)				(28.926,76)
Elementos de transporte	(199.001,51)	4.452,19	(11.547,87)		(206.097,19)
Otro inmovilizado material	(47.758,52)				(47.758,52)
TOTAL AMORTIZACIONES	(12.991.575,61)	122.253,61	(860.903,35)	0,00	(13.730.225,35)

CORRECCIONES VALORATIVAS DETERIORO	Saldos 31/12/2023	Anulaciones	Dotaciones	Trasposos	Saldos 31/12/2024
Terrenos y construcciones	(272.816,78)				(272.816,78)
Derechos sobre activos cedidos en uso	0,00				0,00
Inst. técnicas y otro inmov material	0,00				0,00
TOTAL DETERIOROS	(272.816,78)	0,00	0,00	0,00	(272.816,78)

TOTALES NETOS	22.332.152,70				21.900.880,43
---------------	---------------	--	--	--	---------------

Las inversiones más significativas en el inmovilizado material durante el ejercicio 2024 se correspondieron con las mejoras y adecuación de diferentes centros-residenciales de la entidad.

b) Vidas útiles y métodos aplicados en el inmovilizado material en los ejercicios 2025 y 2024:

Descripción	Ejercicio 2025		Ejercicio 2024	
	Años vida útil	Método amortización	Años vida útil	Método amortización
Construcciones	50 y 26	Lineal.	50 y 26	Lineal.
Derechos sobre activos cedidos en uso	50 y 33	Lineal.	50 y 33	Lineal.
Maquinaria	10	Lineal.	10	Lineal.
Otras instalaciones técnicas	10	Lineal.	10	Lineal.
Mobiliario	10	Lineal.	10	Lineal.
Elementos de transporte	7 y 5	Lineal.	7 y 5	Lineal.

- c) A 31 de diciembre de 2025 y 2024 figuran en contabilidad los siguientes importes de elementos totalmente amortizados y en uso (Euros):

Descripción	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Construcciones	1.199,93	1.199,93
Maquinaria	1.989.777,52	1.944.793,25
Otras instalaciones técnicas	12.553,57	12.553,57
Mobiliario	1.820.159,44	1.820.159,44
Equipos para proceso de información	28.926,76	28.926,76
Elementos de transporte	201.460,67	194.774,03
Otro inmovilizado material	47.758,84	47.758,84
TOTALES	4.101.836,73	4.050.165,82

- d) Inversiones en inmovilizado material adquiridas a empresas del grupo (Euros):

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, la Fundación tiene incluido en su inmovilizado material inversiones adquiridas a la sociedad del grupo “Inserción y Trabajo, S.L.U.” (ver Nota 9.c), por la realización de trabajos de rehabilitación de edificios y reformas principalmente, con las siguientes características:

Descripción	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Construcciones	1.723.217,03	1.604.547,40
Maquinaria	11.253,41	6.278,07
Otras instalaciones técnicas	22.014,22	16.047,19
Mobiliario	89.088,74	89.088,74
Otro inmovilizado material	7.141,91	7.141,91
Inmovilizado en curso	46.756,01	46.756,01
(Amortizaciones acumuladas)	(431.929,78)	(383.805,26)
(Deterioros)	0,00	0,00
VALORES NETOS	1.467.541,54	1.386.054,06

Las inversiones realizadas en los ejercicios 2025 y 2024 han ascendido a unos importes brutos de 129.612,00 y 149.981,87 euros, respectivamente.

- e) Inmovilizado material no afecto directamente a las actividades (Euros):

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, la Fundación posee terrenos e inmuebles en los que no se realiza ninguna actividad con el siguiente detalle:

Valores	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Terrenos y bienes naturales	348.900,32	334.058,64
Construcciones	52.433,91	52.433,91
(Amortizaciones acumuladas)	(22.847,15)	(21.798,51)
(Deterioros)	(229.304,64)	(229.304,64)
VALORES NETOS	149.182,44	135.389,40

f) Bienes afectos a reversión al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Existen bienes afectos a reversión por el derecho de superficie del solar donde se encuentra ubicada la Residencia Nuestra Señora del Carmen, con un periodo de reversión al Excelentísimo Ayuntamiento de Zaragoza de 19 años al cierre del ejercicio 2025, finalizando a fecha de 22 de septiembre de 2044.

El Centro “Cai-Ozanam Oliver” se construyó sobre una parcela de 7.502 metros cuadrados, propiedad del Excelentísimo Ayuntamiento de Zaragoza. Sobre el terreno de esta finca se constituyó un derecho de superficie a favor de la Fundación Federico Ozanam, por cesión gratuita del Ayuntamiento de Zaragoza, para que sobre la misma se pueda construir un centro asistencial para personas mayores.

El plazo por el cual se constituye es de 75 años a contar desde el 11 de diciembre de 2006, transcurrido el cual el Ayuntamiento hará suya la propiedad de lo edificado sin que deba satisfacer indemnización alguna. El periodo de reversión al cierre del ejercicio 2025 asciende, por tanto, a 56 años. Con fecha 4 de enero de 2008, mediante escritura protocolizada número 28 de D. Mariano Pemán Melero, la Fundación, previa autorización concedida por el Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, cedió y transfirió, gratuitamente, a la Caja de Ahorros de la Inmaculada de Aragón el derecho de superficie con las mismas condiciones y finalidad.

Las características de los inmovilizados afectos a estos periodos de reversión, al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, son (Euros):

Valores	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Construcciones	2.108.550,27	2.102.984,27
Maquinaria	596.825,71	491.594,84
(Amortizaciones acumuladas)	(2.119.597,99)	(1.995.506,17)
(Deterioros)	0,00	0,00
Valores netos	585.777,99	599.072,94

g) Bienes con restricciones a la titularidad:

La Fundación posee inmuebles con restricciones en cuanto a la libre transmisión de estos, con los siguientes valores al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Valores	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Terrenos y bienes naturales	0,00	0,00
Construcciones	4.970.387,70	4.957.704,75
(Amortizaciones acumuladas)	(3.167.727,60)	(2.999.272,32)
(Deterioros)	0,00	0,00
Valores netos	1.802.660,10	1.958.432,43

A continuación, se detalla los inmuebles afectos a la libre transmisión, con restricciones, los cuales no podrán ser vendidos ni cedidos a terceros sin la previa autorización del “Consejo Nacional de la Sociedad San Vicente Paul en España”, tal y como constan en sus escrituras de donación.

Identificación de la Finca	Método de adquisición	Inscripción Registral
Piso en C/ La Paz, nº 22, 1º C. Zaragoza. *	Donación	R.P. 5 / Tomo 4119 / Libro 16 / Folio 88 / Finca 948
Piso en C/ La Paz, nº 22, 1º D. Zaragoza. *	Donación	R.P. 5 / Tomo 4119 / Libro 16 / Folio 97 / Finca 956
Piso en C/ Verónica, nº 16, 1º izq. Zaragoza. *	Donación	R.P. 2 / Tomo 2389 / Libro 1027 / Folio 23 / Finca 12635
Piso en C/ Ramón y Cajal, nº 24, Ppal. dcha. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 2107 / Libro 881 / Folio 128 / Finca 11600
Local en C/ Ramón y Cajal, nº 24, sótano. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 2107 / Libro 881 / Folio 134 / Finca 26256
Local en C/ Ramón y Cajal, nº 24, sótano. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 2107 / Libro 881 / Folio 137 / Finca 16325
Local en C/ Ramón y Cajal, nº 24, Ppal. bajo dcha. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 2107 / Libro 881 / Folio 131 / Finca 12266
Almacén en C/ Ramón y Cajal, nº 24, Bajo. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 1682 / Libro 691 / Folio 32 / Finca 13546
Local en C/ Ramón y Cajal, nº 24, Ppal. bajo izqda. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 1682 / Libro 691 / Folio 34 / Finca 13548
Piso en C/ Conde Aranda, nº 38-40, entresuelo dcha. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 2350 / Libro 1003 / Folio 132 / Finca 10904
Residencia "San Antonio de Padua", en C/ Coruña, nº 16. Zaragoza.	Donación	R.P. 1 / Tomo 4272 / Libro 156 / Folio 93 / Finca 8757
Local en C/ Coruña, nº 13. Zaragoza.	Donación	R.P. 1 / Tomo 4193 / Libro 77 / Folio 141 / Finca 4391
Residencia "Maria Auxiliadora", en C/ Padre Mozota, 21. María de Huerva. Zaragoza.	Donación	R.P. 3 / Tomo 2324 / Libro 73 / Folio 202 / Finca 2852-N
Casa corral María de Huerva	Donación	R.P. 3 / Tomo 2324 / Libro 33 / Folio 205 / Finca 2630-N
Local en C/ Las Armas, nº 118. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 2480 / Libro 1067 / Folio 200 / Finca 25186
Local en C/ Conde Aranda, nº 32-36, nº 7. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 1457 / Libro 616 / Folio 17 / Finca 28229
Local en C/ San Pablo, nº 89. Zaragoza.	Donación	R.P. 2 / Tomo 2766 / Libro 1184 / Folio 31 / Finca 25336

*Inmuebles incluidos en el epígrafe "Inversiones inmobiliarias". Ver Nota 6.

h) Activos del inmovilizado material afectos a garantías hipotecarias (Euros):

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, existen bienes del inmovilizado material aceptados como garantía hipotecaria de varios préstamos recibidos de entidades financieras (ver Nota 9.d.2 de la memoria) con las siguientes características:

Valores	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Terrenos y bienes naturales	1.139.214,07	1.139.214,07
Construcciones	4.772.713,88	4.765.415,75
(Amortizaciones acumuladas)	(1.354.479,23)	(1.257.510,44)
(Deterioros)	0,00	0,00
Valores netos	4.557.448,72	4.647.119,38

i) Subvenciones, donaciones y legados relacionados con el inmovilizado material (Euros):

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, existen subvenciones, donaciones y legados de capital por importes de 13.873.904,95 y 12.929.633,15 euros pendiente de imputar, respectivamente, que se encuentran asociadas a bienes incluidos en el inmovilizado material, tal y como se detalla a continuación:

Elementos	Ejercicio 2025			Ejercicio 2024		
	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Deterioros	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Deterioros
Terrenos y bienes naturales	2.451.734,02		(229.304,64)	2.441.701,79		(229.304,64)
Construcciones	4.194.619,69	(1.487.898,51)	(43.512,14)	4.124.330,95	(1.394.673,11)	(43.512,14)
Dchos. s/ activos cedidos en uso	14.064.357,46	(4.362.912,32)		13.460.006,91	(4.021.084,50)	
Maquinaria	73.027,69	(18.945,70)		33.193,12	(15.313,99)	
Otras instalaciones	17.027,88	(4.602,61)		11.060,85	(2.949,55)	
Mobiliario	136.815,78	(15.020,81)				
TOTALES	20.937.582,52	(5.889.379,95)	(272.816,78)	20.070.293,62	(5.434.021,15)	(272.816,78)

j) Seguros vinculados con elementos del inmovilizado material:

La política de la Fundación es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. El Comité de Dirección revisa, cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente. Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, los elementos del inmovilizado material se encuentran asegurados con pólizas de seguros adecuadas tanto en valores brutos como en netos.

k) Desglose de los valores de los inmuebles al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Desglose	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Terrenos y bienes naturales	3.957.562,83	3.845.962,72
Construcciones	14.100.576,36	13.750.641,02
(A. Acum. Construcciones)	(5.756.692,96)	(5.398.527,92)
(Deterioros)	(272.816,78)	(272.816,78)
TOTALES	12.028.629,45	11.925.259,04

l) Correcciones valorativas por deterioro registradas durante los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Durante los ejercicios 2025 y 2024 no se han registrado correcciones valorativas por deterioro.

En ejercicios anteriores se registraron deterioros sobre el 100% del valor de las construcciones de tres inmuebles de la Entidad situados en la calle Estación nº 8 y Mariano Cerezo nº 62 de la ciudad de Zaragoza, por encontrarse en estado ruinoso. Asimismo, se imputaron, al excedente del ejercicio, donaciones de capital por el mismo importe. El valor del suelo, no deteriorado, correspondiente a estos inmuebles asciende a 46.163,19 euros al cierre de los ejercicios 2025 y 2024.

m) Elementos cedidos a la Entidad al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ejercicio 2025:

Desglose	Cedente	Fecha fin cesión	% amort.	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto
Centro Día Cai-Venecia	Cai	Indefinida	2,9%	207.077,64	(89.962,10)	117.115,54
Centro Día Cai-Pomarón	Cai	27/05/74	2,4%	2.670.760,72	(942.782,02)	1.727.978,70
Centro Día Cai-Oliver	Cai	11/12/81	2,2%	10.059.053,94	(3.201.985,83)	6.857.068,11
Inmueble c/ Ramón y Cajal	Privada	Indefinida	2,0%	166.114,61	(39.587,00)	126.527,61
Inmuebles y terrenos - Fundación Mi Casa*	Privada	Indefinida	2,0%	357.000,00	(60.766,00)	296.234,00
Residencia Santa Teresa	Cáritas	Indefinida	2% - 13%	604.350,55	(27.829,37)	576.521,18
TOTALES				14.064.357,46	(4.362.912,32)	9.701.445,14

*Ver Nota 26 (Anexo I)

Tal y como se indica en la nota 5.a) anterior, con fecha 18 de febrero de 2025 se formalizó la cesión gratuita de la “Residencia de Santa Teresa” recibida de “Caritas Diocesana De Zaragoza” por el importe de 1.489,5 miles de euros (derechos de cesión por 604,4 miles de euros, y otras instalaciones y mobiliario por 885,1 miles de euros), de la cual la Fundación ha asumido su gestión.

Ejercicio 2024:

Desglose	Cedente	Fecha fin cesión	% amort.	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto
Centro Día Cai-Venecia	Cai	Indefinida	2,9%	207.077,64	(83.509,16)	123.568,48
Centro Día Cai-Pomarón	Cai	27/05/74	2,4%	2.670.760,72	(875.207,66)	1.795.553,06
Centro Día Cai-Oliver	Cai	11/12/81	2,2%	10.059.053,94	(2.972.556,68)	7.086.497,26
Inmueble c/ Ramón y Cajal	Privada	Indefinida	2,0%	166.114,61	(36.265,00)	129.849,61
Inmuebles y terrenos - Fundación Mi Casa*	Privada	Indefinida	2,0%	357.000,00	(53.546,00)	303.454,00
TOTALES				13.460.006,91	(4.021.084,50)	9.438.922,41

*Ver Nota 26 (Anexo I)

El valor en libros de la totalidad de las cesiones indicadas anteriormente, valoradas a valor razonable, constituye una aproximación aceptable de su valor razonable al cierre de los ejercicios 2025 y 2024. Para ello, se utilizaron las valoraciones objetivas realizadas por un experto profesional independiente de la Fundación.

NOTA 6 INVERSIONES INMOBILIARIAS

a) Detalle de saldos y movimientos de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ejercicio 2025:

VALORES BRUTOS	Saldos 31/12/2024	Altas	Bajas	Traspasos	Saldos 31/12/2025
Terrenos y bienes naturales	98.120,29				98.120,29
Construcciones	781.336,84				781.336,84
TOTALES BRUTOS	879.457,13	0,00	0,00	0,00	879.457,13

AMORTIZACIONES	Saldos 31/12/2024	Anulaciones	Dotaciones	Traspasos	Saldos 31/12/2025
Construcciones	(372.423,83)		(15.627,12)		(388.050,95)
TOTAL AMORTIZACIONES	(372.423,83)	0,00	(15.627,12)	0,00	(388.050,95)

CORRECCIONES VALORATIVAS DETERIORO	Saldos 31/12/2024	Anulaciones	Dotaciones	Traspasos	Saldos 31/12/2025
Terrenos y bienes naturales	0,00				0,00
Construcciones	0,00				0,00
TOTAL DETERIOROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTALES NETOS	507.033,30				491.406,18
----------------------	-------------------	--	--	--	-------------------

Ejercicio 2024:

VALORES BRUTOS	Saldos 31/12/2023	Altas	Bajas	Traspasos	Saldos 31/12/2024
Terrenos y bienes naturales	187.655,24		(89.534,95)		98.120,29
Construcciones	823.678,89		(42.342,05)		781.336,84
TOTALES BRUTOS	1.011.334,13	0,00	(131.877,00)	0,00	879.457,13

AMORTIZACIONES	Saldos 31/12/2023	Anulaciones	Dotaciones	Traspasos	Saldos 31/12/2024
Construcciones	(359.831,22)	3.034,51	(15.627,12)		(372.423,83)
TOTAL AMORTIZACIONES	(359.831,22)	3.034,51	(15.627,12)	0,00	(372.423,83)

CORRECCIONES VALORATIVAS DETERIORO	Saldos 31/12/2023	Anulaciones	Dotaciones	Traspasos	Saldos 31/12/2024
Terrenos y bienes naturales	0,00				0,00
Construcciones	0,00				0,00
TOTAL DETERIOROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTALES NETOS	651.502,91				507.033,30
----------------------	-------------------	--	--	--	-------------------

Las bajas más significativas en inversiones inmobiliarias durante el ejercicio 2024 se correspondieron con la venta de un inmueble donado por particulares en ejercicios anteriores.

b) Vidas útiles y métodos aplicados en los ejercicios 2025 y 2024:

Descripción	Ejercicio 2025		Ejercicio 2024	
	Años vida útil	Método amortización	Años vida útil	Método amortización
Construcciones	50	Lineal.	50	Lineal.

c) Bienes con restricciones a la titularidad:

La Fundación posee inmuebles con restricciones en cuanto a la libre transmisión, con los siguientes valores al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Valores	Ejercicio 2025*	Ejercicio 2024*
Construcciones	154.440,25	154.440,25
(Amortizaciones acumuladas)	(94.269,62)	(91.180,80)
(Deterioros)	0,00	0,00
Valores netos	60.170,63	63.259,45

*Ver detalle en Nota 5.g)

d) Subvenciones, donaciones y legados relacionados con inversiones inmobiliarias (Euros):

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, existen subvenciones, donaciones y legados de capital por importes de 160.246,10 y 162.407,06 euros pendiente de imputar, respectivamente, que se encuentran asociadas a bienes incluidos en inversiones inmobiliarias, tal y como se detalla a continuación:

Elementos	Ejercicio 2025			Ejercicio 2024		
	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Deterioros	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Deterioros
Terrenos y bienes naturales	98.120,29			98.120,29		
Construcciones	626.896,58	(293.781,32)		626.896,58	(281.242,98)	
TOTALES	725.016,87	(293.781,32)	0,00	725.016,87	(281.242,98)	0,00

e) Destino, ingresos y gastos derivados de inversiones inmobiliarias durante los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Desglose	Ejercicio 2025			Ejercicio 2024		
	Valor Neto	Ingresos	Gastos	Valor Neto	Ingresos	Gastos
Granja San Pedro (alquiler)	298.035,19	4.320,00	(11.579,40)	309.614,59	4.080,00	(11.579,40)
Inmuebles para alquiler	79.638,62	30.651,76	(3.283,37)	82.922,03	29.830,76	(3.283,37)
Locales en venta	113.732,38	0,00	(764,35)	114.496,73	0,00	(764,35)
TOTALES	491.406,19	34.971,76	(15.627,12)	507.033,35	33.910,76	(15.627,12)

f) Resultado del ejercicio derivado de la enajenación de inversiones inmobiliarias en los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Concepto	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Pérdidas procedentes de inversiones inmobiliarias *	(11.928,21)	(58.842,49)
Beneficios procedentes de inversiones inmobiliarias	0,00	0,00
Total	(11.928,21)	(58.842,49)

Con signo "+" ingresos; con signo "-" gastos.

* Efecto de la imputación de subvenciones no considerado. Ver epígrafe 9.d) de la cuenta de resultados

NOTA 7 INMOVILIZADO INTANGIBLE

a) Detalle de saldos y movimientos de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ejercicio 2025:

VALORES BRUTOS	Saldos 31/12/2024	Altas	Bajas	Trasposos	Saldos 31/12/2025
Concesiones	1.394,40				1.394,40
Aplicaciones informáticas	5.901,56				5.901,56
Dchos s/ activos cedidos en uso	851.954,42				851.954,42
TOTALES BRUTOS	859.250,38	0,00	0,00	0,00	859.250,38
AMORTIZACIONES	Saldos 31/12/2024	Anulaciones	Dotaciones	Trasposos	Saldos 31/12/2025
Concesiones	(1.394,40)				(1.394,40)
Aplicaciones informáticas	0,00				0,00
Dchos s/ activos cedidos en uso	(676.748,80)		(18.558,37)		(695.307,17)
TOTAL AMORTIZACIONES	(678.143,20)	0,00	(18.558,37)	0,00	(696.701,57)
CORRECCIONES POR DETERIORO	Saldos 31/12/2024	Anulaciones	Dotaciones	Trasposos	Saldos 31/12/2025
Concesiones	0,00				0,00
Aplicaciones informáticas	0,00				0,00
Dchos s/ activos cedidos en uso	0,00				0,00
TOTAL DETERIOROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALES NETOS	181.107,18				162.548,81

Ejercicio 2024:

VALORES BRUTOS	Saldos 31/12/2023	Altas	Bajas	Trasposos	Saldos 31/12/2024
Concesiones	1.394,40				1.394,40
Aplicaciones informáticas	5.901,56				5.901,56
Dchos s/ activos cedidos en uso	851.954,42				851.954,42
TOTALES BRUTOS	859.250,38	0,00	0,00	0,00	859.250,38
AMORTIZACIONES	Saldos 31/12/2023	Anulaciones	Dotaciones	Trasposos	Saldos 31/12/2024
Concesiones	(1.394,40)				(1.394,40)
Aplicaciones informáticas	0,00				0,00
Dchos s/ activos cedidos en uso	(658.190,43)		(18.558,37)		(676.748,80)
TOTAL AMORTIZACIONES	(659.584,83)	0,00	(18.558,37)	0,00	(678.143,20)

CORRECCIONES POR DETERIORO	Saldos 31/12/2023	Anulaciones	Dotaciones	Trasposos	Saldos 31/12/2024
Concesiones	0,00				0,00
Aplicaciones informáticas	0,00				0,00
Dchos s/ activos cedidos en uso	0,00				0,00
TOTAL DETERIOROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALES NETOS	199.665,55				181.107,18

b) Vidas útiles y métodos aplicados en el inmovilizado intangible en los ejercicios 2025 y 2024:

Descripción	Ejercicio 2025		Ejercicio 2024	
	Años	Método de amortización	Años	Método de amortización
Dchos s/ activos cedidos en uso	10 - 33	Lineal.	20 - 33	Lineal.

c) A 31 de diciembre de 2025 y 2024 figuran en contabilidad los siguientes importes de elementos totalmente amortizados y en uso (Euros):

Elementos	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Concesiones administrativas	1.394,40	1.394,40
Dchos s/ activos cedidos en uso *	435.489,99	435.489,99
TOTALES	436.884,39	436.884,39

* Ver nota 7.e).

d) Subvenciones, donaciones y legados relacionados con el inmovilizado intangible (Euros):

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, existen subvenciones, donaciones y legados de capital por importes de 156.647,25 y 175.205,62 euros pendiente de imputar, respectivamente, que se encuentran asociadas a bienes incluidos en el inmovilizado intangible (derechos sobre activos cedidos en uso), tal y como se detalla en la nota 5.e) posterior.

e) Inmuebles cedidos a la Entidad al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ejercicio 2025:

Desglose	Inmovilizado	Cedente	Fecha Fin cesión	% amort.	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto
Residencia El Carmen	Terreno	Ayto. Zaragoza	22/09/44	3,1%	14.487,10	(6.192,76)	8.294,34
Granja Torrevirreina	Terreno y Construcción	Cai	04/03/34	4,5%	401.977,33	(253.624,42)	148.352,91
Local c/ Las Armas *	Terreno y Construcción	Ayto. Zaragoza	07/03/22	25,0%	297.217,99	(297.217,99)	0,00
Local c/ Doctor Palomar *	Terreno y Construcción	Ayto. Zaragoza	06/05/23	25,0%	138.272,00	(138.272,00)	0,00
TOTALES					851.954,42	(695.307,17)	156.647,25

* Cesiones de uso vigentes con renovación tácita anual.

Ejercicio 2024:

Desglose	Inmovilizado	Cedente	Fecha Fin cesión	% amort.	Valor Bruto	Amortización Acumulada	Valor Neto
Residencia El Carmen	Terreno	Ayto. Zaragoza	22/09/44	3,1%	14.487,10	(5.750,42)	8.736,68
Granja Torrevirreina	Terreno y Construcción	Cai	04/03/34	4,5%	401.977,33	(235.508,39)	166.468,94
Local c/ Las Armas *	Terreno y Construcción	Ayto. Zaragoza	07/03/22	25,0%	297.217,99	(297.217,99)	0,00
Local c/ Doctor Palomar *	Terreno y Construcción	Ayto. Zaragoza	06/05/23	25,0%	138.272,00	(138.272,00)	0,00
TOTALES					851.954,42	(676.748,80)	175.205,62

* Cesiones de uso vigentes con renovación tácita anual.

El valor en libros de la totalidad de las cesiones indicadas anteriormente, valoradas a valor razonable, constituye una aproximación aceptable de su valor razonable al cierre de los ejercicios 2025 y 2024. Para ello, se utilizaron las valoraciones objetivas realizadas por un experto profesional del sector e independiente de la Fundación.

NOTA 8 ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

a) Arrendamientos operativos: Arrendador

Importe de los cobros futuros mínimos por arrendamientos operativos no cancelables:

Periodos	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Hasta un año	135.265,23	124.906,79
Entre uno y cinco años	336.003,08	310.226,98
Más de cinco años	0,00	0,00
Importe de las cuotas contingentes reconocidas como ingresos del período	0,00	0,00

Los principales ingresos por arrendamientos se corresponden con las rentas obtenidas por el alquiler de inmuebles cedidos o propiedad de la Entidad, así como al arrendamiento de la parcela y casa “Monreal de Ariza” (Granja de San Pedro) por un período vigencia de 10 años. En este último, la Entidad proporciona, durante la vigencia de este, una opción de compra al arrendatario de los inmuebles descritos por un importe de 350 mil euros, deduciéndose, en su caso, las cuotas de alquiler satisfechas.

Asimismo, en el desarrollo de sus actividades, la Fundación colabora con varias Administraciones Públicas y entidades privadas en el fomento de la bolsa de alquiler de viviendas para colectivos desfavorecidos a través de diferentes convenios de colaboración. Los contratos de arrendamiento suscritos poseen una duración entre 1 y 7 años, y una renta mensual determinada por la normativa de vivienda protegida aplicable.

b) Arrendamientos operativos: Arrendatario

Importe de los pagos futuros mínimos por arrendamientos operativos no cancelables:

Periodos	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Hasta un año	18.118,50	0,00
Entre uno y cinco años	72.474,00	0,00
Más de cinco años	72.474,00	0,00
Pagos mínimos por arrendamiento reconocidos como gastos del periodo	335.168,01	306.311,22
Cuotas contingentes reconocidas como gastos del periodo	0,00	0,00

Los principales arrendamientos, donde la entidad actúa como arrendataria se corresponden con los alquileres de inmuebles destinados a acoger a mujeres víctimas de violencia de género o a personas en riesgo de exclusión social.

NOTA 9 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Información relacionada con el balance.

a.1) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas, al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Categorías	Clases	Ejercicio 2025				Totales	
		Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros*		Largo plazo	Corto plazo
		Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo		
Activos financieros a coste amortizado				442.178,12	396.190,19	442.178,12	396.190,19
Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias							
- Cartera de negociación			1.040.118,21			0,00	1.040.118,21
Activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto		670.976,63				670.976,63	0,00
Efectivo y otros activos líquidos					1.072.917,92	0,00	1.072.917,92
TOTALES		670.976,63	1.040.118,21	442.178,12	1.469.108,11	1.113.154,75	2.509.226,32

*No se incluyen saldos con Administraciones Públicas.

Categorías	Clases	Ejercicio 2024				Totales	
		Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros*		Largo plazo	Corto plazo
		Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo		
Activos financieros a coste amortizado				25.009,12	434.203,25	25.009,12	434.203,25
Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias							
- Cartera de negociación			1.015.206,39			0,00	1.015.206,39
Activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto		454.606,85				454.606,85	0,00
Efectivo y otros activos líquidos					1.752.722,06	0,00	1.752.722,06
TOTALES		454.606,85	1.015.206,39	25.009,12	2.186.925,31	479.615,97	3.202.131,70

*No se incluyen saldos con Administraciones Públicas.

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 existen créditos a cobrar con Administraciones Públicas por importes de 3.857 y 4.502 miles euros, respectivamente, correspondiendo principalmente a subvenciones concedidas pendientes de cobro.

Los movimientos de las diversas partidas de las inversiones financieras del activo no corriente son las siguientes (Euros):

	Inversiones financieras en entidades del grupo	Inversiones financieras		Deudores no corrientes
		Instrumentos de patrimonio	Instrumentos de patrimonio	
Saldo inicial bruto, ejercicio 2024	203.769,04	454.606,85	23.840,19	0,00
Altas del ejercicio			1.788,20	
Bajas del ejercicio			(619,27)	
Trasposos				
Otros movimientos				
Saldo final bruto, ejercicio 2024	203.769,04	454.606,85	25.009,12	0,00
Altas del ejercicio			750,00	661.552,35
Bajas del ejercicio			(2.870,00)	
Trasposos				
Otros movimientos *		216.369,78		
Saldo final bruto, ejercicio 2025	203.769,04	670.976,63	22.889,12	661.552,35
Deterioro inicial ejercicio 2024	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro final ejercicio 2024	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro final ejercicio 2025	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo final neto, ejercicio 2025	203.769,04	670.976,63	22.889,12	661.552,35

* El importe de "Otros movimientos" de la tabla anterior del ejercicio 2025 corresponde con la actualización a valor razonable practicada sobre acciones en otras sociedades de las que la Entidad es titular (Ver Nota 9.a.3 posterior de la memoria).

a.2) Pasivos financieros al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ejercicio 2025:

Categorías	Clases	Pasivos financieros a largo plazo*		
		Deudas con entidades de crédito	Derivados y otros *	Totales
		2025	2025	2025
Pasivos financieros a coste amortizado o coste		940.893,19	533.024,13	1.473.917,32
TOTAL		940.893,19	533.024,13	1.473.917,32

*No se incluyen saldos con Administraciones Públicas.

Categorías	Clases	Pasivos financieros a corto plazo*		
		Deudas con entidades de crédito	Derivados y otros *	Totales
		2025	2025	2025
Pasivos financieros a coste amortizado o coste		226.537,64	3.680.005,00	3.906.542,64
TOTAL		226.537,64	3.680.005,00	3.906.542,64

*No se incluyen saldos con Administraciones Públicas.

* Dentro de los pasivos financieros (Derivados y otros) al cierre del ejercicio 2025, se incluyen 2.681 y 468 miles de euros correspondientes a “deudas transformables en subvenciones” por aquellos importes de subvenciones plurianuales recibidas que se encuentran pendientes de ejecutar a corto y largo plazo, respectivamente (Ver Nota 16 de la memoria).

Ejercicio 2024:

Categorías	Clases	Pasivos financieros a largo plazo*		
		Deudas con entidades de crédito	Derivados y otros *	Totales
		<u>2024</u>	<u>2024</u>	<u>2024</u>
Pasivos financieros a coste amortizado o coste		1.168.528,29	356.030,76	1.524.559,05
TOTAL		1.168.528,29	356.030,76	1.524.559,05

*No se incluyen saldos con Administraciones Públicas.

Categorías	Clases	Pasivos financieros a corto plazo*		
		Deudas con entidades de crédito	Derivados y otros *	Totales
		<u>2024</u>	<u>2024</u>	<u>2024</u>
Pasivos financieros a coste amortizado o coste		299.369,01	4.436.387,27	4.735.756,28
TOTAL		299.369,01	4.436.387,27	4.735.756,28

*No se incluyen saldos con Administraciones Públicas.

* Dentro de los pasivos financieros (Derivados y otros) al cierre del ejercicio 2024, se incluían 3.671 y 297 miles de euros correspondientes a “deudas transformables en subvenciones” por aquellos importes de subvenciones plurianuales recibidas que se encuentran pendientes de ejecutar a corto y largo plazo, respectivamente (Ver Nota 16 de la memoria).

Existen deudas a corto plazo a pagar con Administraciones Públicas por un importe de 675 y 608 miles de euros al cierre de cada uno de los ejercicios 2025 y 2024, respectivamente.

a.3) Activos y pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en el patrimonio neto durante los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Durante el ejercicio 2023 se recibieron en donación la nuda propiedad de acciones cotizadas de dos entidades del Ibex35, registradas por un valor total de 454 miles de euros en el epígrafe de “Inversiones financieras a largo plazo” del balance. La donación incluye únicamente la nuda propiedad de éstas, no teniendo el derecho a la percepción de los dividendos de éstas al existir un usufructo vitalicio a favor de dos personas físicas ajenas a la Fundación.

El método empleado para el cálculo del valor razonable de este tipo de instrumentos financieros se realiza obteniendo el precio cotizado en un mercado activo al cierre de los respectivos ejercicios. El valor del derecho de la nuda propiedad se calcula por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. El ajuste a valor razonable en el ejercicio 2025 ha sido de 216.369,78 euros (0,00 euros en 2024). Ver Nota 9.a.1 de la memoria.

a.4) Activos y pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias durante los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

La entidad dispone de valores en fondos de inversión con bajo riesgo con el objetivo de rentabilizar el exceso de liquidez disponible.

El método empleado para el cálculo del valor razonable de este tipo de instrumentos financieros se realiza obteniendo el precio cotizado en un mercado activo al cierre de los respectivos ejercicios.

a.5) Activos cedidos y aceptados en garantía (Euros):

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, la Fundación avala financieramente los pasivos financieros asociados a una póliza de crédito formalizada por una entidad del grupo con una entidad de crédito en los siguientes importes:

Afianzamientos	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Importes límite	150.000,00	150.000,00
Importes dispuestos	0,00	0,00
Importe disponible	150.000,00	150.000,00

Asimismo, la Fundación disponía a 31 de diciembre de 2025 y 2024 de líneas de avales en entidades bancarias para responder como garantía de realización de programas y cursos subvencionados, con las siguientes características:

Línea de avales	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Importes límite	456.707,33	426.516,93
Importes dispuestos	106.707,33	76.516,93
Importe disponible	350.000,00	350.000,00

a.6) Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de créditos durante los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de créditos	Créditos, derivados y otros	
	Largo plazo	Corto plazo
Pérdida por deterioro a 01/01/2024	0,00	410.493,58
(+) Corrección valorativa por deterioro		23.239,20
(-) Reversión del deterioro		(2.239,28)
(-) Salidas y reducciones		
(+/-) Traspasos y otras variaciones		
Pérdida por deterioro a 31/12/2024	0,00	431.493,50
(+) Corrección valorativa por deterioro		32.881,25
(-) Reversión del deterioro		
(-) Salidas y reducciones		
(+/-) Traspasos y otras variaciones		(2.133,94)
Pérdida por deterioro a 31/12/2025	0,00	462.240,81

Los deterioros a corto plazo se corresponden a los créditos por operaciones en la realización de sus actividades.

b) Información relacionada con la cuenta de resultados y el patrimonio neto.

Las pérdidas o ganancias netas procedentes de las distintas categorías de instrumentos financieros, así como los gastos financieros calculados por la aplicación del método del tipo de interés efectivo durante los ejercicios 2025 y 2024 son las que se detallan a continuación (Euros):

Categorías	Pérdidas o ganancias netas		Gastos financieros por aplicación del tipo de interés efectivo	
	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Pasivos financieros a coste amortizado	(32.005,41)	(20.500,02)	(52.773,03)	(77.840,45)
TOTALES	(32.005,41)	(20.500,02)	(52.773,03)	(77.840,45)

(+) Ingresos; (-) Gastos

Las pérdidas o ganancias netas procedentes de los pasivos financieros registrados se corresponden con las comisiones y gastos de intermediación bancaria soportados en la cancelación de pasivos financieros; mientras gastos financieros calculados por la aplicación del método del tipo de interés efectivo se corresponden principalmente con los devengados por los préstamos suscritos por la Entidad.

c) Información sobre entidades del Grupo, referida a 31 de diciembre de 2025 y 2024 (Euros):

c.1) Datos cualitativos sobre las entidades del Grupo al cierre de los ejercicios 2025 y 2024:

Denominación	Domicilio	Forma jurídica	CIF	Actividades
Inserción y Trabajo S.L.U.	C/ Pignatelli nº 17. Zaragoza	Sociedad Limitada Unipersonal.	B50799014	Favorecimiento e inserción de personal al mundo laboral.
Innovación en Servicios Sociales, S.L.U.	C/ Pignatelli nº 17. Zaragoza	Sociedad Limitada Unipersonal.	B99537698	Comercialización de aplicaciones informáticas de ámbito social.

c.2) Datos cuantitativos sobre las entidades del Grupo al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Concepto	Ejercicio 2025		Ejercicio 2024	
	INSERTA	INNOVAC.	INSERTA	INNOVAC.
% Capital poseído:	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Directo	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Indirecto				
% Derechos de voto poseídos:	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Directo	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Indirecto				
Capital	3.100,00	3.000,00	3.100,00	3.000,00
Otras partidas de P.N.	799.980,00		799.980,00	
Créditos participativos				
Prima de emisión				
Reservas		66.407,31		61.397,25
Resultados neg ejerc. anteriores	(591.948,57)		(593.194,12)	

Resultados ejercicio:

- Explotación (antes I.S.)	3.730,72	8.545,32	4.480,35	7.062,92
- Op. continuadas	1.014,22	5.340,97	1.245,55	5.010,06
- Op. interrumpidas				
Valor partic. capital s/libros	803.080,00	3.000,00	803.080,00	3.000,00
Valor s/libros: deterioro del ej	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor s/libros: deterioro acum	(602.310,96)	0,00	(602.310,96)	0,00
Dividendos recibidos ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00
Acciones, cotiz. en Bolsa	No	No	No	No

d) Otro tipo de información:

d.1) Líneas de crédito bancario al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Líneas de Crédito	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Límite	0,00	600.000,00
Importe dispuesto	0,00	0,00
Importe disponible	0,00	600.000,00

d.2) Deudas con garantía real al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Préstamos	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Capital origen	4.043.779,89	4.043.779,89
Capital amortizado	2.876.349,06	2.662.015,86
Capital pendiente	1.167.430,83	1.381.764,03

Con fecha 5 de julio de 2011, con motivo de la adquisición de los locales en la calle Ramón Pignatelli nº 17, la Entidad se subrogó en el préstamo hipotecario que gravaba los mismos por un importe de 711.279,89 euros y que posee un vencimiento de 5 de julio de 2031.

Asimismo, con motivo de la cesión global del activo y pasivo de la sociedad Accipit et Adest, S.L.U. a la entidad Fundación Federico Ozanam durante el ejercicio 2014, se incorporó en el pasivo de esta última deuda con garantía real, según el siguiente detalle:

- Préstamo hipotecario constituido en el ejercicio 2008 para la adquisición de un inmueble (“Residencia de ancianos”) situado en la calle José Antonio Rey del Corral, nº 3-5 (barrio de Santa Isabel), de Zaragoza. El préstamo se constituyó por importe de 3 millones de euros con una fecha de vencimiento de 16 de julio de 2028, a amortizar en 240 mensualidades.
- Adquisición, en el ejercicio 2012, de 10 inmuebles asociados a sendos préstamos hipotecarios por unos importes totales de 332.500 euros, a amortizar en 300 mensualidades.

e) Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros.

e.1) Información cualitativa

Las políticas de riesgo de la entidad son establecidas por la Dirección, de común acuerdo con el órgano de gobierno. Con base en estas políticas, la entidad ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar y gestionar los riesgos procedentes de los instrumentos financieros.

La actividad con instrumentos financieros expone a la entidad a los riesgos de crédito, de mercado y de liquidez.

Riesgo de crédito:

Se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la entidad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

El riesgo de crédito al que está expuesta la Entidad es el normal en el transcurso de sus actividades, correspondiéndose a créditos con terceros en el desarrollo de sus actividades. Un 91,1% de estos créditos se deben a saldos a cobrar de Administraciones Públicas por convenios y subvenciones concedidos, por lo que no se requiere la adopción de medidas específicas. No obstante, la Dirección de la Fundación dispone de un buen control y seguimiento de los saldos pendientes de cobro.

Riesgo de mercado:

El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio. El riesgo de tipo de cambio no afecta a la Entidad.

Código de conducta:

Para el desarrollo de sus fines, la Fundación Ozanam obtiene fondos tanto de carácter público como privado, entendiendo siempre que el fin primero y último de los mismos es la financiación del desarrollo de las actividades de carácter no lucrativo que viene desarrollando.

La rentabilización de los excedentes de tesorería que se produzcan de manera puntual vendrá marcada por una gestión de los recursos financieros compatible con los valores y principios de la Fundación. De esta manera, se implementarán políticas formales que establecerán sistemas de selección y gestión que permitirán discriminar entre productos financieros. Estos sistemas adecuarán los recursos disponibles al volumen y naturaleza de las inversiones financieras temporales que se realicen, siempre bajo la primacía del principio de prudencia.

La selección de las inversiones financieras temporales se realiza bajo los principios de prudencia, liquidez y rentabilidad y se busca el logro del equilibrio entre los tres principios teniendo en cuenta las condiciones del mercado en el momento de la contratación.

La Fundación Ozanam realiza siempre inversiones temporales en valores o instrumentos financieros negociados en mercados secundarios oficiales con el objeto de preservar la liquidez de estas.

En cualquier caso, la Fundación Ozanam evita siempre aplicar los recursos financieros a operaciones meramente especulativas del tipo:

- Ventas de valores tomados en préstamo al efecto (ventas en corto).
- Operaciones intradía.
- Operaciones en los mercados de futuros y opciones, salvo con la finalidad de cobertura.
- Cualesquiera otras de naturaleza análoga.

La política de selección de inversiones seguida por esta Fundación está delimitada por las inversiones de tipo variable y las de tipo fijo. El Patronato aprobó tener en cuenta que el valor real de las inversiones para la renta variable nunca será superior al 25% de la renta fija.

La Fundación es asesorada en todo momento por profesionales de entidades financieras de reconocido prestigio en nuestro país que, junto con el Patronato, deciden el destino de nuestras inversiones mediante una selección apropiada y una transparencia informativa.

En todo momento el Patronato vigila que los porcentajes se mantengan, por lo que el grado de cumplimiento es total y no existe posibilidad de desviación alguna.

Riesgo de liquidez:

Se produce por la posibilidad de que la entidad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y con un coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la entidad es mantener las disponibilidades líquidas necesarias, para lo que se establecen y vigilan los niveles mínimos de liquidez que se deben mantener en todo momento. La entidad mantiene una sólida posición en tesorería.

En cuanto al riesgo de liquidez, cabe señalar que la Entidad tiene un nivel de endeudamiento adecuado, financiándose en más del 90,8% de sus activos con recursos no ajenos. Dispone de una amplia capacidad de endeudamiento a través de entidades de crédito.

La clasificación por vencimientos de los activos financieros con vencimiento determinable, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro (Euros):

CONCEPTOS	2026	2027	2028	2029	2030	Resto	TOTAL L/P
Inversiones financieras:	0	0	0	0	0	22.889	22.889
Otros activos financieros						22.889	22.889
Usuarios y Otros deudores	353.599	139.763	139.763	139.763			419.289
Deudores y otras cuentas a cobrar:	3.616.305	242.263	0	0	0	0	242.263
Personal	975						0
Créditos con Administraciones Públicas	3.615.330	242.263					242.263
Periodificaciones	41.616						0
Efectivo y otros activos líquidos	1.072.918						0
TOTALES	5.084.438	382.026	139.763	139.763	0	22.889	684.441

*Se incluyen saldos con administraciones públicas

La clasificación por vencimiento de los pasivos financieros de la entidad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro (Euros):

CONCEPTOS*	2026	2027	2028	2029	2030	Resto	TOTAL L/P
Deudas con entidades de crédito:	226.538	229.011	232.874	236.875	105.356	136.778	940.893
Préstamos recibidos	226.538	229.011	232.874	236.875	105.356	136.778	940.893
Deudas:	2.697.856		131.194	131.194	0	64.503	533.024
Deudas transformables en subvenciones	2.681.714	206.134	131.194	131.194			468.521
Otros pasivos financieros	16.141					64.503	64.503
Deudas con entidades del grupo		0	0	0	0	0	0
Acreedores y otras cuentas a pagar:	982.149	0	0	0	0	0	0
Proveedores	701.567						0
Proveedores, empresas del grupo	10.760						0
Acreedores varios	139.863						0
Personal	129.960						0
TOTALES	3.906.543	229.011	364.067	368.069	105.356	201.281	1.473.917

*No se incluyen saldos con Administraciones Públicas

e.2) Información cuantitativa:

Riesgo de crédito:

En cuanto al riesgo de crédito, hay que indicar que al cierre del ejercicio 2025 la Entidad tenía concedidos créditos a corto plazo a deudores de las actividades propias en la cantidad de 354 miles de euros que en la fecha de formulación de estas cuentas se han cobrado 227 miles de euros.

Riesgo de interés:

La Fundación posee formalizados préstamos con entidades de crédito al cierre del ejercicio 2025 por unos importes iniciales de 3.777 miles de euros (4.277 miles de euros en 2024), devengándose intereses referenciados al Euribor. Los importes de capital pendiente de amortizar al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 ascienden a 1.167 y 1.468 miles de euros, respectivamente.

NOTA 10 USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

a) Detalle de saldos y movimientos de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Detalle de saldos y movimientos:

Usuarios y otros deudores de la actividad propia	Saldos 31/12/2024	Altas	Bajas	Saldos 31/12/2025
Usuarios	63.282,13	16.994.305,29	(16.990.395,66)	67.191,76
Otros deudores de la actividad propia	332.749,68	2.423.269,54	(2.469.612,25)	286.406,97
TOTALES	396.031,81	19.417.574,83	(19.460.007,91)	353.598,73

Usuarios y otros deudores de la actividad propia	Saldos 31/12/2023	Altas	Bajas	Saldos 31/12/2024
Usuarios	56.684,60	15.276.048,34	(15.269.450,81)	63.282,13
Otros deudores de la actividad propia	252.796,41	1.740.047,26	(1.660.093,99)	332.749,68
TOTALES	309.481,01	17.016.095,60	(16.929.544,80)	396.031,81

Ninguno de los usuarios, patrocinadores y otros deudores de la actividad propia corresponden a entidades del grupo o asociadas.

NOTA 11 BENEFICIARIOS, ACREEDORES

a) Detalle de saldos y movimientos de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Beneficiarios, acreedores	Saldos 31/12/2024	Altas	Bajas	Saldos 31/12/2025
Beneficiarios, acreedores	0,00	737.069,31	(737.069,31)	0,00
TOTALES	0,00	737.069,31	(737.069,31)	0,00

Beneficiarios, acreedores	Saldos 31/12/2023	Altas	Bajas	Saldos 31/12/2024
Beneficiarios, acreedores	0,00	648.019,03	(648.019,03)	0,00
TOTALES	0,00	648.019,03	(648.019,03)	0,00

Ninguno de los “beneficiarios, acreedores” se corresponden a entidades del grupo o asociadas.

NOTA 12 FONDOS PROPIOS

a) Cuadro de evolución de los Fondos propios de la Fundación de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

CONCEPTO	Dotación Fundacional	Reservas	Excedente del ejercicio	Totales Fondos Propios
Saldos a 01/01/2024	6.010,12	7.395.885,27	753.514,50	8.155.409,89
Aplicación excedente 2023		753.514,50	(753.514,50)	0,00
Excedente ejercicio 2024			687.761,53	687.761,53
Saldos a 31/12/2024	6.010,12	8.149.399,77	687.761,53	8.843.171,42
Aplicación excedente 2024		687.761,53	(687.761,53)	0,00
Excedente ejercicio 2025			480.960,62	480.960,62
Saldos a 31/12/2025	6.010,12	8.837.161,30	480.960,62	9.324.132,04

La Dotación Fundacional fue aportada en el momento de la constitución de la Fundación.

Disponibilidad de reservas:

Otras reservas: Son de libre disposición para el cumplimiento de los fines de la Fundación.

NOTA 13 SITUACIÓN FISCAL

a) Régimen fiscal aplicable a la Entidad durante los ejercicios 2025 y 2024:

La Entidad se encuentra acogida al régimen fiscal de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, teniendo exentas todas las rentas y no siendo, por tanto, deducibles los gastos imputables a dichas rentas.

Con fecha 14 de mayo de 2025, la Fundación presentó ante la Administración Tributaria la memoria económica correspondiente al ejercicio 2024, de acuerdo con la obligatoriedad establecida en el artículo 3.10 de la Ley 49/2002, cuyo contenido se desarrolla en el artículo 3 del Real Decreto 1270/2003, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento para la aplicación del régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo.

Los ingresos y excedentes incorporados a la base imponible del impuesto de sociedades durante los ejercicios 2025 y 2024 se detallan a continuación (Euros):

Ingresos y Resultados	Art. Exención Ley 49/2002	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Aportaciones de usuarios	art. 6.1.b	18.144.702,27	16.266.544,46
Subvenciones, donaciones y legados	arts. 6.1.a y 6.1.c	13.025.753,60	11.534.009,08
Ventas y otros ingresos	art. 6.4	24.171,36	25.182,25
Ingresos por arrendamientos	art. 6.2	247.741,43	234.562,99
Ingresos excepcionales	art. 6.4	2.042,78	3.112,62
Ingresos financieros	art. 6.2	32.962,93	14.698,57
TOTALES		31.477.374,37	28.078.109,97

b) Apartados de la memoria relativos a la información exigida por la legislación fiscal para gozar de la calificación de entidades sin fines lucrativos:

La información exigida por el artículo 3 de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo” para gozar de la calificación de entidad sin fines lucrativos a los efectos de la citada Ley se incluyen en los siguientes apartados de esta memoria:

Requisitos art. 3 Ley 49/2002	Apartado art. 3	Nota Memoria
Fines de interés general	1	1
70% Rentas destinadas a fines	2	18
No desarrollo explotaciones económicas ajenas	3	13.a
Patronos, fundadores no beneficiarios ni destinatarios	4	21.c
Cargos gratuitos de patronos, fundadores	5	21.c
Destino de patrimonio en caso de disolución	6	13.b
Inscripción en el registro correspondiente	7	1
Cumplimiento de las obligaciones contables previstas	8	2.1
Cumplimiento de las obligaciones de rendición de cuentas	9	13.b
Elaboración memoria económica anual	10	13.b

Tal y como se indica en el artículo 37 de los estatutos de la Fundación, “liquidación y adjudicación del haber”, en caso de extinción, los bienes y derechos resultantes de la liquidación se destinarán a la Sociedad de San Vicente de Paul de España, para las necesidades del Consejo Provincial de Zaragoza; en el supuesto de inexistencia previa de la misma se les dará el destino que el Patronato determine, de acuerdo con lo señalado en la legislación vigente.

Con fecha 6 de mayo del 2025, la Entidad presentó ante el Protectorado de Fundaciones de la Comunidad Autónoma de Aragón el informe de auditoría y cuentas anuales del ejercicio 2024, así como el inventario de elementos patrimoniales integrantes del balance de la Entidad. Posteriormente, según comunicación recibida de fecha 22 de mayo de 2025 del Protectorado de Fundaciones, se procedió al depósito de estos.

c) Conciliación del resultado contable y fiscal a 31 de diciembre de 2025 y 2024 (Euros):

Conciliación Fiscal	Ejercicio 2025			Ejercicio 2024		
	Aumentos	Disminuc.	Efecto neto	Aumentos	Disminuc.	Efecto neto
Excedente del ejercicio			480.960,62			687.761,53
Impuesto sobre Sociedades						
Rentas exentas según Ley 49/2002	30.996.413,75	(31.477.374,37)	(480.960,62)	27.390.348,44	(28.078.109,97)	(687.761,53)
Base imponible (resultado fiscal)	30.996.413,75	(31.477.374,37)	(0,00)	27.390.348,44	(28.078.109,97)	0,00

d) Otras circunstancias de carácter fiscal:

En la fecha de formulación de estas cuentas anuales la Entidad tiene abiertos a una posible inspección los ejercicios no prescritos del resto de los impuestos que le afectan. El Patronato confía que, como consecuencia de una posible inspección, no se derivarían pasivos fiscales por un importe significativo respecto a los fondos propios de la Fundación.

NOTA 14 INGRESOS Y GASTOS

a) Desglose de la partida de la cuenta de resultados, “Ayudas monetarias” de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ayudas monetarias y Otros	Destino	Importe concedido	Reintegros producidos	Importe concedido	Reintegros producidos
Ayudas pisos menores	Menores	93.547,65		80.336,03	
Ayudas inclusión socio-laboral	Ayudas	68.625,82	1.031,02	66.774,96	5.894,97
Residentes de residencias	Ayudas	20.322,80		40.862,77	
Escuela taller Torrevirreina	Ayudas	1.570,00		5.203,35	
Otras ayudas	Ayudas e impagos	19.295,26		21.774,32	
TOTALES		203.361,53	1.031,02	214.951,43	5.894,97

Con signo (+) gastos; (-) ingresos.

La totalidad de las ayudas monetarias detalladas se corresponden a ayudas individuales realizadas a personas físicas.

b) Desglose de la partida de la cuenta de resultados, “Ayudas no monetarias” de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

La totalidad de las ayudas no monetarias indicadas de los ejercicios 2025 y 2024 se corresponden con las becas internas concedidas por la Fundación a los residentes de las distintas Residencias de la Entidad, en ayuda del precio de la plaza.

c) Detalle de los “Aprovisionamientos” de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Bienes destinados a la actividad	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Compras comestibles y alimentación	1.954.507,18	1.730.322,10
Compras de materiales de limpieza	333.570,34	323.512,97
Compras de materiales médicos y sanitarios	40.050,58	12.554,41
Compras de materiales	1.581.183,02	1.221.396,84
Compras de uniformes y ropa	70.904,98	62.917,62
Descuentos sobre compras	(37.867,67)	(31.675,30)
Variación de existencias mercaderías	0,00	0,00
TOTALES	3.942.348,43	3.319.028,64

Con signo (+) gastos; (-) ingresos.

La totalidad de las compras realizadas en el ejercicio se han realizado en mercados nacionales.

d) Detalles de los “Gastos por cargas sociales” de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Cargas Sociales	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Seguridad social a cargo empresa	5.603.875,72	4.925.036,60
Aportaciones y dotaciones para pensiones	0,00	0,00
Otros gastos sociales	0,00	0,00
TOTALES	5.603.875,72	4.925.036,60

Con signo (+) gastos; (-) ingresos.

e) Detalle de los “Servicios exteriores” de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Servicios Exteriores	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Arrendamientos y cánones	335.168,01	306.311,22
Reparaciones y conservación	589.867,38	507.231,38
Servicios profesionales independientes	247.416,13	168.077,89
Primas de seguros	137.026,19	124.321,53
Servicios bancarios y similares	1.160,33	1.033,57
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	64.235,34	51.560,25
Suministros	997.696,54	900.966,88
Otros servicios	423.296,02	416.646,47
TOTALES	2.795.865,94	2.476.149,19

Con signo (+) gastos; (-) ingresos.

NOTA 15 INFORMACIÓN SOBRE MEDIOAMBIENTE

El balance y la cuenta de resultados no recogen ingresos o gastos ni activos o pasivos relativos a actividades medioambientales. La Entidad viene cumpliendo con la regulación medioambiental que le resulta de aplicación y estima que no existen responsabilidades medioambientales que supongan contingencias significativas.

NOTA 16 SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

a) Importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en balance, así como los imputados en la cuenta de resultados durante los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ejercicio 2025 (Euros):

Subvención, donación, legados	Destino	Entidad concedente	Año concesión	Período aplicación	Importe concedido	Imputado a rdos hasta comienzo	Imputado al rdo del ejerc.	Pte imputar rdos (NO reinteg.)	Pte. imputar a rdos (reintegrable)
Convenio DGA (Rda. El Carmen)	Inmov. Material (Rda. El Carmen)	DGA	1995	1996 - 2046	180.303,63	108.181,82	3.606,00	68.515,81	
Cesión Dcho. superficie Rda. Carmen	Rda. El Carmen (terreno)	Ayuntamiento Zaragoza	2012	2012-2044	14.487,10	5.750,42	442,34	8.294,34	
Herencia piso C/San Juan de la Cruz 20	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	83.098,29	2.188,37	477,48	80.432,44	
Herencia piso C/Fernando de Antequera	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	99.759,38	2.779,23	606,36	96.373,79	
Herencia piso Avda. América 136	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	60.134,97	1.604,35	350,04	58.180,58	
Herencia piso Callejón del Diccionario 9	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	84.012,20	1.519,13	331,44	82.161,63	
Herencia piso Camino de las Torres 95-97	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	96.211,26	2.634,03	574,68	93.002,55	
Herencia piso C/Pilar Cavero 9	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	52.828,69	1.419,52	309,72	51.099,45	
Herencia piso C/Concepción Arenal 7	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	99.970,82	2.538,28	553,80	96.878,74	

Herencia locales C/Pilar Cavero	Venta	Particulares	2020	2020-2070	118.000,00	3.503,42	764,40	113.732,18
Rastrillo 1995	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1995	1996 - 2046	286.101,24	171.661,17	5.722,08	108.717,99
Herencia piso C/Vista Alegre 1, 10ºB	(sin disponibilidad de usufructo)	Particulares	2020	2020-2070	22.088,83	511,17	127,80	21.449,86
Herencia piso Paseo Teruel 26	Piso de menores (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	148.755,22	3.276,43	666,60	144.812,19
Herencia garaje Paseo Teruel 26	Arrendamiento	Particulares	2020	2020-2070	20.554,44	892,02	194,64	19.467,78
Rastrillo 1996	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1996	1997 - 2047	400.708,95	232.410,72	8.014,08	160.284,15
Rastrillo 1997	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1997	1998 - 2048	395.234,26	221.331,04	7.904,64	165.998,58
Subvenciones Particulares 1997	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Particulares	1997	1998 - 2048	115.838,48	64.869,41	2.316,72	48.652,35
Subvenciones Particulares 1998	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Particulares	1998	1999 - 2049	46.270,10	24.986,05	925,44	20.358,61
Rastrillo 1998	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1998	1999 - 2049	359.505,04	190.538,01	7.190,16	161.776,87
Rastrillo 1999	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1999	2000 - 2050	220.333,91	114.573,44	4.406,64	101.353,83
Subvenciones Particulares 1999	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Particulares	1999	2000 - 2050	4.808,10	2.500,05	96,12	2.211,93
Rastrillo 2000	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2000	2001 - 2051	142.131,62	71.065,33	2.842,56	68.223,73
Rastrillo 2001	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2001	2002 - 2052	86.641,33	41.587,73	1.732,80	43.320,80
Donativos 2003	General	DGA	2003	2002 - 2052	20.206,91	8.891,08	404,04	10.911,79
Rastrillo 2004	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2004	2005 - 2055	299.799,48	125.915,49	5.995,92	167.888,07
Calle Los Ángeles nº 8, 1	Equipo Psicosocial (acción social)	Particulares	2004	2004 - 2054	36.473,04	15.136,44	729,48	20.607,12
Rastrillo 2005	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2005	2005 - 2055	218.194,95	87.278,14	4.363,92	126.552,89
Rastrillo 2006	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2006	2006 - 2056	288.131,83	109.490,16	5.762,64	172.879,03
Rastrillo 2011	Instalaciones vivienda-empleo	Fundación Ozanam	2011	2012 - 2061	182.624,27	47.482,02	3.652,44	131.489,81
Donación Piso c/ Horno 17, 2º dcha.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	21.662,50	3.799,25	306,00	17.557,25
Donación Piso Plaza del Rosario 6, 3º	Venta	Particulares	2012	2013-2063	28.706,71	3.874,13	24.832,58	
Piso José Zamoray 15, pral exterior.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	42.380,11	6.853,60	546,00	34.980,51
Piso José Zamoray 15, 1º interior.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	21.851,22	3.516,94	279,96	18.054,32
Piso José Zamoray 15, 5º interior.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	21.851,22	3.516,82	279,96	18.054,44
Donación Solar Cadrete	General	Particulares	2012	-	319.304,64	229.304,64		90.000,00
Rastrillo 2012	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2012	2013-2063	71.270,46	17.104,57	1.425,36	52.740,53

Cesión uso Centro Día Cai-Venecia	Centro Día Cai-Venecia (terreno-construcción)	Fundación CAI	2012	2012-2046	207.077,64	83.509,16	6.452,94	117.115,54
Cesión uso Centro Día Cai-Pomarón	Centro Cai-Pomarón (terreno-construcción)	Fundación CAI	2012	2012-2053	2.670.760,72	875.207,66	67.574,36	1.727.978,70
Cesión uso Centro Día Cai-Oliver	Centro Día Cai-Oliver (terreno-construcción)	Fundación CAI	2012	2012-2057	10.059.053,94	2.972.556,68	229.429,15	6.857.068,11
Cesión uso Granja Torrevirreina	Granja Torrevirreina (terr-construce)	Fundación CAI	2012	2012-2034	401.977,33	235.508,39	18.116,03	148.352,91
Donación Piso C/ Mariano Cerezo 62.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2013	2013-2063	29.225,00	7.160,12		22.064,88
Donación Piso C/ Conde Aranda 106	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2013	2013-2063	31.832,70	2.351,72	195,96	29.285,02
Donación Piso C/ Estación 8, 2º A	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2013	2014-2064	54.754,38	19.311,87		35.442,51
Donación Piso C/ Estación 8, 3º A	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2013	2014-2064	55.829,89	19.691,20		36.138,69
Donación Rda. Garrapinillos	Rda. Garrapinillos (3ª edad)	Asociación Patronato Goya	2014	2014-2047	800.000,00	515.770,50	49.120,92	235.108,58
Donación Inmueble C/ Coruña 62	Equipo Psicosocial (acción social)	Particulares	2014	2014-2064	56.347,37	4.455,60	430,80	51.460,97
Cesión Inmueble C/ Ramón y Cajal, 5	Equipo Psicosocial (acción social)	Particulares	2014	2014-2064	166.114,61	36.265,00	3.322,00	126.527,61
Donación Piso C/ Juan Bregante (Casetas)	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2015	2015-2065	48.903,75	8.841,15	978,00	39.084,60
Donación Piso C/ Pintor Stolz, 2	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2016	2016-2066	45.100,00	2.638,74	310,44	42.150,82
Cesión Piso Paseo María Agustín, 74	Bolsa Vivienda (acción social)	Fundación Mi Casa	2017	2017-2067	127.000,00	18.838,00	2.540,00	105.622,00
Cesión Piso C/ Rioja, 2	Bolsa Vivienda (acción social)	Fundación Mi Casa	2017	2017-2067	105.000,00	15.575,00	2.100,00	87.325,00
Cesión Local Cerezos, 37	Bolsa Vivienda (acción social)	Fundación Mi Casa	2017	2017-2067	124.000,00	18.393,00	2.480,00	103.127,00
Cesión Finca Torres Prada.(Burgo de Ebro)	Bolsa Vivienda (acción social)	Fundación Mi Casa	2017	2017-2067	1.000,00	740,00	100,00	160,00
Donación inmueble C/Santiago Dulong 1	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	1.158.500,00	37.141,32	8.103,60	1.113.255,08
Donación locales C/Pedro I de Aragón 14	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	241.500,00	8.909,42	1.943,88	230.646,70
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 543 POL 12	General	Particulares	2025	-	2.400,00			2.400,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 671 POL 12	General	Particulares	2025	-	1.634,00			1.634,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 541/1 POL 12	General	Particulares	2025	-	4.400,00			4.400,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 542 POL 12	General	Particulares	2025	-	1.920,00			1.920,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 541/2 POL 12	General	Particulares	2025	-	4.400,00			4.400,00
FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 6-258	General	Particulares	2025	-	1.054,03			1.054,03
FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 6-218	General	Particulares	2025	-	1.724,53			1.724,53
FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 6-326	General	Particulares	2025	-	1.463,46			1.463,46

FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 12-40	General	Particulares	2025	-	1.837,06			1.837,06
FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 11-138	General	Particulares	2025	-	3.644,34			3.644,34
FINCA RUST CALATALYUD-PARAJE MARCUERA 30-350	General	Particulares	2025	-	2.803,62			2.803,62
FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 7-45	General	Particulares	2025	-	2.313,64			2.313,64
CASA CUEVA PARACUELLOS DE JILOCA-C/COLLADINO	General	Particulares	2025	-	1,00			1,00
RAMON PIGNATELLI 80	Equipo Psicosocial (acción social)	Particulares	2025	-	15.320,50		127,25	15.193,25
R ^a SANTA TERESA	Rda. Santa Teresa (3 ^a edad)	Cáritas	2025	-	1.489.461,09		126.610,58	1.362.850,51
Subvención Inmov. Rda. El Carmen	Rda. El Carmen (3 ^a edad)	Federación Lares	2015	2015-2065	40.000,00	36.666,38	3.333,36	0,26
Subvención Ibercaja Granja 1998	Inmov. Material (Granja San Pedro)	Ibercaja	1998	1999 - 2049	30.050,61	16.226,99	600,96	13.222,66
Subv. Ibercaja (CD Magdalena) 1998	Inmov. Material (CD Magdalena)	Ibercaja	1998	1999 - 2049	81.846,02	44.196,85	1.636,92	36.012,25
Subv. Ibercaja (CD Magdalena) 1999	Inmov. Material (CD Magdalena)	Ibercaja	1999	2000 - 2050	291.435,73	151.546,15	5.828,64	134.060,94
Subvención Ibercaja Granja 1999	Inmov. Material (Granja San Pedro)	Ibercaja	1999	2000 - 2050	30.050,61	15.626,17	600,96	13.823,48
Subv. Ibercaja (CD Magdalena) 2000	Inmov. Material (CD Magdalena)	Ibercaja	2000	2000 - 2050	77.477,32	38.738,81	1.549,56	37.188,95
Subvención Ibercaja 2002	Tercera edad (acción social)	Ibercaja	2002	2003 - 2053	88.500,00	40.710,00	1.770,00	46.020,00
Convenio Ibercaja 2003	Tercera edad (acción social)	Ibercaja	2003	2003 - 2053	30.000,00	13.200,00	600,00	16.200,00
Convenio Ibercaja 2004	Tercera edad (acción social)	Ibercaja	2004	2004 - 2054	120.000,00	50.400,00	2.400,00	67.200,00
Convenio Ibercaja 2005	Tercera edad (acción social)	Ibercaja	2005	2005 - 2055	42.000,00	16.800,00	840,00	24.360,00
Convenio CAI (Rda. El Carmen)	Inmov. Material (Rda. El Carmen)	Fundación CAI	2008	2008 - 2044	205.000,00	100.485,68	6.621,48	97.892,84
Donación acciones	Estructura	Particulares	2023	2023	454.606,85			454.606,85
FONDO IBERCAJA GESTION EQUILIBRADA	Estructura	Particulares	2024	-	7.344,58		7.344,58	
Convenios centro sociolaboral (incluyendo cursos)	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2025	278.872,63		278.872,63	
Emancipación Torrevirreina	Torrevirreina (acción social)	INAEM	2025	2025	16.081,02		16.081,02	
17 Plus y Centro de Recursos	Piso de menores (acción social)	IASS	2025	2025	232.691,68		232.691,68	
Becas Santa Teresa	Rda. Santa Teresa (3 ^a edad)	IASS	2025	2025	6.385,68		6.385,68	
CAHIMA	Menores (acción social)	IASS	2025	2025	347.431,47		347.431,47	
BECAS IASS POMARON	Centro Pomarón (3 ^a Edad)	Particulares	2025	2025	1.400,40		1.400,40	
Convenio IAM Cem Teruel	Equipo Psicosocial (acción social)	IAM	2025	2025	230.940,26		230.940,26	

Residencia Villacampa	Piso de menores (acción social)	IASS	2025	2025	625.195,20	625.195,20
Convenio IAM Cem Huesca	Equipo Psicosocial (acción social)	IAM	2025	2025	271.904,69	271.904,69
Convenio IAM Centro Emergencias	Equipo Psicosocial (acción social)	IAM	2025	2025	325.919,60	325.919,60
Piso Teruel	Piso de menores (acción social)	IASS	2025	2025	100.443,78	100.443,78
Mediación	Equipo Psicosocial (acción social)	DGA (Educación)	2025	2025	107.652,48	107.652,48
Orientación laboral IAM y Borja	Equipo Psicosocial (acción social)	IAM	2025	2025	98.815,99	98.815,99
Pisos Asistidos	Piso de menores (acción social)	IASS	2025	2025	128.764,53	128.764,53
Casa SAIM	Piso de menores (acción social)	IASS	2025	2025	1.472.174,28	1.472.174,28
Documentación	Equipo Psicosocial (acción social)	DGA	2025	2025	139.391,76	139.391,76
CTL San Pablo	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2025	2025	226.356,58	226.356,58
Casa Juventud San Pablo	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2025	2025	265.502,40	265.502,40
Cesión Inmuebles	Bolsa Vivienda (acción social)	DGA	2025	2025	68.216,00	68.216,00
Donaciones Rastrillo	Rastrillo	Particulares	2025	2025	601.999,81	601.999,81
Donativos General	Estructura	Particulares	2025	2025	193.572,34	193.572,34
Donativos Garrapinillos	Rda. Garrapinillos (3ª edad)	Particulares	2025	2025	4.871,60	4.871,60
Donativos San Antonio	Rda. San Antonio (3ª edad)	Particulares	2025	2025	2.500,00	2.500,00
Donativos Carmen	Rda. El Carmen (3ª edad)	Particulares	2025	2025	845,00	845,00
Donativos Maria	Rda. María Auxiliadora (3ª edad)	Particulares	2025	2025	411,25	411,25
Donativos Magdalena	Rda. Magdalena (3ª edad).	Particulares	2025	2025	411,25	411,25
Donativos Santa Teresa	Rda. Santa Teresa (3ª edad).	Particulares	2025	2025	8.697,00	8.697,00
Donativos Santa Isabel	Rda. Santa Isabel (3ª edad).	Particulares	2025	2025	780,00	780,00
Donativos C.Dia Venecia	Centro Día Cai-Venecia (3ª edad)	Particulares	2025	2025	240,00	240,00
Lotería	Rastrillo	Particulares	2025	2025	26.276,00	26.276,00
Donativos Oliver	Residencia Oliver (3ª edad)	Particulares	2025	2025	2.520,00	2.520,00
Donativos Rastrillo	Rastrillo	Particulares	2025	2025	37.529,90	37.529,90
Donativos Afiliados	Estructura	Particulares	2025	2025	11.976,82	11.976,82
Fact IASS Garrapinillos	Rda. Garrapinillos (3ª edad)	IASS	2025	2025	107.804,85	107.804,85

Fact IASS Carmen	Rda. El Carmen (3ª edad)	IASS	2025	2025	111.040,81	111.040,81	
Fact IASS Maria	Rda. María Auxiliadora (3ª edad)	IASS	2025	2025	115.049,00	115.049,00	
Fact IASS Magdalena	Rda. Magdalena (3ª edad).	IASS	2025	2025	77.959,85	77.959,85	
Fact IASS Santa Teresa	Rda. Santa Teresa (3ª edad).	IASS	2025	2025	184.227,15	184.227,15	
Fact IASS Santa Isabel	Rda. Santa Isabel (3ª edad)	IASS	2025	2025	135.829,92	135.829,92	
Fact IASS Oliver	Residencia Oliver (3ª edad)	IASS	2025	2025	205.086,25	205.086,25	
Pich	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2025	2025	1.228.678,50	1.228.678,50	
Convenio Apoyo a las familias	Equipo Psicosocial (acción social)	DGA	2025	2025	12.563,73	12.563,73	
Chabolismo	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2025	2025	208.000,00	208.000,00	
DIPUTACION DE TERUEL	Equipo Psicosocial (acción social)	Diputación de Teruel	2025	2025	4.066,03	4.066,03	
Convenio inmigrantes	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2025	35.999,52	35.999,52	
PCE 2025	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2025	120.000,00	120.000,00	
PROGRAMA JOVEM 2023	Servicio de empleo (acción social)	DGA (Economía)	2025	2025-2026	73.265,60	40.296,08	32.969,52
PROGRAMA EMPLE-AR	Servicio de empleo (acción social)	DGA (Economía)	2025	2025-2026	73.265,60	43.959,36	29.306,24
Dependencia IASS	Tercera edad (acción social)	IASS	2025	2025	32.464,06	32.464,06	
Campamentos CTL	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2025	2025	40.000,00	40.000,00	
IRPF ESCUELA SEGUNDA OPORTUNIDAD	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	33.367,30	33.367,30	
IRPF ATENCION ESPECIALIZADA A LA INFANCIA	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	20.611,37	20.611,37	
IRPF INTERVENCION TERAPEUTICA CON ENFERMOS Y APOYO CUIDADORES	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	22.745,37	22.745,37	
IRPF PICTES PISOS CESION TEMPORAL SUPERVISADOS	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	13.567,69	13.567,69	
IRPF HUERTOS PARA LA INCLUSION SOCIAL	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	4.178,01	4.178,01	
IRPF CONECTANDO CON EL COLE	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	13.567,03	13.567,03	
IRPF AUNO	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	8.096,51	8.096,51	
IRPF EMPLEO 360	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	36.499,95	36.499,95	
IRPF REACTIVA HUESCA	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	5.994,82	5.994,82	
IRPF RENOVACION EQUIPAMIENTO RESIDENCIAS	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	22.882,34	22.882,34	

IRPF CIUDADANIA ESCUELA SEGUNDA OPORTUNIDAD	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	33.591,49			33.591,49
IRPF CIUDADANIA ATENCION ESPECIALIZADA A LA INFANCIA Y SUS FAMILIAS EN EXCL	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	18.541,95			18.541,95
IRPF CIUDADANIA INTERVENCION TERAPEUTICA CON ENFERMOS DE DEMENCIAS	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	20.884,85			20.884,85
IRPF CIUDADANIA PISOS EN CESION TEMPORAL SUPERVISADOS	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	14.616,88			14.616,88
IRPF CIUDADANIA HUERTOS PARA LA INCLUSION SOCIAL	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	3.697,24			3.697,24
IRPF CIUDADANIA CONECTANDO CON EL COLE	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	11.788,61			11.788,61
IRPF CIUDADANIA AUNO	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	6.888,09			6.888,09
IRPF CIUDADANIA/EMPLEO 360	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	38.202,82			38.202,82
IRPF CIUDADANIA/REACTIVA HUESCA	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	5.154,04			5.154,04
IRPF RENOVACION DE EQUIPAMIENTO ASISTENCIAL	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	19.500,00			19.500,00
IRPF VIVIR SIN SUJECIONES (Rª SANTA TERESA)	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2024	2025	19.500,00			19.500,00
PEX / SAN PABLO 7	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024-2025	663.130,96	641.516,02	21.614,94	0,00
PEX / TORREVIRREINA 4	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024-2025	494.622,03	481.929,61	12.692,42	0,00
PEX / CONECTANDO 3.0	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024-2025	264.197,38	260.964,86	3.232,52	0,00
Convenio Ibercaja Torrevirreina	Centro Socio-Laboral (acción social)	Ibercaja	2025	2025	110.000,00		110.000,00	
Fundación Enrique Esteve Balet	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Enrique Esteve Balet	2025	2025	12.000,00		12.000,00	
Convenio Coordinación Proinfancia 25-26	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2025	2025-2026	46.700,00		11.675,00	35.025,00
Convenio Coordinación Proinfancia 24-25	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024-2025	45.000,00	11.250,00	33.750,00	
INAEM PRO A	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2023	2024-2025	103.200,00	23.219,97	79.980,03	
CONVENIO FEPA CODI	Piso de menores (acción social)	FEPA	2024	2024	131.100,00	21.000,00	110.100,00	
ESCUELA 2ª OPORTUNIDAD CAIXA	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024-2025	30.000,00		30.000,00	
ADENDA CAIXA 14-20 AÑOS	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024-2025	40.000,00	10.000,00	30.000,00	
CAIXA PROINFANCIA 24-25	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024-2025	81.250,00	20.312,50	60.937,50	
CAIXA PROINFANCIA 25-26	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2025	2025-2026	86.000,00		21.500,00	64.500,00
INCORPORA LA CAIXA	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2025	2025	66.400,00		66.400,00	

Empleo Más Joven	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2025	2025-2029	634.102,82		109.991,58	524.111,24
CUALIFICATE/OPERAC AUXI DE MONT Y MANT SIST INFORMATICOS	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	35.100,00		35.100,00	
CUALIFICATE/TRABAJOS DE CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	26.910,00		26.910,00	
CUALIFICATE/TRABAJOS DE CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	26.910,00		26.910,00	
CUALIFICATE/INSTALACION DE MUEBLES	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	56.160,00		56.160,00	
CUALIFICATE/OPER DE FONT Y CALEF CLIMA DOMESTICA	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	38.610,00		38.610,00	
CUALIFICATE/ARREGLOS Y ADAP DE PRENDAS	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	37.440,00		37.440,00	
24/0165.L1C.004 CUIDADOS DOMIC Y COMP DIG PERSONAS MAYORES	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	8.235,00		8.235,00	
24/0165.L1C.003-01 PUNTO DE VENTA Y ENTORNO DIGITAL	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	8.235,00		8.235,00	
24/0165.L1C.003-02 HABILIDADES DIG PARA ATEN CLIENTE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	8.235,00		8.235,00	
24/0165.L1C.003-03 OPT Y EFICIENCIA EN LA PREP DE PEDIDOS	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	8.235,00		8.235,00	
FONTANERIA Y CLIMATIZACION DOMESTICA	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026	38.610,00			38.610,00
OPERACIONES AUX DE MONT Y MANT SIST MICROINF	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026	35.100,00			35.100,00
DESEMPLEADOS EXCLUSION / FONTANERIA	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026	30.030,00			30.030,00
CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026	26.910,00			26.910,00
CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026	26.910,00			26.910,00
OPERACIONES BASICAS DE RESTAURANTE Y BAR	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026	25.740,00			25.740,00
FORMACIONES INICIALES 2025	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026	20.000,00			20.000,00
CONVENIO INMIGRANTES 2025	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	35.427,65		35.427,65	
PRO IN 52 (24-25-26)	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2024	2024-2026	117.200,00	6.000,00	75.223,00	35.977,00
PRO IN ENO	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2024	2024-2026	378.000,00		170.100,00	207.900,00
INAEM PRO IN	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2024	2025	325.380,00	168.333,26	157.046,74	
INAEM PRO IN - SECTORES II	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2024	2024-2026	88.000,00		34.133,00	53.867,00
INAEM PRO A 2025	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2025	2026-2027	106.640,00			106.640,00
PRO IN PRIME	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2025	2026-2027	105.633,72			105.633,72
INAEM PRO GO	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2025	2025-2027	97.500,00		9.500,00	88.000,00
PEX SAN PABLO 8	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025-2026	725.022,72		641.077,02	83.945,70

PEX CONECTANDO 4.0	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025-2026	604.185,59		510.023,23		94.162,36
PEX TORREVIRREINA 5	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025-2026	302.092,80		260.621,40		41.471,40
PEX SAN PABLO 9	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026-2027	748.234,56				748.234,56
PEX TORREVIRREINA	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2026-2027	187.058,64				187.058,64
CONV REACTIVA TERUEL 2025	Equipo Psicosocial (acción social)	IASS	2024	2025	26.963,49		26.963,49		
ITINERARIOS DE TRÁNSITO SEGURO A LA VIDA ADULTA	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	25.729,03		25.729,03		
PROGRAMA EMPLE-AR 24-25	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024-2025	70.172,00	49.120,40		21.051,60	
PROGRAMA JOVEM 24-25	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024-2025	70.172,00	43.857,50		26.314,50	
CODI GOBIERNO DE ARAGON	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024-2025	377.200,00	49.035,00		251.230,00	76.935,00
AYUNTAMIENTO - EN FAMILIA	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2024	2024	39.295,95	19.647,98		19.647,97	
TRABAJOS DE CARPINTERIA Y MUEBLE MAM D0209	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024	27.495,00	13.747,50		13.747,50	
DONATIVO PARTICULAR AMPLIACIÓN CARMEN	Estructura	Particulares	2024	2025	100.000,00				100.000,00
INNOVACION IASS 2025	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2025	88.064,87			88.064,87	
PCI 2025	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2025	2025	160.000,00			160.000,00	
EDUCACION ADULTOS	Equipo Psicosocial (acción social)	INAEM	2025	2025	9.573,50			9.573,50	
DIRECCION GENERAL VIVIENDA	Varios (acción social)	Dirección General de Vivienda (DGA)	2025	2025	9.231,00			9.231,00	
ALOJAMIENTO MUJERES TRANS ALTA VULNERABILIDAD	Equipo Psicosocial (acción social)	IASS	2025	2025-2026	120.000,00			90.000,00	30.000,00
INSTITUTO DE LA JUVENTUD (PROGRAMA ERASMUS)	Varios (acción social)	IAJ	2025	2026	18.832,00				18.832,00
CONVENIO IBERCAJA/ESC SEGUNDA OPORT	Centro Socio-Laboral (acción social)	Fundación Ibercaja	2025	2026	100.000,00			50.000,00	50.000,00
FUNDACION MULTIPROFESIONAL FUNDACION CAI	Centro Socio-Laboral (acción social)	Fundación Ibercaja	2025	2026	40.000,00				40.000,00
TOTALES					41.471.027,86	9.161.880,58	13.025.753,60	16.133.158,33	3.150.235,35

Ejercicio 2024 (Euros):

Subvención, donación, legados	Destino	Entidad concedente	Año concesión	Período aplicación	Importe concedido	Imputado a rdos hasta comienzo	Imputado al rdo del ejerc.	Pte. imputar rdos (NO reinteg.)	Pte. imputar a rdos (reintegrable)
Convenio DGA (Rda. El Carmen)	Inmov. Material (Rda. El Carmen)	DGA	1995	1996 - 2046	180.303,63	104.575,82	3.606,00	72.121,81	
Cesión Dcho. superficie Rda. Carmen	Rda. El Carmen (terreno)	Ayuntamiento Zaragoza	2012	2012-2044	14.487,10	5.308,08	442,34	8.736,68	

Herencia piso C/San Juan de la Cruz 20	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	83.098,29	1.710,89	477,48	80.909,92
Herencia piso C/Fernando de Antequera	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	99.759,38	2.172,87	606,36	96.980,15
Herencia piso Avda. América 136	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	60.134,97	1.254,31	350,04	58.530,62
Herencia piso Callejón del Diccionario 9	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	84.012,20	1.187,69	331,44	82.493,07
Herencia piso Camino de las Torres 95-97	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	96.211,26	2.059,35	574,68	93.577,23
Herencia piso C/Pilar Cavero 9	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	52.828,69	1.109,80	309,72	51.409,17
Herencia piso C/Concepción Arenal 7	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	99.970,82	1.984,48	553,80	97.432,54
Herencia locales C/Pilar Cavero	Venta	Particulares	2020	2020-2070	118.000,00	2.739,02	764,40	114.496,58
Rastrillo 1995	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1995	1996 - 2046	286.101,24	165.939,09	5.722,08	114.440,07
Herencia local C/Luis Sallénave 5	Venta	Particulares	2020	2020-2120	131.877,00	3.034,51	128.842,49	
Herencia piso C/Vista Alegre 1, 10ºB	(sin disponibilidad de usufructo)	Particulares	2020	2020-2070	22.088,83	383,37	127,80	21.577,66
Herencia piso Paseo Teruel 26	Piso de menores (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	148.755,22	2.609,83	666,60	145.478,79
Herencia garaje Paseo Teruel 26	Arrendamiento	Particulares	2020	2020-2070	20.554,44	697,38	194,64	19.662,42
Rastrillo 1996	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1996	1997 - 2047	400.708,95	224.396,64	8.014,08	168.298,23
Rastrillo 1997	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1997	1998 - 2048	395.234,26	213.426,40	7.904,64	173.903,22
Subvenciones Particulares 1997	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Particulares	1997	1998 - 2048	115.838,48	62.552,69	2.316,72	50.969,07
Subvenciones Particulares 1998	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Particulares	1998	1999 - 2049	46.270,10	24.060,61	925,44	21.284,05
Rastrillo 1998	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1998	1999 - 2049	359.505,04	183.347,85	7.190,16	168.967,03
Rastrillo 1999	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	1999	2000 - 2050	220.333,91	110.166,80	4.406,64	105.760,47
Subvenciones Particulares 1999	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Particulares	1999	2000 - 2050	4.808,10	2.403,93	96,12	2.308,05
Rastrillo 2000	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2000	2001 - 2051	142.131,62	68.222,77	2.842,56	71.066,29
Rastrillo 2001	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2001	2002 - 2052	86.641,33	39.854,93	1.732,80	45.053,60
Donativos 2003	General	DGA	2003	2002 - 2052	20.206,91	8.487,04	404,04	11.315,83
Rastrillo 2004	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2004	2005 - 2055	299.799,48	119.919,57	5.995,92	173.883,99

Calle Los Ángeles nº 8, 1	Equipo Psicosocial (acción social)	Particulares	2004	2004 - 2054	36.473,04	14.406,96	729,48	21.336,60
Rastrillo 2005	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2005	2005 - 2055	218.194,95	82.914,22	4.363,92	130.916,81
Rastrillo 2006	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2006	2006 - 2056	288.131,83	103.727,52	5.762,64	178.641,67
Rastrillo 2011	Instalaciones vivienda-empleo	Fundación Ozanam	2011	2012 - 2061	182.624,27	43.829,58	3.652,44	135.142,25
Donación Piso c/ Horno 17, 2ª dcha.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	21.662,50	3.493,25	306,00	17.863,25
Donación Piso Plaza del Rosario 6, 3º	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	28.706,71	3.574,13	300,00	24.832,58
Piso José Zamoray 15, pral exterior.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	42.380,11	6.307,60	546,00	35.526,51
Piso José Zamoray 15, 1º interior.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	21.851,22	3.236,98	279,96	18.334,28
Piso José Zamoray 15, 5º interior.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2012	2013-2063	21.851,22	3.236,86	279,96	18.334,40
Donación Solar Cadrete	General	Particulares	2012	-	319.304,64	229.304,64		90.000,00
Rastrillo 2012	Inmov. Material (Construcciones Rdas.)	Fundación Ozanam	2012	2013-2063	71.270,46	15.679,21	1.425,36	54.165,89
Cesión uso Centro Día Cai-Venecia	Centro Día Cai-Venecia (terreno-construcción)	Fundación CAI	2012	2012-2046	207.077,64	77.056,22	6.452,94	123.568,48
Cesión uso Centro Día Cai-Pomarón	Centro Cai-Pomarón (terreno-construcción)	Fundación CAI	2012	2012-2053	2.670.760,72	807.633,30	67.574,36	1.795.553,06
Cesión uso Centro Día Cai-Oliver	Centro Día Cai-Oliver (terreno-construcción)	Fundación CAI	2012	2012-2057	10.059.053,94	2.743.127,53	229.429,15	7.086.497,26
Cesión uso Granja Torrevirreina	Granja Torrevirreina (terr-construce)	Fundación CAI	2012	2012-2034	401.977,33	217.392,36	18.116,03	166.468,94
Donación Piso C/ Mariano Cerezo 62.	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2013	2013-2063	29.225,00	7.160,12		22.064,88
Donación Piso C/ Conde Aranda 106	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2013	2013-2063	31.832,70	2.155,76	195,96	29.480,98
Donación Piso C/ Estación 8, 2º A	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2013	2014-2064	54.754,38	19.311,87		35.442,51
Donación Piso C/ Estación 8, 3º A	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2013	2014-2064	55.829,89	19.691,20		36.138,69
Donación Rda. Garrapinillos	Rda. Garrapinillos (3ª edad)	Asociación Patronato Goya	2014	2014-2047	800.000,00	466.649,58	49.120,92	284.229,50
Donación Inmueble C/ Coruña 62	Equipo Psicosocial (acción social)	Particulares	2014	2014-2064	56.347,37	4.024,80	430,80	51.891,77
Cesión Inmueble C/ Ramón y Cajal, 5	Equipo Psicosocial (acción social)	Particulares	2014	2014-2064	166.114,61	32.943,00	3.322,00	129.849,61
Donación Piso C/ Juan Bregante (Casetas)	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2015	2015-2065	48.903,75	7.863,15	978,00	40.062,60
Donación Piso C/ Pintor Stolz, 2	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2016	2016-2066	45.100,00	2.328,30	310,44	42.461,26

Cesión Piso Paseo María Agustín, 74	Bolsa Vivienda (acción social)	Fundación Mi Casa	2017	2017-2067	127.000,00	16.298,00	2.540,00	108.162,00
Cesión Piso C/ Rioja, 2	Bolsa Vivienda (acción social)	Fundación Mi Casa	2017	2017-2067	105.000,00	13.475,00	2.100,00	89.425,00
Cesión Local Cerezos, 37	Bolsa Vivienda (acción social)	Fundación Mi Casa	2017	2017-2067	124.000,00	15.913,00	2.480,00	105.607,00
Cesión Finca Torres Prada.(Burgo de Ebro)	Bolsa Vivienda (acción social)	Fundación Mi Casa	2017	2017-2067	1.000,00	640,00	100,00	260,00
Donación inmueble C/Santiago Dulong 1	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	1.158.500,00	29.037,72	8.103,60	1.121.358,68
Donación locales C/Pedro I de Aragón 14	Bolsa Vivienda (acción social)	Particulares	2020	2020-2070	241.500,00	6.965,54	1.943,88	232.590,58
Climatización Rda. Garrapinillos	Rda. Garrapinillos (3ª edad)	Federación Lares	2015	2015-2025	14.000,00	12.600,08	1.399,92	
Subvención Inmov. Rda. El Carmen	Rda. El Carmen (3ª edad)	Federación Lares	2015	2015-2065	40.000,00	32.666,42	3.999,96	3.333,62
Subvención Ibercaja Granja 1998	Inmov. Material (Granja San Pedro)	Ibercaja	1998	1999 - 2049	30.050,61	15.626,03	600,96	13.823,62
Subv. Ibercaja (CD Magdalena) 1998	Inmov. Material (CD Magdalena)	Ibercaja	1998	1999 - 2049	81.846,02	42.559,93	1.636,92	37.649,17
Subv. Ibercaja (CD Magdalena) 1999	Inmov. Material (CD Magdalena)	Ibercaja	1999	2000 - 2050	291.435,73	145.717,51	5.828,64	139.889,58
Subvención Ibercaja Granja 1999	Inmov. Material (Granja San Pedro)	Ibercaja	1999	2000 - 2050	30.050,61	15.025,21	600,96	14.424,44
Subv. Ibercaja (CD Magdalena) 2000	Inmov. Material (CD Magdalena)	Ibercaja	2000	2000 - 2050	77.477,32	37.189,25	1.549,56	38.738,51
Subvención Ibercaja 2002	Tercera edad (acción social)	Ibercaja	2002	2003 - 2053	88.500,00	38.940,00	1.770,00	47.790,00
Convenio Ibercaja 2003	Tercera edad (acción social)	Ibercaja	2003	2003 - 2053	30.000,00	12.600,00	600,00	16.800,00
Convenio Ibercaja 2004	Tercera edad (acción social)	Ibercaja	2004	2004 - 2054	120.000,00	48.000,00	2.400,00	69.600,00
Convenio Ibercaja 2005	Tercera edad (acción social)	Ibercaja	2005	2005 - 2055	42.000,00	15.960,00	840,00	25.200,00
Convenio CAI (Rda. El Carmen)	Inmov. Material (Rda. El Carmen)	Fundación CAI	2008	2008 - 2044	205.000,00	93.864,20	6.621,48	104.514,32
Donación acciones	Estructura	Particulares	2023	2023	454.606,85			454.606,85
Rastrillo 2019	Becas Residencias y Acción Social	Fundación Ozanam	2019	2020-2024	202.499,18	161.999,52	40.499,76	0,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 543 POL 12	Estructura	Particulares	2024	-	2.400,00			2.400,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 671 POL 12	Estructura	Particulares	2024	-	1.634,00			1.634,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 541/1 POL 12	Estructura	Particulares	2024	-	4.400,00			4.400,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 542 POL 12	Estructura	Particulares	2024	-	1.920,00			1.920,00
FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 541/2 POL 12	Estructura	Particulares	2024	-	4.400,00			4.400,00
FONDO IBERCAJA GESTION EQUILIBRADA	Estructura	Particulares	2024	-	7.344,58			7.344,58

Convenios centro sociolaboral (incluyendo cursos)	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024	394.212,32	394.212,32
Emancipación Torrevirreina	Torrevirreina (acción social)	INAEM	2024	2024	95.115,46	95.115,46
17 Plus y Centro de Recursos	Piso de menores (acción social)	IASS	2024	2024	319.954,48	319.954,48
Becas IASS Santa Isabel	Rda. Santa Isabel (3ª edad)	IASS	2024	2024	1.463,00	1.463,00
Convenio IAM Cem Teruel	Equipo Psicosocial (acción social)	IAM	2024	2024		215.260,43
Residencia Villacampa	Piso de menores (acción social)	IASS	2024	2024	611.568,69	611.568,69
Refuerzo escolar	Menores (acción social)	IASS	2024	2024	28.540,00	28.540,00
Convenio IAM Cem Huesca	Equipo Psicosocial (acción social)	IAM	2024	2024	248.897,25	248.897,25
Convenio IAM Centro Emergencias	Equipo Psicosocial (acción social)	IAM	2024	2024	316.690,29	316.690,29
Piso Teruel	Piso de menores (acción social)	IASS	2024	2024		59.443,76
Mediación	Equipo Psicosocial (acción social)	DGA (Educación)	2024	2024	111.629,52	111.629,52
Orientación laboral IAM y Borja	Equipo Psicosocial (acción social)	IAM	2024	2024	79.729,98	79.729,98
Pisos Asistidos	Piso de menores (acción social)	IASS	2024	2024	129.279,76	129.279,76
Casa SAIM	Piso de menores (acción social)	IASS	2024	2024	1.312.584,70	1.312.584,70
CTL San Pablo	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2024	2024	206.417,53	206.417,53
Casa Juventud San Pablo	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2024	2024	274.418,73	274.418,73
Cesión Inmuebles	Bolsa Vivienda (acción social)	DGA	2024	2024	91.816,00	91.816,00
Donaciones Rastrillo	Rastrillo	Particulares	2024	2024	583.169,96	583.169,96
Donativos General	Estructura	Particulares	2024	2024	127.533,68	127.533,68
Donativos Garrapinillos	Rda. Garrapinillos (3ª edad)	Particulares	2024	2024	5.469,87	5.469,87
Donativos San Antonio	Rda. San Antonio (3ª edad)	Particulares	2024	2024	1.500,00	1.500,00
Donativos Carmen	Rda. El Carmen (3ª edad)	Particulares	2024	2024	676,00	676,00
Donativos Maria	Rda. María Auxiliadora (3ª edad)	Particulares	2024	2024	1.060,93	1.060,93
Donativos Magdalena	Rda. Magdalena (3ª edad).	Particulares	2024	2024	385,00	385,00

Donativos Santa Isabel	Rda. Santa Isabel (3ª edad).	Particulares	2024	2024	1.417,75		1.417,75
Donativos C.Dia Venecia	Centro Día Cai-Venecia (3ª edad)	Particulares	2024	2024	240,00		240,00
Lotería	Rastrillo	Particulares	2024	2024	25.062,00		25.062,00
Donativos Oliver	Residencia Oliver (3ª edad)	Particulares	2024	2024	2.520,00		2.520,00
Donativos Rastrillo	Rastrillo	Particulares	2024	2024	38.371,00		38.371,00
Donativos Afiliados	Estructura	Particulares	2024	2024	12.752,88		12.752,88
Fact IASS Garrapinillos	Rda. Garrapinillos (3ª edad)	IASS	2024	2024	116.620,46		116.620,46
Fact IASS Carmen	Rda. El Carmen (3ª edad)	IASS	2024	2024	118.045,37		118.045,37
Fact IASS Maria	Rda. María Auxiliadora (3ª edad)	IASS	2024	2024	109.512,42		109.512,42
Fact IASS Magdalena	Rda. Magdalena (3ª edad).	IASS	2024	2024	76.582,98		76.582,98
Fact IASS Santa Isabel	Rda. Santa Isabel (3ª edad)	IASS	2024	2024	129.457,48		129.457,48
Fact IASS Oliver	Residencia Oliver (3ª edad)	IASS	2024	2024	182.332,00		182.332,00
Convenio Apoyo a las familias	Equipo Psicosocial (acción social)	DGA	2024	2024	12.500,00		12.500,00
Chabolismo	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2024	2024	208.000,00		208.000,00
DIPUTACION DE TERUEL	Equipo Psicosocial (acción social)	Diputación de Teruel	2024	2024	3.954,78		3.954,78
23/165001 SISTEMAS INFORMATICOS	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2023-2024	27.080,95	18.054,00	9.026,95
23/165002 CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2023-2024	24.440,00	18.330,00	6.110,00
23/165003 ARREGLOS TEXTIL	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2023-2024	25.603,50	14.224,15	11.379,35
Convenio inmigrantes	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024	35.999,52		35.999,52
PCE 2024	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024	120.000,00		120.000,00
PROGRAMA JOVEM 2023	Servicio de empleo (acción social)	DGA (Economía)	2023	2023-2024	133.660,80	73.513,44	60.147,36
PROGRAMA EMPLE-AR	Servicio de empleo (acción social)	DGA (Economía)	2023	2023-2024	108.599,40	54.299,70	54.299,70
Dependencia IASS	Tercera edad (acción social)	IASS	2024	2024	39.693,06		39.693,06

23/0165.004 OPER AUX DE MONTAJE Y MANT DE SIST MICROINF	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	27.300,00	27.300,00	
23/0165.005 OPERACIONES DE FONTANERIA Y CALEF DOMEST	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	37.365,90	37.365,90	
23/0165.006 TRABAJOS DE CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	26.910,00	26.910,00	
23/0165.007 INSTALACION DE MUEBLES	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	56.160,00	56.160,00	
23/0165.008 EMPLEO DOMESTICO	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	10.883,60	10.883,60	
23/0165.009 TRABAJOS DE CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	26.910,00	26.910,00	
Pich	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2023	2023	1.189.875,40	1.189.875,40	
Campaneros CTL	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2024	2024	37.065,38	37.065,38	
IRPF ESCUELA SEGUNDA OPORTUNIDAD	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	33.367,30		33.367,30
IRPF ATENCION ESPECIALIZADA A LA INFANCIA	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	20.611,37		20.611,37
IRPF INTERVENCION TERAPEUTICA CON ENFERMOS Y APOYO CUIDADORES	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	22.745,37		22.745,37
IRPF PICTES PISOS CESION TEMPORAL SUPERVISADOS	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	13.567,69		13.567,69
IRPF HUERTOS PARA LA INCLUSION SOCIAL	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	4.178,01		4.178,01
IRPF CONECTANDO CON EL COLE	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	13.567,03		13.567,03
IRPF AUNO	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	8.096,51		8.096,51
IRPF EMPLEO 360	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	36.499,95		36.499,95
IRPF REACTIVA HUESCA	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	5.994,82		5.994,82
IRPF RENOVACION EQUIPAMIENTO RESIDENCIAS	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2024	2025	22.882,34		22.882,34
IRPF CIUDADANIA ESCUELA SEGUNDA OPORTUNIDAD	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2023	2024	33.996,38	33.996,38	
IRPF CIUDADANIA ATENCION ESPECIALIZADA A LA INFANCIA Y SUS FAMILIAS EN EXCL	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto. Ciudadanía)	2023	2024	22.156,37	22.156,37	

IRPF CIUDADANIA INTERVENCION TERAPEUTICA CON ENFERMOS DE DEMENCIAS	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2023	2024	24.299,51		24.299,51	
IRPF CIUDADANIA PISOS EN CESION TEMPORAL SUPERVISADOS	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2023	2024	18.044,88		18.044,88	
IRPF CIUDADANIA HUERTOS PARA LA INCLUSION SOCIAL	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2023	2024	5.215,50		5.215,50	
IRPF CIUDADANIA CONECTANDO CON EL COLE	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2023	2024	15.534,90		15.534,90	
IRPF CIUDADANIA AUNO	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2023	2024	7.972,94		7.972,94	
IRPF CIUDADANIA/EMPLEO 360	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2023	2024	37.731,94		37.731,94	
IRPF CIUDADANIA/MAYORES	Varios (Acción social) y Tercera Edad	DGA (Dto Ciudadanía)	2023	2024	7.692,60		7.692,60	
PEX / SAN PABLO 7	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	673.581,84		641.516,02	32.065,82
PEX / TORREVIRREINA 4	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	561.318,20		481.929,61	79.388,59
PEX / CONECTANDO 3.0	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2023	2024	280.659,10		260.964,86	19.694,24
Convenio Ibercaja Torrevirreina	Centro Socio-Laboral (acción social)	Ibercaja	2024	2024	110.000,00		110.000,00	
Fundación Enrique Esteve Balet	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Enrique Esteve Balet	2024	2024	12.000,00		12.000,00	
Convenio Coordinación Proinfancia 23-24	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2023	2023-2024	26.500,00	6.625,00	19.875,00	
Convenio Coordinación Proinfancia 24-25	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024-2025	45.000,00		11.250,00	33.750,00
INAEM PRO A	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2023	2024	103.200,00		23.219,97	79.980,03
PIMEI 2022	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2022	2023	248.897,00	78.727,00	170.170,00	
EDUCANTO EN VERDE/PROG EXPERIENCIAL	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2022	2023	522.903,80	479.328,52	43.575,28	
MAYORES CUIDADOS / PROG EXPERIENCIAL	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2022	2023	261.451,90	239.664,15	21.787,75	
CONVENIO FEPA CODI	Piso de menores (acción social)	FEPA	2024	2024	131.100,00		21.000,00	110.100,00
CONVENIO FEPA EMANCIPACION	Piso de menores (acción social)	FEPA	2024	2024	5.400,00		5.400,00	
ESCUELA 2º OPORTUNIDAD CAIXA	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024-2025	30.000,00			30.000,00

ADENDA CAIXA 14-20 AÑOS	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024-2025	40.000,00		10.000,00	30.000,00
CAIXA JOVENES 14-20	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2023	2023-2024	40.000,00	10.000,00	30.000,00	
CAIXA CONTINUIDAD 0-3	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2023	2023-2024	70.000,00	17.500,00	52.500,00	
CAIXA PROINFANCIA 24-25	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024-2025	81.250,00		20.312,50	60.937,50
CAIXA PROINFANCIA 23-24	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2023	2023-2024	81.250,00	20.312,49	60.937,51	
INCORPORA LA CAIXA	Equipo Psicosocial (acción social)	Fundación Caixa	2024	2024	64.480,00		64.480,00	
CUALIFICATE/OPERAC AUXI DE MONT Y MANT SIST INFORMATICOS	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	35.100,00			35.100,00
CUALIFICATE/TRABAJOS DE CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	26.910,00			26.910,00
CUALIFICATE/TRABAJOS DE CARPINTERIA Y MUEBLE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	26.910,00			26.910,00
CUALIFICATE/INSTALACION DE MUEBLES	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	56.160,00			56.160,00
CUALIFICATE/OPER DE FONT Y CALEF CLIMA DOMESTICA	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	38.610,00			38.610,00
CUALIFICATE/ARREGLOS Y ADAP DE PRENDAS	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	37.440,00			37.440,00
24/0165.LIC.004 CUIDADOS DOMIC Y COMP DIG PERSONAS MAYORES	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	8.235,00			8.235,00
24/0165.LIC.003-01 PUNTO DE VENTA Y ENTORNO DIGITAL	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	8.235,00			8.235,00
24/0165.LIC.003-02 HABILIDADES DIG PARA ATEN CLIENTE	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	8.235,00			8.235,00
24/0165.LIC.003-03 OPT Y EFICIENCIA EN LA PREP DE PEDIDOS	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	8.235,00			8.235,00
CONVENIO INMIGRANTES 2025	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	35.427,65			35.427,65
PRO IN 52 (24-25-26)	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2024	2024-2026	117.200,00		6.000,00	111.200,00
PRO IN ENO	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2024	2024-2026	378.000,00			378.000,00
INAEM PRO IN	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2024	2025	325.380,00		168.333,26	157.046,74
INAEM PRO IN - SECTORES II	Servicio de empleo (acción social)	INAEM	2024	2024-2026	88.000,00			88.000,00

PEX SAN PABLO 8	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	725.022,72		725.022,72		
PEX CONECTANDO 4.0	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	604.185,59		604.185,59		
PEX TORREVIRREINA 5	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	302.092,80		302.092,80		
CONV REACTIVA TERUEL 2025	Equipo Psicosocial (acción social)	IASS	2024	2025	26.963,49		26.963,49		
CONV REACTIVA TERUEL 2024	Equipo Psicosocial (acción social)	IASS	2024	2024	28.358,42	28.358,42			
ITINERARIOS DE TRÁNSITO SEGURO A LA VIDA ADULTA	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2025	32.709,81		32.709,81		
PROGRAMA EMPLE-AR 24-25	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024-2025	70.172,00	49.120,40	21.051,60		
PROGRAMA JOVEM 24-25	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024-2025	70.172,00	43.857,50	26.314,50		
CODI GOBIERNO DE ARAGON	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024-2025	377.200,00	49.035,00	328.165,00		
REACTIVA ZARAGOZA	Equipo Psicosocial (acción social)	IASS	2024	2025	180.685,68	92.620,81	88.064,87		
AYUNTAMIENTO - EN FAMILIA	Equipo Psicosocial (acción social)	Ayuntamiento Zaragoza	2024	2024	39.295,95	19.647,98	19.647,97		
TRABAJOS DE CARPINTERIA Y MUEBLE MAM D0209	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024	27.495,00	13.747,50	13.747,50		
DONATIVO CARMEN SALAS AMPLIACIÓN CARMEN	Estructura	Particulares	2024	2025	100.000,00		100.000,00		
REFUERZO EDUCATIVO	Equipo Psicosocial (acción social)	INAEM	2024	2024	28.540,00	28.540,00			
EDUCACION ADULTOS	Equipo Psicosocial (acción social)	INAEM	2024	2024	19.147,00	19.147,00			
DIRECCION GENERAL VIVIENDA	Varios (acción social)	Dirección General de Vivienda (DGA)	2024	2024	14.357,00	14.357,00			
ALOJAMIENTO MUJERES TRANS ALTA VULNERABILIDAD	Equipo Psicosocial (acción social)	IASS	2024	2024	40.000,00	40.000,00			
INSTITUTO DE LA JUVENTUD (PROGRAMA ERASMUS)	Varios (acción social)	IAJ	2024	2024	4.500,00	4.500,00			
ITINERARIOS DE TRÁNSITO SEGURO A LA VIDA ADULTA	Centro Socio-Laboral (acción social)	INAEM	2024	2024	34.402,02	34.402,02			
EDUCO	Varios (Acción social)	EDUCO	2024	2024	20.875,00	20.875,00			
TOTALES					38.550.083,59	8.056.309,72	11.534.009,08	15.265.332,27	3.969.136,81

La totalidad de las subvenciones, donaciones y legados están vinculados con las actividades y fines propios de la Fundación (ver Nota 17 de la memoria).

- b) Detalle de saldos y movimientos de las subvenciones donaciones y legados de balance de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Ejercicio 2025:

Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Saldos 31/12/2024	Aumentos	Trasposos a Resultados	Saldos 31/12/2025
Subvenciones	583.885,07	5.607.531,74	(5.636.919,62)	554.497,19
Subv. oficiales de capital	72.121,81		(3.606,00)	68.515,81
Subv. No oficiales de capital	511.763,26		(25.781,88)	485.981,38
Subv. plurianuales oficiales	0,00	5.607.531,74	(5.607.531,74)	0,00
Donaciones y legados	14.681.447,20	1.567.711,82	(670.497,88)	15.578.661,14
Donac. y leg. oficiales de capital	8.736,68		(442,34)	8.294,34
Donac. y leg. No oficiales de capital	14.210.759,09	1519623,27	(614.622,41)	15.115.759,95
Donac. y leg. plurianuales No oficiales	461.951,43	48.088,55	(55.433,13)	454.606,85
TOTALES	15.265.332,27	7.175.243,56	(6.307.417,50)	16.133.158,33

Ejercicio 2024:

Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Saldos 31/12/2023	Aumentos	Trasposos a Resultados	Saldos 31/12/2024
Subvenciones	615.336,74	4.896.152,91	(4.927.604,58)	583.885,07
Subv. oficiales de capital	75.727,81		(3.606,00)	72.121,81
Subv. No oficiales de capital	539.608,93		(27.845,67)	511.763,26
Subv. plurianuales oficiales	0,00	4.896.152,91	(4.896.152,91)	0,00
Donaciones y legados	15.292.486,77	22.098,58	(633.138,15)	14.681.447,20
Donac. y leg. oficiales de capital	9.179,02		(442,34)	8.736,68
Donac. y leg. No oficiales de capital	14.788.200,76	14.754,00	(592.195,67)	14.210.759,09
Donac. y leg. plurianuales No oficiales	495.106,99	7.344,58	(40.500,14)	461.951,43
TOTALES	15.907.823,51	4.918.251,49	(5.560.742,73)	15.265.332,27

- c) Devoluciones de subvenciones, donaciones y legados durante de los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Durante los ejercicios 2025 y 2024, las condiciones asociadas a las subvenciones y donaciones han sido cumplidas con normalidad, sin que se haya derivado ningún tipo de contingencia por este motivo, excepto por los reintegros de subvenciones realizadas durante los ejercicios por unos importes totales de 1.031,02 y 5.894,97 euros, respectivamente.

NOTA 17 ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD

a) Actividades realizadas por la Entidad durante el ejercicio 2025:

ACCIÓN SOCIAL

Denominación de la actividad:	Acción Social.
Tipo de actividad:	Propia.
Identificación de la actividad por sectores:	Atención Social.
Lugar desarrollo de la actividad:	Aragón.
Descripción detallada de la actividad:	Ver Anexo II

Está compuesta por los programas de servicio de empleo, el proyecto de rehabilitación de fachadas y viviendas, el programa de formación ocupacional, el programa de atención a menores tutelados, el área psicosocial, el programa de vivienda y la granja escuela CAI-Torrevirreina (Ver Nota 1 de la memoria).

Recursos humanos empleados en la actividad “Acción Social”:

Tipo	Número			Nº horas / año		
	Previsto	Realizado	Diferencia	Previsto	Realizado	Diferencia
Personal asalariado	447	462	15	493.836	612.255	118.419
Personal con contrato de servicios	15	33	18	2.180	2.540	360
Personal voluntario	60	57	-3	4.300	3.800	-500

Beneficiarios o usuarios de la actividad “Acción Social”:

Tipo	Número		
	Previsto	Realizado	Diferencia
Personas físicas	7.500	5.978	-1.522
Personas jurídicas			
Proyectos sin cuantificar			

Objetivos e indicadores de la actividad “Acción Social”:

Formar, cualificar e integrar a diferentes colectivos a través de programas y proyectos.

PERSONAS MAYORES

Denominación de la actividad:	Personas Mayores.
Tipo de actividad:	Propia.
Identificación de la actividad por sectores:	Atención Social.
Lugar desarrollo de la actividad:	Aragón.
Descripción detallada de la actividad:	Ver Anexo II.

Agrupar todas las actividades de las residencias, centros de día y el servicio de ayuda a domicilio (Ver Nota 1 de la memoria).

Recursos humanos empleados en la actividad “Personas Mayores”:

Tipo	Número			Nº horas / año		
	Previsto	Realizado	Diferencia	Previsto	Realizado	Diferencia
Personal asalariado	522	549	27	765.570	845.500	79.930
Personal con contrato de servicios	5	2	-3	2.850	1.450	-1.400
Personal voluntario	52	154	102	2.200	3.640	1.440

Beneficiarios o usuarios de la actividad “Personas Mayores”:

Tipo	Número		
	Previsto	Realizado	Diferencia
Personas físicas	9.140	13.080	3.940
Personas jurídicas			
Proyectos sin cuantificar.			

Objetivos e indicadores de la actividad “Personas Mayores”

Proporcionar atención integral a las personas mayores potenciando el desarrollo personal y el mantenimiento de la autonomía.

b) Recursos económicos empleados en las actividades durante 2025 (Euros):

GASTOS / INVERSIONES	ACCIÓN SOCIAL			PERSONAS MAYORES			ESTRUCTURA		
	Previsto	Realizado	Diferencia	Previsto	Realizado	Diferencia	Previsto	Realizado	Diferencia
Gastos por ayudas y otros	164.421,00	176.341,75	11.920,75	462.709,00	554.030,58	91.321,58	7.118,00	7.728,00	610,00
a) Ayudas monetarias	164.421,00	175.310,73	10.889,73		20.322,80	20.322,80	7.118,00	7.728,00	610,00
b) Ayudas no monetarias			0,00	462.709,00	533.707,78	70.998,78			0,00
c) Reintegro de subvenciones y donaciones		1.031,02	1.031,02			0,00			0,00
Var. de existencias de productos terminados			0,00			0,00			0,00
Aprovisionamientos	924.297,00	1.115.252,61	190.955,61	1.969.191,00	2.427.402,70	458.211,70	339.413,00	399.693,12	60.280,12
Gastos de personal	8.692.862,00	9.243.701,91	550.839,91	11.215.295,00	12.354.723,15	1.139.428,15	848.141,00	830.680,17	(17.460,83)
Otros gastos de la actividad	565.919,00	586.170,64	20.251,64	1.472.386,00	1.679.836,69	207.450,69	516.933,00	586.440,33	69.507,33
Amortización del inmovilizado	37.512,00	38.376,22	864,22	317.438,00	336.295,44	18.857,44	425.704,00	558.408,82	132.704,82
Deterioro y resultado por enajen. de inmov.			0,00			0,00		14.831,69	14.831,69
Gastos financieros	7.601,00	7.332,00	(269,00)	39.861,00	49.941,22	10.080,22	25.729,00	29.226,71	3.497,71
Variaciones de valor razonable en inst. finan.			0,00			0,00			0,00
Deterioro y resultado por enajen. Inst. financ.			0,00			0,00	717,00		(717,00)
Impuestos sobre beneficios			0,00			0,00			0,00
Subtotal Gastos	10.392.612,00	11.167.175,13	774.563,13	15.476.880,00	17.402.229,78	1.925.349,78	2.163.755,00	2.427.008,84	263.253,84
Adquisiciones de inmovilizado*	50.000,00	169.385,32	119.385,32	171.964,00	311.700,66	139.736,66	103.718,00	334.783,51	231.065,51
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico			0,00			0,00			0,00
Cancelación deuda no comercial			0,00			0,00			0,00
Subtotal inversiones	50.000,00	169.385,32	119.385,32	171.964,00	311.700,66	139.736,66	103.718,00	334.783,51	231.065,51
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	10.442.612,00	11.336.560,45	893.948,45	15.648.844,00	17.713.930,44	2.065.086,44	2.267.473,00	2.761.792,35	494.319,35

*excepto Bienes Patrimonio Histórico.

c) Recursos económicos totales empleados en las actividades durante 2025 (Euros):

GASTOS / INVERSIONES	Acción Social	3ª Edad	Total Actividades	Estructura (Comunes)	No imputados a las actividades	TOTALES
Gastos por ayudas y otros	176.341,75	554.030,58	730.372,33	7.728,00	0,00	738.100,33
a) Ayudas monetarias	175.310,73	20.322,80	195.633,53	7.728,00	0,00	203.361,53
b) Ayudas no monetarias	0,00	533.707,78	533.707,78	0,00	0,00	533.707,78
a) Reintegro de subvenciones y donaciones	1.031,02	0,00	1.031,02	0,00	0,00	1.031,02
Var. de existencias de productos terminados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovisionamientos	1.115.252,61	2.427.402,70	3.542.655,31	399.693,12	0,00	3.942.348,43
Gastos de personal	9.243.701,91	12.354.723,15	21.598.425,06	456.874,09	373.806,08	22.429.105,23
Otros gastos de la actividad	586.170,64	1.679.836,69	2.266.007,33	431.934,80	154.505,53	2.852.447,66
Amortización del inmovilizado	38.376,22	336.295,44	374.671,66	558.408,82	0,00	933.080,48
Deterioro y resultado por enajen. de inmov.	0,00	0,00	0,00	0,00	14.831,69	14.831,69
Gastos financieros	7.332,00	49.941,22	57.273,22	12.103,46	17.123,25	86.499,93
Variaciones de valor razonable en inst. finan.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajen. Inst. financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal Gastos	11.167.175,13	17.402.229,78	28.569.404,91	1.866.742,29	560.266,55	30.996.413,75
Adquisiciones de inmovilizado*	169.385,32	311.700,66	481.085,98	334.783,51	0,00	815.869,49
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico			0,00			0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Subtotal inversiones	169.385,32	311.700,66	481.085,98	334.783,51	0,00	815.869,49
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	11.336.560,45	17.713.930,44	29.050.490,89	2.201.525,80	560.266,55	31.812.283,24

*excepto Bienes Patrimonio Histórico.

d) Recursos económicos totales obtenidos por la Entidad durante el ejercicio 2025 (Euros):

d.1) Ingresos obtenidos por la Entidad durante el ejercicio 2025 (Euros):

INGRESOS	Importe total Previsto	Importe total Realizado	Diferencia
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	93.976,00	271.912,79	177.936,79
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	16.878.512,00	18.144.702,27	1.266.190,27
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados del sector público	10.051.586,00	11.189.680,40	1.138.094,40
Subvenciones, donaciones y aportaciones privadas	1.381.572,00	1.836.073,20	454.501,20
Otros tipos de ingresos	45.837,00	35.005,71	(10.831,29)
TOTAL RECURSOS OBTENIDOS	28.451.483,00	31.477.374,37	3.025.891,37

d.2) Otros recursos económicos obtenidos por la Entidad durante el ejercicio 2025 (Euros):

OTROS RECURSOS	Importe total Previsto	Importe total Realizado	Diferencia
Deudas contraídas	1.467.848,00		(1.467.848,00)
Otras obligaciones financieras asumidas			0,00
TOTAL OTROS RECURSOS OBTENIDOS	1.467.848,00	0,00	(1.467.848,00)

d.3) Convenios de colaboración suscritos con otras entidades durante el ejercicio 2025:

Durante el ejercicio 2025, la Fundación ha suscrito convenios de colaboración empresarial con otras entidades en los términos previstos en el artículo 25 de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo.

DESCRIPCIÓN	ENTIDAD	Importe Concedido	Ingresos
Convenio Empleo Más Joven	Fundación Caixa	634.102,82	109.991,58
Convenio Coordinación Proinfancia 24-25	Fundación Caixa	45.000,00	33.750,00
Convenio Coordinación Proinfancia 25-26	Fundación Caixa	46.700,00	11.675,00
Convenio Proinfancia 24-25	Fundación Caixa	81.250,00	60.937,50
Convenio Proinfancia 25-26	Fundación Caixa	86.000,00	21.500,00
Convenio Segunda Oportunidad	Fundación Ibercaja	100.000,00	50.000,00
Convenio colaboración "Torrevirreina"	Fundación Ibercaja	110.000,00	110.000,00
Convenio Fundación Enrique Esteve Balet	Fund. Enrique Esteve Balet	12.000,00	12.000,00
Convenio FEPA CODI	FEPA	131.100,00	110.100,00
TOTALES		1.246.152,82	519.954,08

d.4) Explicación de las desviaciones entre el plan de actuación y los datos realizados del ejercicio 2025:

El Plan de Actuación de la Fundación para el ejercicio 2025 fue aprobado por el Patronato con fecha 23 de diciembre de 2024 y presentado al Protectorado de Fundaciones de la Comunidad Autónoma de Aragón.

En particular, se detallan las desviaciones del Plan de Actuación del ejercicio 2025 por las tres grandes áreas-programas de trabajo de la Fundación Ozanam:

- Área de Personas Mayores.
- Área de Acción Social.
- Área de Estructura de la Fundación.

GASTOS

Área de Acción social

Durante el año se ha tenido una mayor actividad a través de programas como empleo, nuevos recursos de menores y el propio centro sociolaboral, que aumentan de actividad a lo largo del año. Esto hace que las partidas de compras de materiales y gastos de personal sean superiores a lo previsto. Destaca el buen comportamiento del gasto en comidas.

Área de Personas mayores

La gestión de la Residencia Santa Teresa desde marzo conlleva un reajuste del presupuesto que condiciona distintas partidas. Las partidas de comidas, materiales y gastos de personal se desvían de manera importante a lo largo del año. Destaca el buen comportamiento del gasto en los suministros.

Estructura

La desviación más importante se corresponde al aumento del gasto de amortización debido a la incorporación de los activos de la Residencia Santa Teresa.

INGRESOS

Área de Personas mayores

También aquí la incorporación del nuevo centro de Santa Teresa conlleva un reajuste del presupuesto. Destaca el aumento de los ingresos de cuotas de nuestros mayores, como consecuencia de tener llenas nuestras residencias, gracias a la mejora sanitaria y la confianza en nuestros centros.

Área de Acción social

La mayor actividad del área hace que tengamos más financiación a través de la obtención de un mayor número de subvenciones públicas recibidas, que cubre en gran parte las desviaciones de las partidas de gastos.

Estructura

Destacan los donativos que, año tras año, se ven incrementados, lo que se traduce en la confianza que tiene nuestra Fundación dentro de la sociedad. Contemplamos en esta partida un aumento de los ingresos gracias al gran resultado del Rastrillo, con una cifra final mejor de lo previsto. Resaltar la venta de un inmueble como un ingreso atípico.

NOTA 18 APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS

Relación de bienes y derechos en los que se materializa la Dotación fundacional y los afectados directamente al cumplimiento de los fines propios, en los términos que se detallan en el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos y el modelo de plan de actuación de las entidades sin fines lucrativos

La Dotación fundacional está formada por 6.010,12 euros que fueron depositadas en entidades financieras en el momento de la constitución.

a) Grado de cumplimiento del destino de rentas e ingresos (Euros):

a.1) Ajustes Negativos al excedente contable del ejercicio 2025 (Euros):

No han existido ajustes negativos al excedentes contable.

a.2) Ajustes Positivos al excedente contable del ejercicio 2025 (Euros):

a.2.1) Gastos específicos al conjunto de actividades desarrolladas en cumplimiento de fines (incluidas las amortizaciones y deterioro de inmovilizado)

N.º de cuenta	Partida de la cuenta de resultados	Descripción del gasto	Importe
600	4	Compras de bienes destinados a la actividad	3.542.655,31
621	7.a)	Arrendamientos y cánones	157.182,74
622	7.a)	Reparaciones y conservación	538.975,29
623	7.a)	Servicios profesionales independientes	174.560,91
625	7.a)	Primas de seguros	119.818,31
626	7.a)	Servicios bancarios	953,24
627	7.a)	Publicidad, propaganda	0,00
628	7.a)	Suministros	982.750,33
629	7.a)	Otros servicios	248.525,31
631	7.b)	Otros tributos	10.359,95
640	6.a)	Sueldos y salarios	15.996.860,99
641	6.a)	Indemnizaciones	60.073,39
642	6.b)	Seguridad Social a cargo empresa	5.443.941,68
644	6.a)	Provisión pagas extra	97.549,00
650	3.a)	Ayudas monetarias	195.633,53
651	3.b)	Ayudas no monetarias	533.707,78

658	3.c)	Reintegro de subvenciones, donaciones	1.031,02
662	12.a)	Intereses de deudas	40.669,57
669	12.a)	Otros gastos financieros	16.603,65
681	8	Amortización del inmovilizado material	374.671,66
694	7.c)	P ^a por deterioro por op. de la actividad	32.881,25
SUBTOTAL			28.569.404,91

*Gastos específicos en las actividades de las áreas de 3ª edad y Acción Social.

a.2.2) Importe proporcional de los gastos comunes al conjunto de actividades desarrolladas en cumplimiento de fines (incluidas las amortizaciones y deterioro de inmovilizado)

Nº de cuenta	Partida de la cuenta de resultados	Descripción del gasto	Importe (Estructura)	% imputación activ. propia en cumplim. fines	Importe (Estructura a Fines)
600	4	Compras de bienes destinados a la activ.	399.693,12	100,00%	399.693,12
621	7.a)	Arrendamientos y cánones	177.985,27	100,00%	177.985,27
622	7.a)	Reparaciones y conservación	50.892,09	100,00%	50.892,09
623	7.a)	Servicios profesionales independiente	72.855,22	0,00%	0,00
625	7.a)	Primas de seguros	17.207,88	0,00%	0,00
626	7.a)	Servicios bancarios	207,09	0,00%	0,00
627	7.a)	Publicidad y propaganda	64.235,34	0,00%	0,00
628	7.a)	Suministros	14.946,21	100,00%	14.946,21
629	7.a)	Otros servicios	174.770,71	100,00%	174.770,71
631	7.b)	Otros tributos	13.340,52	100,00%	13.340,52
640	6.a)	Sueldos y salarios	651.874,45	55,00%	358.530,95
642	6.b)	Seguridad Social a cargo empresa	159.934,04	55,00%	87.963,72
644	6.a)	Provisión pagas extra	18.871,68	55,00%	10.379,42
650	3.a)	Ayudas monetarias	7.728,00	100,00%	7.728,00
662	12.a)	Intereses de deudas	12.103,46	100,00%	12.103,46
666	12.a)	Pérdidas en participaciones y valores	1.721,49	0,00%	0,00
669	12.a)	Otros gastos financieros	15.401,76	0,00%	0,00
672	10.b)	Pérdidas procedentes de las inv. inmov.	11.928,21	0,00%	0,00
678	11	Gastos excepcionales	2.903,48	0,00%	0,00
680	8	Amortización del inmovilizado intangible	18.558,37	100,00%	18.558,37
681	8	Amortización del inmovilizado material	524.223,33	100,00%	524.223,33
682	8	Amortización de inversiones inmobiliarias	15.627,12	100,00%	15.627,12
SUBTOTAL			2.427.008,84	76,92%	1.866.742,29
TOTAL a.2 AJUSTES POSITIVOS DEL RESULTADO CONTABLE					30.436.147,20

a.3) Seguimiento de las inversiones destinadas al cumplimiento de los fines fundacionales del ejercicio 2025 (Euros):

Nº Cta.	Partida Balance	Detalle de la inversión	Adquisición		Forma de financiación			Inversiones computadas como cumplimiento de fines		
			Fecha	Valor de adquisición	Recursos propios	Subvención, donación o legado	Préstamo	Importe hasta el ejerc. 2025	Importe en el ejerc. 2025	Importe pendiente
21	A.II	Inversiones ejercicio 1995	1995	466.404,87		466.404,87		279.842,99	9.328,10	177.233,78
21	A.II	Inversiones ejercicio 1996	1996	400.708,95		400.708,95		232.411,18	8.014,16	160.283,61
21	A.II	Inversiones ejercicio 1997	1997	511.072,74		511.072,74		286.200,85	10.221,46	214.650,43
21	A.II	Inversiones ejercicio 1998	1998	517.671,77		517.671,77		275.947,61	10.353,44	231.370,72
21	A.II	Inversiones ejercicio 1999	1999	546.628,35		546.628,35		284.246,83	10.932,57	251.448,95
21	A.II	Inversiones ejercicio 2000	2000	219.608,94		219.608,94		109.804,51	4.392,19	105.412,24
21	A.II	Inversiones ejercicio 2001	2001	86.641,33		86.641,33		41.587,91	1.732,83	43.320,59
21	A.II	Inversiones ejercicio 2002	2002	88.500,00		88.500,00		40.710,00	1.770,00	46.020,00
21	A.II	Inversiones ejercicio 2003	2003	76.556,91		76.556,91		48.441,08	1.004,14	27.111,69
21	A.II	Inversiones ejercicio 2004	2004	473.287,81		473.287,81		208.467,38	9.125,45	255.694,98
21	A.II	Inversiones ejercicio 2005	2005	260.194,95		260.194,95		104.078,00	5.203,90	150.913,05
21	A.II	Inversiones ejercicio 2006	2006	398.131,83		398.131,83		219.490,16	5.762,64	172.879,03
21	A.II	Inversiones ejercicio 2008	2008	406.321,42		406.321,42		326.913,69	0,00	79.407,73
21	A.II	Inversiones ejercicio 2011	2011	221.962,15		221.962,15		92.335,28	0,00	129.626,87
21	A.II	Inversiones ejercicio 2011	2011	711.279,89			711.279,89	442.640,00	35.991,35	232.648,54
20	A.I	Inversiones ejercicio 2012	2012	416.464,43		416.464,43		241.258,81	18.558,37	156.647,25
21	A.II	Inversiones ejercicio 2012	2012	13.248.489,52		13.248.489,52		3.977.539,62	303.456,45	8.967.493,45
21	A.II	Inversiones ejercicio 2013	2013	232.255,92	43.512,14	188.743,78		71.391,90	37.933,24	122.930,78
21	A.II	Inversiones ejercicio 2014	2014	1.022.861,98		1.022.861,98		556.891,50	52.874,00	413.096,48
21	A.II	Cesión activos ACCIPIT / Inv.2010	2014	3.278.697,62			3.278.697,62	2.365.660,43	166.097,93	746.939,26
21	A.II	Cesión activos ACCIPIT	2014	322.408,99			322.408,99	127.198,98	12.243,92	182.966,09
21	A.II	Inversiones ejercicio 2015	2015	112.905,27	10.001,52	102.903,75		69.509,33	4.311,34	39.084,60
21	A.II	Inversiones ejercicio 2016	2016	87.654,91	2.554,91	85.100,00		45.193,65	310,44	42.150,82
21	A.II	Cesión inmuebles - Fund. Mi Casa	2017	357.000,00		357.000,00		53.546,00	7.220,00	296.234,00
21	A.II	Donación inmuebles (inmov. Material)	2020	2.856.020,14	200.000,00	2.656.020,14		913.161,47	14.045,32	1.928.813,36
22	A.III	Donación inmuebles (inv. Inmobiliarias)	2020	818.788,50		818.788,50		545.149,24	1.857,99	271.781,28
25	A.V	Donación acciones (inversiones financieras)	2023	454.606,85		454.606,85		0,00	0,00	454.606,85
21	A.II	Donación inmuebles (inmov. Material)	2024	14.754,00		14.754,00		0,00	0,00	14.754,00
21	A.II	Donación inmuebles (inmov. Material)	2025	30.161,18		30.161,18		0,00	0,00	30.161,18
21	A.II	Cesión residencia Santa Teresa	2025	1.489.461,09		1.489.461,09		0,00	126.610,58	1.362.850,51
21	A.II	Inversiones ejercicio 2025	2025	800.548,99	800.548,99			0,00	800.548,99	0,00
TOTALES				30.928.051,30	1.056.617,56	25.559.047,24	4.312.386,50	11.959.618,39	1.659.900,79	17.308.532,11

b) Recursos destinados al cumplimiento de fines en el ejercicio 2025 (Euros):

RECURSOS	IMPORTE
1. Gastos comunes y específicos al conjunto de actividades desarrolladas en cumplimiento de fines (sin amortizaciones ni correcciones por deterioro)	29.470.185,47
2. Inversiones realizadas en la actividad propia en el ejercicio	1.659.900,79
TOTAL RECURSOS DESTINADOS EN EL EJERCICIO (1) + (2)	31.130.086,27

c) Destino de rentas e ingresos del ejercicio 2025 (Euros):

De acuerdo con el artículo 3.2 de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, la Entidad tiene un plazo para cumplir con los requisitos indicados en el citado artículo de 4 años a partir del vigente.

Ejercicio	Excedente del ejercicio (1)	Ajustes negativos (2)	Ajustes positivos (3)	Base de cálculo (1) - (2) + (3)	Renta a destinar		Recursos destinados a fines (Gastos + Inversiones)	2021	2022	2023	2024	2025	Importe pendiente
					%	Importe							
2021	781.539	(39.376)	21.668.453	22.410.616	102%	0	22.786.442	22.786.442					0
2022	195.835	(6.379)	23.738.592	23.928.048	102%	0	24.404.113		24.404.113				0
2023	753.515	0	25.523.215	26.276.729	100%	0	26.226.629			26.226.629			0
2024	687.762	0	26.861.083	27.548.845	98%	0	27.128.191				27.128.191		0
2025	480.961	0	30.436.147	30.917.108	101%	0	31.130.086					31.130.086	0
TOTAL	2.899.610	(45.755)	128.227.491	131.081.345	100%	0	131.675.462	22.786.442	24.404.113	26.226.629	27.128.191	31.130.086	0

NOTA 19 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

En cumplimiento del artículo 33 del Real Decreto 1337/2005, de 11 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Fundaciones de competencia estatal, se informa que durante los ejercicios 2025 y 2024 no han existido gastos directamente ocasionados por la administración de los bienes y derechos que integran el patrimonio de la Fundación (ver Nota 4.c de la memoria). Asimismo, los patronos tampoco han percibido reembolsos por los gastos ocasionados en el desempeño de sus funciones durante estos dos ejercicios.

NOTA 20 HECHOS POSTERIORES

Desde el cierre del ejercicio a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, no se han producido acontecimientos significativos que pudieran alterar su contenido.

NOTA 21 OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

a) Las operaciones realizadas con partes vinculadas durante los ejercicios 2025 y 2024 han sido (Euros):

Operaciones con partes vinculadas	Otras empresas del grupo	
	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Reparaciones, reformas de activos no corrientes	(129.612,00)	(149.981,87)
Aprovisionamientos recibidos	(113.530,03)	(98.736,81)
Servicios recibidos	(147.697,84)	(128.932,61)
Servicios prestados	18.882,04	18.342,65
(+) Ingresos; (-) Gastos.		

b) Los saldos pendientes con partes vinculadas al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 son (Euros):

Saldos con partes vinculadas	Otras empresas del grupo	
	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
A) ACTIVO NO CORRIENTE	203.769,04	203.769,04
1. Inversiones financieras a largo plazo	203.769,04	203.769,04
a) Instrumentos de patrimonio	806.080,00	806.080,00
- Correcciones valorativas	(602.310,96)	(602.310,96)
C) PASIVO CORRIENTE	10.760,05	57.148,92
1. Deudas con empresas del grupo y asociadas a c/p	0,00	7.050,49
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	10.760,05	50.098,43
a) Proveedores, empresas del grupo	10.760,05	50.098,43

Las operaciones y saldos con partes vinculadas “otras empresas del grupo” indicados anteriormente se refieren a las entidades del grupo “Inserción y Trabajo S.L.U.” e “Innovación en servicios sociales, S.L.U.”.

c) Miembros del Patronato y personal de alta dirección:

Durante los ejercicios 2025 y 2024, los miembros del Patronato no han percibido retribución alguna por ningún concepto, así como no han recibido anticipos ni créditos de la Fundación. No existen obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida a favor de los miembros del Patronato.

A los efectos de elaboración de las cuentas anuales se ha considerado “personal de alta dirección” a quien planifica, dirige y controla las actividades de la Entidad, de forma directa o indirecta; y lleva a cabo sus funciones con autonomía y plena responsabilidad, sólo limitadas por los criterios e instrucciones directas de los titulares jurídicos de la Entidad o de los órganos superiores de gobierno y administración que representan a dichos titulares.

Por todo ello, las funciones propias de alta dirección son llevadas a cabo, además de por el Patronato de la Fundación, por el Comité de Dirección de esta, que mantiene relación laboral con la Entidad, en algunos casos.

Durante los ejercicios 2025 y 2024, los miembros de alta dirección, que no son miembros del Patronato de la Fundación, han percibido 231.735,58 y 240.829,61 euros en concepto de salarios, respectivamente. No han recibido anticipos ni créditos de la Fundación, ni existen obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida a favor de los miembros del Comité de Dirección de la Fundación.

NOTA 22 OTRA INFORMACIÓN

a) Situación del Patronato al cierre del ejercicio 2025 y cambios producidos en el órgano de Gobierno durante los ejercicios 2025 y 2024:

Nombre del Patrono	Cargo
1. D. Fernando Galdámez Pérez	Presidente
2. D. Agustín Colás Vicente	Vicepresidente
3. D. Joaquín Torres Ramos	Tesorero
4. D ^a . María Pilar Ríos Bescos	Vocal. Patrona Delegada "Rastrillo"
5. D ^a . María Pilar Eneriz del Río	Vocal. Patrona "Captación de Recursos"
6. D. Ruben Blasco Obede	Vocal. Patrono Delegado "Acción Social"
7. D ^a . Pilar Ortilles Buitrón	Vocal
8. D. Pedro Javier Camarero Gallardo	Vocal
9. D ^a . María Pilar Segura Bas	Vocal
10. D ^a . Carmen Albareda Albaresa	Vocal
11. D ^a . María Alcrudo Abadía	Vocal
12. D. Clemente Pueyo Ibáñez	Vocal
13. D. Fernando Martínez- Sapiña Pérez	Vocal

Con fecha 27 de junio de 2024 se produjo el cese por fin de mandato del patrono D. Juan Manuel Buergo Gómez. Dicha vacante fue cubierta con fecha 30 de septiembre de 2025, con el nombramiento del patrono D. Fernando Martínez- Sapiña Pérez.

b) Número medio de personas empleadas en los ejercicios 2025 y 2024, por categorías:

Categorías Profesionales	Ejercicio 2025			Ejercicio 2024		
	≤ 33% discapacidad	≥ 33% discapacidad	TOTALES	≤ 33% discapacidad	≥ 33% discapacidad	TOTALES
Gerente	1,00		1,00	1,00		1,00
Responsable de Área	2,00		2,00	2,00		2,00
Responsable de Proyecto	26,00		26,00	25,00		25,00
Titulado Superior	8,94		8,94	8,92		8,92
Titulado Medio	224,31	2,90	227,21	181,29	1,17	182,46
Oficiales	361,00	7,74	368,74	336,73	6,19	342,92
Auxiliares	12,71	10,46	23,17	13,21	8,03	21,24
Subalternos	167,00	5,11	172,11	166,85	5,68	172,53
TOTAL EMPLEO MEDIO	802,96	26,21	829,17	735,00	21,07	756,07

c) Distribución del personal de la Entidad al término de los ejercicios 2025 y 2024, por categorías y sexos:

Categorías	Ejercicio 2025			Ejercicio 2024		
	Hombre	Mujer	TOTALES	Hombre	Mujer	TOTALES
Patronos	7	6	13	6	6	12
Gerente	1	0	1	1	0	1
Responsable de Área	1	1	2	1	1	2
Responsable de Proyecto	7	19	26	7	18	25
Titulado Superior	2	7	9	1	9	10
Titulado Medio	59	233	292	60	249	309
Oficiales	73	447	520	57	421	478
Auxiliares	5	24	29	3	21	24
Subalternos	65	157	222	58	137	195
TOTAL PERSONAL AL CIERRE DEL EJERCICIO	220	894	1.114	194	862	1.056

d) Autocontratación de Patronos durante los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Durante los ejercicios 2025 y 2024, ninguno de los miembros del patronato ha contratado con la Fundación, ya sea en nombre propio o de un tercero, de acuerdo con los términos previstos en el artículo 28 de la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones.

e) Honorarios del auditor durante los ejercicios 2025 y 2024 (Euros):

Retribuciones del auditor	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Honorarios de auditoría	11.500,00	11.110,00
Otros servicios	10.605,00	7.715,00
TOTALES	22.105,00	18.825,00

f) Código de conducta:

La Fundación, durante los ejercicios 2025 y 2024 ha cumplido en su totalidad con los principios y recomendaciones incluidos en el Código de Conducta aprobado por el Patronato de la Fundación, tal y como se indica en el “Acuerdo de 20 de febrero de 2019, del Consejo Nacional del Mercado de Valores, por la que se aprueba el código de conducta relativo a las inversiones de las entidades sin ánimo de lucro”.

En especial, la Entidad tiene en cuenta los siguientes principios para seleccionar las distintas inversiones financieras que pudiera realizar:

- Se han establecido sistemas de selección y gestión proporcionados al volumen y naturaleza de las inversiones financieras temporales realizadas.
- Las personas que han realizado las inversiones cuentan con los suficientes conocimientos técnicos, y ofrecen suficientes garantías de competencia profesional e independencia.
- Se ha valorado la seguridad, liquidez y rentabilidad de las distintas posibilidades de inversión, vigilando el equilibrio entre estos tres principios, atendiendo a las condiciones del mercado en el momento de la contratación.
- Se han diversificado los riesgos, y al objeto de preservar la liquidez de las inversiones, se han efectuado las inversiones temporales en valores o instrumentos financieros negociados en mercados secundarios oficiales.
- No se han realizado operaciones que respondan un uso meramente especulativo de los recursos financieros, en especial la venta de valores tomados en préstamo al efecto, las operaciones intradías y las operaciones en mercados de futuros y opciones.

Con fecha 6 de mayo de 2025, la Entidad ha presentado en el Protectorado de Fundaciones de la Comunidad Autónoma de Aragón el informe anual acerca del grado de cumplimiento del Código de conducta relativo al ejercicio 2024 para la realización de inversiones financieras temporales.

**NOTA 23 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

NOTAS		<u>Ejercicio 2025</u>	<u>Ejercicio 2024</u>
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
3	1. Excedente del ejercicio antes de impuestos	480.960,62	687.761,53
	2. Ajustes del resultado	(5.742.342,29)	(4.617.731,72)
5, 6 y 7	a) Amortización del inmovilizado (+).	933.080,48	777.287,42
9	b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).	32.881,25	23.239,20
16	c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados (-).	(6.773.769,23)	(5.560.742,73)
6	d) Resultados por bajas y enajenaciones de inversiones inmobiliarias (+/-)	11.928,21	58.842,49
	e) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	1.721,49	0,00
9	f) Gastos financieros (+).	84.778,44	98.340,47
	g) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-).	(32.962,93)	(14.698,57)
3.	Cambios en el capital corriente	1.204.704,36	(1.477.107,93)
	a) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	897.424,28	(1.431.200,44)
	b) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	307.280,08	(45.907,49)
4.	Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.	(89.533,46)	(102.095,06)
	a) Pagos de intereses (-)	(84.778,44)	(98.340,47)
	b) Otros pagos (cobros) (+/-)	(4.755,02)	(3.754,59)
5.	Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4).	(4.146.210,77)	(5.509.173,18)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	6. Pagos por inversiones (-).	(1.412.080,86)	(1.039.421,93)
5	a) Inmovilizado material	(911.330,86)	(288.762,57)
	b) Otros activos financieros	(500.750,00)	(750.659,36)
7.	Cobros por desinversiones (+)	523.855,04	70.000,00
6	a) Inmovilizado material e inversiones inmobiliarias	22.000,00	70.000,00
	b) Otros activos financieros	501.855,04	0,00
8.	Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)	(888.225,82)	(969.421,93)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9.	Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	4.648.862,79	6.325.312,38
	a) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	4.648.862,79	6.325.312,38
10.	Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	(294.230,34)	(303.908,12)
	a) Emisión.	24.549,27	22.226,71
	1. Otras deudas (+)	24.549,27	22.226,71
	b) Devolución y amortización de.	(318.779,61)	(326.134,83)
	1. Deudas con entidades de crédito (-)	(300.466,47)	(326.134,83)
	2. Otras deudas (-)	(18.313,14)	0,00
11.	Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10)	4.354.632,45	6.021.404,26
D) AUMENTO/DISMIN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+11)		(679.804,14)	(457.190,85)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		1.752.722,06	2.209.912,91
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		1.072.917,92	1.752.722,06

NOTA 24 INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, la Entidad no dispone de derechos de emisión de gases de efecto invernadero en el periodo de vigencia del Plan Nacional de asignación y su distribución anual, por lo que en su Balance no ha reflejado ningún importe de valoración de los mencionados derechos, ni ha registrado en su cuenta de resultados importe alguno de gastos e ingresos por este concepto. Igualmente, no ha percibido subvenciones por derechos de emisión, ni existen contingencias relacionadas con sanciones o medidas de carácter provisional, en los términos previstos en la Ley 1/2005, de 9 de marzo, por la que se regula el régimen de comercio de los derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

NOTA 25 CESIÓN GLOBAL DE ACTIVOS Y PASIVOS DE ACCIPIT ET ADEST, S.L.U.

Información requerida por el artículo 86 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades:

Con fecha 2 de septiembre de 2014, el Socio Único de Accipit et Adest, S.L.U., Fundación Federico Ozanam, acordó la Cesión global del activo y pasivo de la sociedad a favor de sí mismo, suponiendo la extinción de ésta última. La fecha de efectos contables se fija en el 1 de octubre de 2014, fecha a partir de la cual las operaciones de la sociedad cedente se consideran realizadas por la Fundación. Con fecha 9 de octubre de 2014 se elevó a público, inscribiéndose en el Registro Mercantil de Zaragoza con fecha 24 de diciembre de 2014.

La información requerida se encuentra incluida en la primera memoria anual de la Fundación aprobada tras la operación, es decir, las cuentas anuales relativas al ejercicio terminado el 31 de diciembre 2014.

NOTA 26 INVENTARIO

En cumplimiento de la obligación establecida en el artículo 25.2 de la Ley 50/2002, de 26 de diciembre de Fundaciones, a continuación, se detalla el Inventario de la Fundación del ejercicio 2025, que comprende los elementos patrimoniales integrantes del balance, distinguiendo los distintos bienes, derechos, obligaciones y otras partidas que lo componen (Euros):

DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	Fecha de Adquisición	Valor Contable Total	Otras valoraciones realizadas	Amortizaciones, deterioros y otras partidas	Valor contable neto
INMOVILIZADO MATERIAL		38.286.323,16		(14.894.237,49)	23.392.085,67
Terrenos y bienes naturales	Anexo I	3.957.562,83		(229.304,64)	3.728.258,19
Construcciones	Anexo I	14.100.576,36		(5.800.205,10)	8.300.371,26
Derechos sobre activos cedidos en uso	Anexo I	14.064.357,46		(4.362.912,32)	9.701.445,14
Maquinaria	Anexo I	2.609.485,16		(2.260.137,66)	349.347,50
Otros Instalaciones Técnicas	Anexo I	836.696,28			836.696,28
Mobiliario	Anexo I	2.215.694,32		(1.946.659,61)	269.034,71
Equipos para procesos de información	Anexo I	28.926,76		(28.926,76)	
Elementos de transporte	Anexo I	314.886,31		(218.332,88)	96.553,43
Otro inmovilizado material	Anexo I	47.758,84		(47.758,52)	0,32
Inmovilizado en curso	Anexo I	110.378,84			110.378,84
INMOVILIZADO INTANGIBLE		859.250,38		(696.701,57)	162.548,81
Aplicaciones informáticas		5.901,56			5.901,56
PROGRAMA DESIGO OLIVER	23/01/2023	5.901,56			5.901,56
Concesiones administrativas		1.394,40		(1.394,40)	
MARCA REGIS. RASTRILLO ARAGON	2000	1.171,25		(1.171,25)	
FUNDACION FEDERICO OZANAM	2005	94,59		(94,59)	
FUNDACION FEDERICO OZANAM	2005	128,56		(128,56)	
Derechos sobre activos cedidos en uso		851.954,42		(695.307,17)	156.647,25
CESIÓN DE USO TERRENO EL CARMEN	01/01/2012	14.487,10		(6.192,76)	8.294,34
CESIÓN DE USO TORREVIRREINA	01/01/2012	401.977,33		(253.624,42)	148.352,91
CESIÓN LOCAL ARMAS	31/12/2018	297.217,99		(297.217,99)	
CESIÓN LOCAL DOCTOR PALOMAR	25/09/2019	138.272,00		(138.272,00)	
INVERSIONES INMOBILIARIAS		879.457,13		(388.050,95)	491.406,18
Terrenos y bienes naturales	Anexo I	98.120,29			98.120,29
Construcciones	Anexo I	781.336,84		(388.050,95)	393.285,89
INVERSIÓN FINANCIERA A L/P EN ENTIDADES DEL GRUPO		806.080,00		(602.310,96)	203.769,04
Instrumentos de patrimonio		806.080,00		(602.310,96)	203.769,04
PARTICIPACIÓN INSERCIÓN Y TRABAJO, S.L.U	22/12/2011	803.080,00		(602.310,96)	200.769,04
INNOVACIÓN EN SERVICIOS SOCIALES, S.L.U.	20/12/2018	3.000,00			3.000,00
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO		693.865,75			693.865,75
Instrumentos de patrimonio		670.976,63			670.976,63
ACCIONES HEREDADAS IBERDROLA Y TELEFÓNICA	24/10/2023	670.976,63			670.976,63
Fianzas y depósitos constituidos		22.889,12			22.889,12
FIANZAS AGUA - LOCALES VARIOS -	31/12/2025	2.569,14			2.569,14
FIANZAS ERZ - LOCALES VARIOS -	31/12/2025	8.345,34			8.345,34
FIANZAS GAS - LOCALES VARIOS -	31/12/2025	504,33			504,33
OTRAS FIANZAS ALQUILERES LOCALES	31/12/2025	6.685,94			6.685,94
FIANZAS VIVIENDAS	31/12/2025	4.784,37			4.784,37
DEUDORES NO CORRIENTES		661.552,35			661.552,35
SALDOS A COBRAR A L/P SUBVENCIONES	31/12/2025	661.552,35			661.552,35
USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACT. PROPIA		353.598,73			353.598,73
USUARIOS, DEUDORES	31/12/2025	67.191,76			67.191,76

PATROCINADORES Y OTROS DEUDORES	31/12/2025	286.406,97	286.406,97
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR		3.616.305,22	3.616.305,22
Anticipos al personal	31/12/2025	975,00	975,00
Otros créditos con Administraciones Públicas		3.615.330,22	3.615.330,22
CAMPAMENTOS CTL	31/12/2025	32.815,31	32.815,31
CONVENIO PICH	31/12/2025	227.103,46	227.103,46
AYUNTAMIENTO - EN FAMILIA	31/12/2025	3.929,59	3.929,59
ALOJAMIENTO MUJERES TRANS ALTA VULNERABILIDAD	31/12/2025	120.000,00	120.000,00
DIRECCION GENERAL VIVIENDA	31/12/2025	9.231,00	9.231,00
MINISTERIO INSTITUTO DE LA JUVENTUD	31/12/2025	1.254,40	1.254,40
CONVENIO CHABOLISMO	31/12/2025	218.000,00	218.000,00
SOJ Y ATENCION INMIGRACION (FACTURA)	31/12/2025	14.950,00	14.950,00
PEX SAN PABLO 9	31/12/2025	635.999,38	635.999,38
PEX CONECTANDO 5	31/12/2025	158.999,84	158.999,84
INAEM PRO A 2025	31/12/2025	63.984,00	63.984,00
PRO IN PRIME	31/12/2025	95.070,35	95.070,35
PEX SAN PABLO 8	31/12/2025	86.965,38	86.965,38
PEX CONECTANDO 4.0	31/12/2025	30.209,28	30.209,28
PEX TORREVIRREINA 5	31/12/2025	60.418,55	60.418,55
INAEM PRO SECTORES	31/12/2025	15.928,00	15.928,00
INAEM PRO A	31/12/2025	25.800,00	25.800,00
OPERACIONES AUX DE MONT Y MANT SIST MICROINF	31/12/2025	35.100,00	35.100,00
CARPINTERIA Y MUEBLE	31/12/2025	26.910,00	26.910,00
CARPINTERIA Y MUEBLE	31/12/2025	26.910,00	26.910,00
OPERACIONES BASICAS DE RESTAURANTE Y BAR	31/12/2025	25.740,00	25.740,00
PROG FORM PRO-IN 25/0165.P01.001.004	31/12/2025	9.852,19	9.852,19
INSTITUTO DE LA JUVENTUD / PROG ERASMUS	31/12/2025	3.766,40	3.766,40
FONTANERIA Y CLIMATIZACION DOMESTICA	31/12/2025	15.444,00	15.444,00
PRO IN 52 (24-25-26)	31/12/2025	52.740,00	52.740,00
PRO IN ENO	31/12/2025	113.400,00	113.400,00
CONVENIO AYUDAS BASICAS FAMILIAS	31/12/2025	12.563,73	12.563,73
DESEMPLEADOS EXCLUSION / FONTANERIA	31/12/2025	38.610,00	38.610,00
IRPF CIUDADANIA ESCUELA SEGUNDA OPORTUNIDAD	31/12/2025	33.591,49	33.591,49
IRPF CIUDADANIA ATENCION ESPECIALIZADA A LA INFANCIA Y SUS FAMILIAS EN EXC	31/12/2025	18.541,95	18.541,95
IRPF CIUDADANIA INTERVENCION TERAPEUTICA CON ENFERMOS DE DEMENCIAS	31/12/2025	20.884,85	20.884,85
IRPF CIUDADANIA PISOS EN CESION TEMPORAL SUPERVISADOS	31/12/2025	14.616,88	14.616,88
IRPF CIUDADANIA HUERTOS PARA LA INCLUSION SOCIAL	31/12/2025	3.697,24	3.697,24
IRPF CIUDADANIA CONECTANDO CON EL COLE	31/12/2025	11.788,61	11.788,61
IRPF CIUDADANIA/AUNO	31/12/2025	6.888,09	6.888,09
IRPF CIUDADANIA/EMPLEO 360	31/12/2025	38.202,82	38.202,82
IRPF CIUDADANIA/REACTIVA HUESCA	31/12/2025	5.154,04	5.154,04
IRPF RENOVACION EQUIPAMIENTO RESIDENCIAS	31/12/2025	19.500,00	19.500,00
IRPF VIVIR SIN SUJECCIONES (Rª SANTA TERESA)	31/12/2025	19.500,00	19.500,00
CONV INMIGRANTES 2025	31/12/2025	3.542,76	3.542,76
AYUNTAMIENTO / PISO DE CUIDADOS	31/12/2025	6.000,00	6.000,00
EDUCACION ADULTOS	31/12/2025	5.014,61	5.014,61
INSTITUTO DE LA JUVENTUD (PROGRAMA ERASMUS)	31/12/2025	900,00	900,00
PCE	31/12/2025	160.000,00	160.000,00
INSTITUTO ARAGONES SERVICIOS SOCIALES	31/12/2025	388.778,17	388.778,17
AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA	31/12/2025	164.780,33	164.780,33
INSTITUTO ARAGONES SERVICIOS SOCIALES	31/12/2025	113.982,07	113.982,07
INSTITUTO ARAGONES DE LA MUJER	31/12/2025	376.866,65	376.866,65
DIPUTACION GENERAL DE ARAGON MAT	31/12/2025	41.404,80	41.404,80
INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO		1.040.118,21	1.040.118,21

Instrumentos de patrimonio		1.040.118,21	1.040.118,21
FONDO DE INVERSION CORTO PLAZO EMPRESAS 2	31/12/2025	1.040.118,21	1.040.118,21
PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO		41.616,46	41.616,46
GASTOS ANTICIPADOS	31/12/2025	41.616,46	41.616,46
EFFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIVALENTES		1.072.917,92	1.072.917,92
Cajas, Euros		35.061,38	35.061,38
TARJETAS BANCARIAS DE RESPONSABLES	31/12/2025	25.467,15	25.467,15
CAJAS DE LOS DIFERENTES CENTROS	31/12/2025	9.594,23	9.594,23
Bancos e instituciones de crédito, c/c		1.037.856,54	1.037.856,54
IBERCAJA	31/12/2025	920.874,02	920.874,02
CAIXA	31/12/2025	111.635,85	111.635,85
BANKINTER	31/12/2025	5.346,67	5.346,67
TOTALES BIENES Y DERECHOS		48.311.085,31	(16.581.300,97) 31.729.784,34

DEUDAS

DESCRIPCIÓN DE LA DEUDA	Fecha Formaliz.	Valor nominal	Valor reembolso	Importes amortizados o devueltos	Intereses satisfechos
DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		940.893,19	940.893,19		
PRESTAMO BANKINTER	05/07/2011	194.989,04	194.989,04		
PRESTAMO CAI RESIDENCIA SANTA ISABEL	01/10/2014	575.425,75	575.425,75		
PRESTAMOS CAI - INMUEBLES ACCIPIT -	01/10/2014	170.478,40	170.478,40		
A LARGO PLAZO		64.502,89	64.502,89		
POR FIANZAS, GARANTÍAS Y DEPÓSITOS					
FIANZA GRANJA SAN PEDRO ALQUILER	31/12/2025	500,00	500,00		
FIANZAS GARAJES POMARON	31/12/2025	1.300,00	1.300,00		
FIANZAS PISOS ALQUILER	31/12/2025	62.702,89	62.702,89		
POR SUBVENCIONES REINTEGRABLES	31/12/2025	468.521,24	468.521,24		
DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		226.537,64	226.537,64	214.333,20	52.125,75
PRESTAMO BANKINTER	05/07/2011	38.461,56	38.461,56	35.991,35	11.456,18
PRESTAMO CAI RESIDENCIA SANTA ISABEL	01/10/2014	174.883,07	174.883,07	166.097,93	33.337,57
PRESTAMOS CAI - INMUEBLES ACCIPIT -	01/10/2014	13.193,01	13.193,01	12.243,92	7.332,00
PROVEEDORES DE INMOVILIZADO	31/12/2025	16.141,40	16.141,40		
POR SUBVENCIONES REINTEGRABLES		2.681.714,11	2.681.714,11		
PEX SAN PABLO 9	31/12/2025	748.234,56	748.234,56		
PRO IN ENO	31/12/2025	207.900,00	207.900,00		
PEX CONECTANDO 5	31/12/2025	187.058,64	187.058,64		
A CORTO PLAZO					
CONV MAS EMPLEO JOVEN	31/12/2025	130.530,24	130.530,24		
INAEM PRO A 2025	31/12/2025	106.640,00	106.640,00		
PRO IN PRIME	31/12/2025	105.633,72	105.633,72		
PEX TORREVIRREINA 5	31/12/2025	94.162,36	94.162,36		
INAEM PRO GO	31/12/2025	87.750,00	87.750,00		
PEX SAN PABLO 8	31/12/2025	83.945,70	83.945,70		
CODI GOBIERNO DE ARAGON	31/12/2025	76.935,00	76.935,00		
CAIXA PROINFANCIA 25-26	31/12/2025	64.500,00	64.500,00		
INAEM PRO SECTORES	31/12/2025	53.867,00	53.867,00		
CONVENIO IBERCAJA/ESC SEGUNDA OPORT	31/12/2025	50.000,00	50.000,00		
PEX CONECTANDO 4.0	31/12/2025	41.721,40	41.721,40		

FUNDACION MULTIPROFESIONAL FUNDACION CAI	31/12/2025	40.000,00	40.000,00
FONTANERIA Y CLIMATIZACION DOMESTICA	31/12/2025	38.610,00	38.610,00
IRPF CIUDADANIA/EMPLEO 360	31/12/2025	38.202,82	38.202,82
PRO IN 52 (24-25-26)	31/12/2025	35.977,00	35.977,00
OPERACIONES AUX DE MONT Y MANT SIST MICROINF	31/12/2025	35.100,00	35.100,00
CONV COORD PROINFANCIA 25-26	31/12/2025	35.025,00	35.025,00
IRPF CIUDADANIA ESCUELA SEGUNDA OPORTUNIDAD	31/12/2025	33.591,49	33.591,49
PROGRAMA JOVEM 25-26	31/12/2025	32.969,52	32.969,52
DESEMPLEADOS EXCLUSION / FONTANERIA	31/12/2025	30.030,00	30.030,00
ALOJAMIENTO MUJERES TRANS ALTA VULNERABILIDAD	31/12/2025	30.000,00	30.000,00
PROGRAMA EMPL-AR	31/12/2025	29.306,24	29.306,24
CARPINTERIA Y MUEBLE	31/12/2025	26.910,00	26.910,00
CARPINTERIA Y MUEBLE	31/12/2025	26.910,00	26.910,00
OPERACIONES BASICAS DE RESTAURANTE Y BAR	31/12/2025	25.740,00	25.740,00
IRPF CIUDADANIA INTERVENCION TERAPEUTICA CON ENFERMOS DE DEMENCIAS	31/12/2025	20.884,85	20.884,85
FORMACIONES INICIALES 2025	31/12/2025	20.000,00	20.000,00
IRPF RENOVACION DE EQUIPAMIENTO ASISTENCIAL	31/12/2025	19.500,00	19.500,00
IRPF VIVIR SIN SUJECIONES (R ^a SANTA TERESA)	31/12/2025	19.500,00	19.500,00
INSTITUTO DE LA JUVENTUD / PROG ERASMUS	31/12/2025	18.832,00	18.832,00
IRPF CIUDADANIA ATENCION ESPECIALIZADA A LA INFANCIA Y SUS FAMILIAS EN EXCL	31/12/2025	18.541,95	18.541,95
IRPF CIUDADANIA PISOS EN CESION TEMPORAL SUPERVISADOS	31/12/2025	14.616,88	14.616,88
IRPF CIUDADANIA CONECTANDO CON EL COLE	31/12/2025	11.788,61	11.788,61
IRPF CIUDADANIA AUNO	31/12/2025	6.888,09	6.888,09
IRPF CIUDADANIA/REACTIVA HUESCA	31/12/2025	5.154,04	5.154,04
IRPF CIUDADANIA HUERTOS PARA LA INCLUSION SOCIAL	31/12/2025	3.697,24	3.697,24
OTROS	31/12/2025	25.059,76	25.059,76
ACREEDORES COMERCIALES Y OTROS		1.657.813,72	1.657.813,72
Proveedores	31/12/2025	701.566,60	701.566,60
Proveedores, empresas del grupo	31/12/2025	10.760,05	10.760,05
Acreedores por prestaciones de servicios	31/12/2025	139.863,03	139.863,03
Personal	31/12/2025	129.959,81	129.959,81
Otras deudas con las Administraciones Públicas		675.664,23	675.664,23
HP. ACREEDORA POR IVA	31/12/2025	2.430,27	2.430,27
HP. ACREEDORA POR RETENCIONES	31/12/2025	136.830,94	136.830,94
ORG. SEGURIDAD SOCIAL ACREEDOR	31/12/2025	536.403,02	536.403,02
TOTALES OBLIGACIONES Y DEUDAS		6.056.124,19	6.056.124,19
		214.333,20	52.125,75



ANEXO 1

INVENTARIO

**DETALLE DE BIENES
DEL EJERCICIO 2025**

GRUPO	N.º CTA	FECHA ALTA	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UBICACIÓN	VALOR BRUTO	AMORTIZ. ACUM.	DETERIOROS ACUM.	HIPOTECA	VALOR NETO CONTABLE
-------	---------	------------	--------------------------	-----------	-------------	----------------	------------------	----------	---------------------

INMOVILIZADO MATERIAL					38.286.323,16	-14.621.420,39	-272.816,78	-1.167.430,83	23.392.085,67
21	210	22/06/1905	SOLARES SIN EDIF C/ ALONSO V (RDA. MAGD)	Rª MAGDALENA	219.546,86				219.546,86
21	210	26/11/2012	TERRENO OFICINAS PIGNATELLI, N.º 17	GENERAL	258.988,38				258.988,38
21	210	03/12/2012	SOLAR CADRETE	GENERAL	319.304,64		-229.304,64		90.000,00
21	210	20/12/2012	TERRENO PISO C/ HORNO, 17	GENERAL	6.331,23				6.331,23
21	210	20/12/2012	TERRENO PISO JOSÉ ZAMORAY, 15 1º INT	GENERAL	7.768,94				7.768,94
21	210	20/12/2012	TERRENO PISO JOSÉ ZAMORAY, 15 5º INT.	GENERAL	7.768,94				7.768,94
21	210	20/12/2012	TERRENO PISO JOSÉ ZAMORAY, 15 PRAL.	GENERAL	15.083,93				15.083,93
21	210	31/01/2013	TERRENO PISO C/ MARIANO CEREZO, 62	GENERAL	22.064,88				22.064,88
21	210	04/04/2013	TERRENO PISO C/ CONDE ARANDA, 106	GENERAL	22.020,94				22.020,94
21	210	16/12/2013	TERRENO PISO C/ ESTACION 8 3º A	GENERAL	36.138,69				36.138,69
21	210	16/12/2013	TERRENO PISO C/ ESTACION 8, 2º A	GENERAL	35.442,51				35.442,51
21	210	25/06/2014	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	Rª GARRAPINILLOS	47.330,45				47.330,45
21	210	01/09/2014	C/ CORUÑA 62, 4ºE	GENERAL	34.808,00				34.808,00
21	210	01/10/2014	RESIDENCIA SANTA ISABEL	Rª SANTA ISABEL	708.401,35				708.401,35
21	210	01/10/2014	ALFREDO NOBEL 3	GENERAL	16.753,52				16.753,52
21	210	01/10/2014	ANDREA CASAMAYOR 2	GENERAL	17.072,24				17.072,24
21	210	01/10/2014	ANZANIGO 14	GENERAL	17.585,55				17.585,55
21	210	01/10/2014	BARRIO VERDE 20	GENERAL	14.471,84				14.471,84
21	210	01/10/2014	HUERTA 7	GENERAL	21.979,24				21.979,24
21	210	01/10/2014	LASIERRA PURROY 55	GENERAL	18.044,77				18.044,77
21	210	01/10/2014	LASTANOSA 11	GENERAL	17.008,19				17.008,19
21	210	01/10/2014	ORENSE 65	GENERAL	17.733,00				17.733,00
21	210	01/10/2014	PIGNATELLI 90	GENERAL	8.846,36				8.846,36
21	210	01/10/2014	RODRIGO REBOLLEDO 29	GENERAL	22.329,63				22.329,63
21	210	25/05/2015	BREGANTE CASETAS	GENERAL	25.414,42				25.414,42
21	210	19/01/2016	PINTOR STOLZ Nº2	GENERAL	29.576,58				29.576,58
21	210	28/11/2016	BOGGIERO 51	TALLERES	45.500,00				45.500,00
21	210	26/05/2020	SANTIAGO DULONG 1	GENERAL	918.825,70				918.825,70
21	210	26/05/2020	LOCALES PEDRO I DE ARAGON 14	GENERAL	178.807,09				178.807,09
21	210	16/06/2020	AVDA AMERICA 36, 1ªC	GENERAL	42.633,00				42.633,00
21	210	16/06/2020	CALLEJON DEL DICCIONARIO 9, PL 1	GENERAL	67.439,35				67.439,35
21	210	16/06/2020	CAMINO DE LAS TORRES 95-97, ESC DCHA, 11ªJ	GENERAL	67.474,80				67.474,80
21	210	16/06/2020	CONCEPCION ARENAL 7, ENTRESUELO	GENERAL	72.279,66				72.279,66
21	210	16/06/2020	FERNANDO DE ANTEQUERA, CASA 2, BLQ 3, ESC 10, 4ªDCHA	GENERAL	69.439,03				69.439,03
21	210	16/06/2020	PASEO TERUEL 26, 7ºB (TRASTERO)	GENERAL	115.424,31				115.424,31
21	210	16/06/2020	PILAR CAVERO 9, 1ªIZQ	GENERAL	37.343,94				37.343,94
21	210	16/06/2020	SAN JUAN DE LA CRUZ 20, 9ªC	GENERAL	59.226,67				59.226,67
21	210	16/06/2020	VISTA ALEGRE 1, 10ªB	GENERAL	15.702,03				15.702,03
21	210	28/12/2022	C/ UNCETA 47	GENERAL	25.100,27				25.100,27

21	210	28/12/2022	C/ SALVADOR MINGUIJON 42	GENERAL	17.271,07		17.271,07	
21	210	28/12/2022	C/ TROVADOR 12	GENERAL	27.520,37		27.520,37	
21	210	28/12/2022	C/ VALLE DE GISTAIN 1	GENERAL	25.650,95		25.650,95	
21	210	28/12/2022	C/ FRAY LUIS URBANO 15	GENERAL	17.988,85		17.988,85	
21	210	28/12/2022	C/ NICANOR VILLA 9	GENERAL	17.516,43		17.516,43	
21	210	28/12/2022	C/ PEDRO DE LUNA 55	GENERAL	28.482,90		28.482,90	
21	210	31/08/2024	FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 543 POL 12	GENERAL	2.400,00		2.400,00	
21	210	31/08/2024	FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 671 POL 12	GENERAL	1.634,00		1.634,00	
21	210	31/08/2024	FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 541/1 POL 12	GENERAL	4.400,00		4.400,00	
21	210	31/08/2024	FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 542 POL 12	GENERAL	1.920,00		1.920,00	
21	210	31/08/2024	FINCA RUSTICA/PINA DE EBRO/PARC 541/2 POL 12	GENERAL	4.400,00		4.400,00	
21	210	16/01/2025	RAMON PIGNATELLI 50 (LOCAL)	GENERAL	10.030,24		10.030,24	
21	210	10/03/2025	FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 6-258	GENERAL	1.054,03		1.054,03	
21	210	10/03/2025	FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 6-218	GENERAL	1.724,53		1.724,53	
21	210	10/03/2025	FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 6-326	GENERAL	1.463,46		1.463,46	
21	210	10/03/2025	FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 12-40	GENERAL	1.837,06		1.837,06	
21	210	10/03/2025	FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 11-138	GENERAL	3.644,34		3.644,34	
21	210	10/03/2025	FINCA RUST CALATAYUD-PARAJE MARCUERA 30-350	GENERAL	2.803,62		2.803,62	
21	210	10/03/2025	FINCA RUST PARACUELLOS DE JILOCA 7-45	GENERAL	2.313,64		2.313,64	
21	210	10/03/2025	CASA CUEVA PARACUELLOS DE JILOCA-C/COLLADINO	GENERAL	1,00		1,00	
21	210	20/03/2025	RAMON PIGNATELLI 80	GENERAL	8.957,77		8.957,77	
21	210	30/10/2025	POL SANTA FE NV 35 CUARTE	GENERAL	91.537,64		91.537,64	
TOTALES TERRENOS Y BIENES NATURALES					3.957.562,83		-229.304,64	3.728.258,19
21	211	16/12/1992	EDIFICIO CALLE BOGGIERO 49-51	TALLERES	243.159,76	-160.485,58	82.674,18	
21	211	17/04/1994	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	457.594,20	-289.809,55	167.784,65	
21	211	17/04/1994	LOCAL CORUÑA 13	Rª SAN ANTONIO	21.035,42	-13.321,93	7.713,49	
21	211	17/04/1994	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	664.547,98	-420.880,42	243.667,56	
21	211	17/04/1994	CASA CORRAL MARIA DE HUERVA	Rª MARIA	7.512,65	-5.009,78	2.502,87	
21	211	17/04/1994	LOCAL CALLE ARMAS 118	TALLERES	100.986,59	-63.958,13	37.028,46	
21	211	17/04/1994	LOCAL RAMON Y CAJAL 24 SOTANO	GENERAL	19.382,27	-12.275,56	7.106,71	
21	211	17/04/1994	LOCAL RAMON Y CAJAL 24 SOTANO	GENERAL	26.479,80	-16.770,44	9.709,36	
21	211	17/04/1994	LOCAL RAMON Y CAJAL 24 PRAL DCHA BAJO	GENERAL	77.720,13	-49.222,70	28.497,43	
21	211	17/04/1994	ALMACEN RAMON Y CAJAL 24 BAJO	GENERAL	12.696,19	-8.040,92	4.655,27	
21	211	17/04/1994	LOCAL RAMON Y CAJAL 24 PRAL IZQ BAJO	GENERAL	41.042,23	-25.993,30	15.048,93	
21	211	17/04/1994	PISO RAMON Y CAJAL 24 PRAL DCHA	GENERAL	37.320,65	-23.636,36	13.684,29	
21	211	17/04/1994	PISO CONDE ARANDA 38-40 ENT DCHA.	GENERAL	19.232,39	-12.294,34	6.938,05	
21	211	22/09/1994	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	1.144.012,09	-1.058.067,59	85.944,50	
21	211	23/02/1995	PISO RAMON Y CAJAL 24 PRAL IZQ	GENERAL	24.018,44	-14.811,42	9.207,02	
21	211	14/03/1995	LOCALES SAN PABLO 82-84 DCHA e IZQ	GENERAL	52.492,17	-32.120,32	20.371,85	
21	211	14/03/1995	LOCALES SAN PABLO 83-85 LETRA A y B	GENERAL	95.242,81	-58.574,22	36.668,59	
21	211	29/05/1997	LOCAL CONDE ARANDA 32-36 L.C. 12	TALLERES	43.813,78	-24.754,89	19.058,89	
21	211	29/05/1997	LOCAL CONDE ARANDA 32-36 5/6 A	TALLERES	16.287,43	-9.066,70	7.220,73	
21	211	29/05/1997	LOCAL CONDE ARANDA 32-36 5/6 B	TALLERES	12.020,24	-6.691,15	5.329,09	

21	211	29/05/1997	LOCAL CONDE ARANDA 32-36 Nº7	TALLERES	48.080,97	-26.765,08	21.315,89
21	211	02/11/2000	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	900.693,51	-453.349,07	447.344,44
21	211	03/11/2000	NICHO MARIA DE HUERVA	GENERAL	210,35	-210,35	
21	211	01/01/2001	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	15.242,70	-7.418,01	7.824,69
21	211	01/01/2001	EDIFICIO CALLE BOGGIERO 49-52	TALLERES	29.687,49	-14.250,00	15.437,49
21	211	31/05/2001	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	32.110,30	-15.787,66	16.322,64
21	211	01/01/2002	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	7.698,31	-3.541,28	4.157,03
21	211	01/01/2002	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	11.391,03	-8.784,44	2.606,59
21	211	01/01/2002	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	15.749,26	-7.244,75	8.504,51
21	211	01/01/2002	EDIFICIO CALLE BOGGIERO 49-52	TALLERES	38.966,08	-17.924,36	21.041,72
21	211	01/01/2002	LOCAL RAMON Y CAJAL 24 PRAL IZQ BAJO	GENERAL	8.847,44	-4.069,81	4.777,63
21	211	01/01/2002	PISO RAMON Y CAJAL 24 PRAL DCHA	GENERAL	9.588,25	-4.410,70	5.177,55
21	211	27/03/2002	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	271,07	-271,07	
21	211	01/09/2002	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	537,31	-261,52	275,79
21	211	29/11/2002	CASA CORRAL MARIA DE HUERVA	Rª MARIA	3.499,11	-1.551,22	1.947,89
21	211	01/01/2003	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	16.687,36	-7.676,25	9.011,11
21	211	01/01/2003	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	18.999,33	-14.442,06	4.557,27
21	211	01/01/2003	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	73.668,50	-33.822,81	39.845,69
21	211	01/01/2003	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	30.942,82	-13.924,35	17.018,47
21	211	01/01/2003	EDIFICIO CALLE BOGGIERO 49-52	TALLERES	2.435,86	-1.108,38	1.327,48
21	211	14/01/2003	SAN PABLO 89	GENERAL	20.206,91	-9.295,22	10.911,69
21	211	18/02/2003	LOCAL RAMON Y CAJAL 24 SOTANO	GENERAL	4.502,24	-2.055,92	2.446,32
21	211	30/10/2003	LOCALES SAN PABLO 83-85 LETRA A y B	GENERAL	1.962,04	-869,82	1.092,22
21	211	01/01/2004	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	2.415,29	-1.038,66	1.376,63
21	211	01/01/2004	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	7.035,17	-2.954,70	4.080,47
21	211	01/01/2004	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	32.433,15	-24.089,72	8.343,43
21	211	01/01/2004	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	43.208,99	-18.579,87	24.629,12
21	211	01/01/2004	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	14.449,66	-6.285,53	8.164,13
21	211	01/01/2004	EDIFICIO CALLE BOGGIERO 49-52	TALLERES	1.175,52	-505,47	670,05
21	211	30/01/2004	SAN PABLO 89	GENERAL	767,21	-336,21	431,00
21	211	20/05/2004	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	36.473,04	-15.865,76	20.607,28
21	211	23/11/2004	BOGGIERO 66	TALLERES	71.517,40	-30.156,55	41.360,85
21	211	30/12/2004	PLAZA SANTO DOMINGO 12 LOCAL IZQ	PSICOSOCIAL	156.263,00	-65.630,46	90.632,54
21	211	30/12/2004	PLAZA SANTO DOMINGO 12 LOCAL DCHA	PSICOSOCIAL	126.212,00	-53.009,04	73.202,96
21	211	01/01/2005	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	9.476,56	-3.909,59	5.566,97
21	211	01/01/2005	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	9.296,60	-3.865,96	5.430,64
21	211	01/01/2005	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	47.743,61	-19.707,47	28.036,14
21	211	27/06/2005	LOCAL RAMON Y CAJAL 24 PRAL DCHA BAJO	GENERAL	5.778,17	-2.373,70	3.404,47
21	211	13/07/2005	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	192.323,00	-78.196,43	114.126,57
21	211	01/01/2006	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	6.573,46	-4.685,43	1.888,03
21	211	01/01/2006	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	7.356,81	-5.150,69	2.206,12
21	211	01/01/2006	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	15.361,95	-10.707,21	4.654,74
21	211	01/01/2006	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	14.749,19	-5.779,31	8.969,88

21	211	01/01/2006	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	3.973,73	-1.543,04	2.430,69
21	211	01/01/2006	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	7.268,40	-2.798,37	4.470,03
21	211	01/01/2006	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	1.973,91	-756,70	1.217,21
21	211	01/01/2006	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	7.549,05	-2.963,81	4.585,24
21	211	31/01/2006	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	3.031,73	-1.207,55	1.824,18
21	211	31/01/2006	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	3.031,53	-1.207,55	1.823,98
21	211	14/03/2006	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	3.011,84	-1.194,75	1.817,09
21	211	14/03/2006	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	3.010,68	-1.194,97	1.815,71
21	211	31/03/2006	CASA CORRAL MARIA DE HUERVA	Rª MARIA	3.392,85	-1.340,23	2.052,62
21	211	31/08/2006	SAN PABLO 89	GENERAL	4.249,96	-1.643,33	2.606,63
21	211	30/09/2006	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	1.345,38	-518,01	827,37
21	211	30/09/2006	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	1.345,37	-518,02	827,35
21	211	31/10/2006	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	4.256,02	-1.631,47	2.624,55
21	211	31/10/2006	SAN PABLO 89	GENERAL	2.011,97	-771,26	1.240,71
21	211	01/01/2007	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	4.737,09	-1.760,58	2.976,51
21	211	01/01/2007	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	7.312,66	-5.074,36	2.238,30
21	211	01/01/2007	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	8.271,12	-5.608,83	2.662,29
21	211	01/01/2007	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	29.338,40	-10.855,24	18.483,16
21	211	01/01/2007	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	5.323,51	-1.827,73	3.495,78
21	211	31/01/2007	CALLE LOS ANGELES 9	PSICOSOCIAL	3.342,15	-1.264,39	2.077,76
21	211	31/01/2007	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	3.342,15	-1.264,39	2.077,76
21	211	31/03/2007	ALMACEN RAMON Y CAJAL 24 BAJO	GENERAL	6.667,96	-2.500,50	4.167,46
21	211	31/05/2007	LOCALES SAN PABLO 83-85 LETRA A y B	GENERAL	4.616,53	-1.715,83	2.900,70
21	211	30/06/2007	LOCALES SAN PABLO 82-84 DCHA e IZQ	GENERAL	6.464,49	-2.391,86	4.072,63
21	211	31/10/2007	SAN PABLO 89	GENERAL	904,62	-328,63	575,99
21	211	01/01/2008	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN		-110.163,60	-110.163,60
21	211	01/01/2008	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	2.989,67	-1.051,31	1.938,36
21	211	01/01/2008	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	17.528,54	-11.683,15	5.845,39
21	211	01/01/2008	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	18.814,46	-6.528,72	12.285,74
21	211	01/01/2008	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	13.391,93	-4.634,68	8.757,25
21	211	01/01/2008	EDIFICIO CALLE BOGGIERO 49-53	TALLERES	935,77	-328,99	606,78
21	211	01/01/2008	PISO RAMON Y CAJAL 24 PRAL DCHA	GENERAL	7.274,38	-2.594,40	4.679,98
21	211	16/05/2008	BOGGIERO 51	TALLERES	179.000,00	-62.948,00	116.052,00
21	211	01/01/2009	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	9.222,81	-3.089,70	6.133,11
21	211	01/01/2009	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	13.068,27	-8.320,32	4.747,95
21	211	01/01/2009	CENTRO DE DIA DEL CARMEN	Rª CARMEN	460.899,54	-292.524,82	168.374,72
21	211	01/01/2009	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	2.577,60	-872,06	1.705,54
21	211	01/01/2009	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	1.566,93	-527,55	1.039,38
21	211	01/01/2009	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	3.613,25	-1.156,16	2.457,09
21	211	01/01/2009	PLAZA SANTO DOMINGO 12 LOCAL IZQ	PSICOSOCIAL	1.030,25	-339,90	690,35
21	211	31/05/2009	LOCALES SAN PABLO 82-84 DCHA e IZQ	GENERAL	5.982,00	-1.984,03	3.997,97
21	211	31/05/2009	LOCALES SAN PABLO 83-85 LETRA A y B	GENERAL	6.963,40	-2.309,56	4.653,84
21	211	30/09/2009	CALLE LOS ANGELES 9	PSICOSOCIAL	4.009,60	-1.303,09	2.706,51

21	211	01/01/2010	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	12.450,76	-3.735,00		8.715,76
21	211	01/01/2010	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	2.528,39	-1.539,35		989,04
21	211	01/01/2010	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	5.661,57	-3.302,73		2.358,84
21	211	01/01/2010	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	3.123,08	-997,00		2.126,08
21	211	01/01/2010	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	19.702,74	-5.944,09		13.758,65
21	211	01/01/2010	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	5.133,00	-1.539,90		3.593,10
21	211	01/01/2010	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	2.962,50	-944,00		2.018,50
21	211	01/01/2010	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	5.998,13	-1.810,00		4.188,13
21	211	01/01/2010	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	3.206,66	-961,95		2.244,71
21	211	01/01/2010	LOCAL CALLE ARMAS 118	TALLERES	1.973,33	-601,92		1.371,41
21	211	01/01/2010	PLAZA SANTO DOMINGO 12 LOCAL IZQ	PSICOSOCIAL	4.186,50	-1.294,00		2.892,50
21	211	01/01/2010	LOCALES SAN PABLO 83-85 LETRA A y B	GENERAL	3.260,96	-1.005,30		2.255,66
21	211	01/07/2010	RESIDENCIA OLIVER	OLIVER	113.516,21	-35.189,97		78.326,24
21	211	01/01/2011	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	20.884,18	-11.766,14		9.118,04
21	211	01/01/2011	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	7.555,96	-2.265,00		5.290,96
21	211	22/03/2011	SAN PABLO 89	GENERAL	5.501,54	-1.650,00		3.851,54
21	211	01/01/2012	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	2.496,18	-680,00		1.816,18
21	211	01/01/2012	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	5.798,53	-3.236,09		2.562,44
21	211	01/01/2012	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	36.668,53	-9.889,00		26.779,53
21	211	01/01/2012	RAMON PIGNATELLI 17	GENERAL	1.144.745,00	-301.435,00		843.310,00
21	211	01/01/2012	CALLE HORNO 17	GENERAL	15.331,27	-4.105,25		11.226,02
21	211	01/01/2012	JOSE ZAMORAY 15 PRAL	GENERAL	27.296,18	-7.399,60		19.896,58
21	211	01/01/2012	JOSE ZAMORAY 15 1º INTERIOR	GENERAL	14.082,28	-3.797,02		10.285,26
21	211	01/01/2012	JOSE ZAMORAY 15 5º INTERIOR	GENERAL	14.082,28	-3.797,02		10.285,26
21	211	01/01/2013	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	2.890,77	-724,00		2.166,77
21	211	01/01/2013	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	12.562,16	-3.097,00		9.465,16
21	211	31/01/2013	MARIANO CEREZO 62	GENERAL	7.160,12	-1.092,00	-6.068,12	
21	211	28/02/2013	LOCAL RAMON Y CAJAL 24 PRAL DCHA BAJO	GENERAL	14.007,97	-3.578,00		10.429,97
21	211	04/04/2013	CONDE ARANDA 106	GENERAL	9.811,76	-2.548,00		7.263,76
21	211	31/05/2013	JOSE ZAMORAY 15 1º INTERIOR	GENERAL	3.493,92	-880,00		2.613,92
21	211	15/12/2013	ESTACION 8 SEGUNDO INT	GENERAL	19.311,87	-772,23	-18.539,64	
21	211	15/12/2013	ESTACION 8 TERCERO INT	GENERAL	19.691,20	-786,82	-18.904,38	
21	211	01/01/2014	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	7.487,63	-1.750,00		5.737,63
21	211	01/01/2014	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	490.604,10	-112.838,00		377.766,10
21	211	01/01/2014	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	16.330,81	-3.586,00		12.744,81
21	211	01/01/2014	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	2.844,99	-606,93		2.238,06
21	211	01/09/2014	CORUÑA 62	GENERAL	21.539,37	-4.887,00		16.652,37
21	211	01/10/2014	RESIDENCIA SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	2.537.176,82	-862.640,18	-750.308,82	1.674.536,64
21	211	01/10/2014	RESIDENCIA SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	12.000,00	-3.160,00		8.840,00
21	211	01/10/2014	PIGNATELLI 90	VIVIENDA	29.757,73	-7.872,67	-13.533,56	21.885,06
21	211	01/10/2014	RODRIGO REBOLLEDO 29	VIVIENDA	38.059,37	-10.059,33	-21.267,17	28.000,04
21	211	01/10/2014	LASIERRA PURROY 55	VIVIENDA	42.318,45	-11.193,86	-21.267,17	31.124,59
21	211	01/10/2014	ANZANIGO 14	VIVIENDA	37.357,96	-9.875,66	-19.333,91	27.482,30

21	211	01/10/2014	BARRIO VERDE 20	VIVIENDA	18.685,17	-4.940,32	-11.600,41	13.744,85
21	211	01/10/2014	ALFREDO NOBEL 3	VIVIENDA	43.625,51	-11.540,21	-21.267,17	32.085,30
21	211	01/10/2014	LASTANOSA 11	VIVIENDA	32.514,52	-8.594,24	-17.400,47	23.920,28
21	211	01/10/2014	ORENSE 65	VIVIENDA	37.207,51	-9.841,31	-19.333,91	27.366,20
21	211	01/10/2014	HUERTA 7	VIVIENDA	38.431,33	-10.157,91	-21.267,17	28.273,42
21	211	01/10/2014	ANDREA CASAMAYOR 2	VIVIENDA	32.437,63	-8.573,90	-17.400,47	23.863,73
21	211	31/12/2014	CORUÑA 62	GENERAL	17.113,23	-3.762,00		13.351,23
21	211	31/12/2014	PISO CONDE ARANDA 38-40 ENT DCHA.	GENERAL	18.989,46	-4.180,00		14.809,46
21	211	01/01/2015	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	2.989,55	-1.373,84		1.615,71
21	211	01/01/2015	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	41.376,10	-21.064,08		20.312,02
21	211	01/01/2015	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	6.728,82	-1.412,98		5.315,84
21	211	01/01/2015	CASA CORRAL MARIA DE HUERVA	Rª MARIA	4.387,09	-921,27		3.465,82
21	211	30/04/2015	RESIDENCIA SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	5.242,99	-1.118,50		4.124,49
21	211	25/05/2015	JUAN BREGANTE CASETAS	VIVIENDA	23.489,33	-4.739,15		18.750,18
21	211	01/01/2016	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	27.704,68	-11.064,31		16.640,37
21	211	01/01/2016	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	3.043,52	-577,83		2.465,69
21	211	01/01/2016	EDIFICIO CALLE BOGGIERO 49-54	TALLERES	26.936,18	-4.851,00		22.085,18
21	211	19/01/2016	PINTOR STOLZ	GENERAL	15.523,42	-2.949,45		12.573,97
21	211	31/05/2016	RESIDENCIA SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	26.786,09	-5.070,13		21.715,96
21	211	30/09/2016	HUERTA 7	VIVIENDA	16.028,30	-2.885,13		13.143,17
21	211	12/12/2016	BOGGIERO 51	TALLERES	24.500,00	-4.410,00		20.090,00
21	211	01/01/2017	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	32.312,83	-5.291,72		27.021,11
21	211	01/01/2017	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	58.610,85	-9.670,81		48.940,04
21	211	01/01/2017	BOGGIERO 51	TALLERES	31.866,82	-5.258,05		26.608,77
21	211	01/01/2018	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	42.392,56	-6.288,22		36.104,34
21	211	01/01/2018	RESIDENCIA OLIVER	OLIVER	10.129,46	-1.536,31		8.593,15
21	211	01/01/2019	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	33.123,03	-3.974,76		29.148,27
21	211	01/01/2019	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	10.465,25	-1.273,24		9.192,01
21	211	01/01/2019	POMARON	GENERAL	14.150,55	-1.793,00		12.357,55
21	211	01/01/2019	RESIDENCIA SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	643.101,46	-81.459,52		561.641,94
21	211	01/01/2020	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	13.217,59	-1.542,04		11.675,55
21	211	01/01/2020	POMARON	GENERAL	4.813,48	-569,60		4.243,88
21	211	01/01/2020	RESIDENCIA SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	5.757,46	-633,32		5.124,14
21	211	01/01/2020	S.JUAN DE LA CRUZ	GENERAL	23.871,62	-2.665,65		21.205,97
21	211	01/01/2020	FER ANTEQUERA	GENERAL	30.320,35	-3.385,79		26.934,56
21	211	01/01/2020	AVDA AMERICA	GENERAL	18.220,48	-1.954,39		16.266,09
21	211	01/01/2020	CALLEJON DICCI	GENERAL	16.572,85	-1.850,65		14.722,20
21	211	01/01/2020	Cº TORRES 95	GENERAL	28.736,46	-3.208,91		25.527,55
21	211	01/01/2020	PILAR CAVERO 9	GENERAL	15.484,75	-1.729,16		13.755,59
21	211	01/01/2020	CONCEP ARENAL	GENERAL	27.691,16	-3.092,16		24.599,00
21	211	01/01/2020	VISTA ALEGRE 1,10B	GENERAL	6.386,80	-638,85		5.747,95
21	211	01/01/2020	PASEO TERUEL 26	GENERAL	33.330,91	-3.943,11		29.387,80
21	211	01/01/2020	SANTIAGO DULONG 1	GENERAL	405.174,30	-71.641,27		333.533,03

21	211	01/01/2020	LOC PEDRO I ARAG	GENERAL	97.192,91	-10.853,22		86.339,69
21	211	01/01/2021	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	51.662,44	-11.282,55		40.379,89
21	211	01/01/2021	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	14.254,80	-1.377,94		12.876,86
21	211	01/01/2021	RESIDENCIA OLIVER	OLIVER	7.422,80	-680,40		6.742,40
21	211	01/01/2021	POMARON	GENERAL	12.567,28	-1.172,92		11.394,36
21	211	01/01/2021	SANTIAGO DULONG 1	GENERAL	21.735,86	-1.992,46		19.743,40
21	211	01/01/2022	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	10.082,50	-638,56		9.443,94
21	211	01/01/2022	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	10.759,97	-842,86		9.917,11
21	211	01/01/2022	LOCAL CALLE ARMAS 118	TALLERES	4.834,02	-306,15		4.527,87
21	211	01/01/2022	RESIDENCIA OLIVER	OLIVER	17.898,18	-1.103,71		16.794,47
21	211	01/01/2022	RAMON PIGNATELLI 17	GENERAL	9.507,68	-617,99	-233.450,60	8.889,69
21	211	01/01/2022	SANTIAGO DULONG 1	GENERAL	84.390,63	-5.626,03		78.764,60
21	211	01/01/2022	UNCETA 47	GENERAL	10.265,73	-615,96		9.649,77
21	211	01/01/2022	SALVADOR MINGUIJON 42	GENERAL	8.065,93	-483,96		7.581,97
21	211	01/01/2022	TROVADOR 12	GENERAL	11.271,63	-676,29		10.595,34
21	211	01/01/2022	VALLE DE GISTAIN 1	GENERAL	17.635,05	-1.058,10		16.576,95
21	211	01/01/2022	FRAY LUIS URBANO 15	GENERAL	8.401,15	-504,06		7.897,09
21	211	01/01/2022	NICANOR VILLA 9	GENERAL	7.271,57	-436,29		6.835,28
21	211	01/01/2022	PEDRO DE LUNA 55	GENERAL	17.736,10	-1.064,16		16.671,94
21	211	01/01/2023	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	6.058,23	-1.666,00		4.392,23
21	211	01/01/2023	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	20.971,56	-5.592,40		15.379,16
21	211	01/01/2023	RESIDENCIA LA MAGDALENA	Rª MAGDALENA	3.960,34	-1.056,08		2.904,26
21	211	01/01/2023	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	18.108,95	-823,64		17.285,31
21	211	01/01/2023	RESIDENCIA OLIVER	OLIVER	20.673,21	-5.512,85		15.160,36
21	211	01/01/2023	SANTIAGO DULONG 1	GENERAL	182.473,25	-8.381,97		174.091,28
21	211	01/01/2024	RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	25.803,15	-2.735,81		23.067,34
21	211	01/01/2024	RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Rª CARMEN	13.504,32	-767,33		12.736,99
21	211	01/01/2024	RESIDENCIA MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	31.810,16	-4.771,53		27.038,63
21	211	01/01/2024	RESIDENCIA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	6.598,76	-989,82		5.608,94
21	211	01/01/2024	RESIDENCIA OLIVER	OLIVER	18.026,70	-2.854,23		15.172,47
21	211	01/01/2024	RESIDENCIA SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	14.674,77	-2.323,51		12.351,26
21	211	01/01/2024	SANTIAGO DULONG 1	GENERAL	78.309,82	-8.931,98		69.377,84
21	211	01/01/2025	CALLE LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	12.682,95	-739,84		11.943,11
21	211	01/01/2025	SANTA TERESA	GENERAL	47.566,56	-1.309,10		46.257,46
21	211	01/01/2025	RESIDENCIA SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	7.298,13	-486,54		6.811,59
21	211	01/01/2025	TERRAZA	Rª SAN ANTONIO	6.615,67	-330,78		6.284,89
21	211	01/01/2025	LAVANDERIA TERRAZA	POMARON	5.140,82	-299,88		4.840,94
21	211	01/01/2025	VENTANAS	Rª MARIA	14.858,61	-619,10		14.239,51
21	211	01/01/2025	REFORMA BAÑO	GARRAPINILLOS	6.735,25	-336,76		6.398,49
21	211	01/01/2025	SUST BALDOSAS	Rª CARMEN	5.566,00	-231,92		5.334,08
21	211	01/01/2025	JOSE ZAMORAY 15 5º INTERIOR	GENERAL	3.951,04	-361,17		3.589,87
21	211	01/01/2025	SANTIAGO DULONG 1	GENERAL	26.586,08	-265,86		26.320,22

21	211	01/01/2025	RAMON PIGNATELLI 50	GENERAL	54.969,76	-1.099,40			53.870,36
21	211	01/01/2025	RAMON PIGNATELLI 80	GENERAL	6.362,73	-127,25			6.235,48
21	211	01/01/2025	NAVE SANTA FE 35	GENERAL	178.462,36	-594,87			177.867,49
CONSTRUCCIONES					14.100.576,36	-5.756.692,96	-43.512,14	-1.167.430,83	8.300.371,26
21	212	01/01/2012	VENECIA	GENERAL	207.077,64	-89.962,10			117.115,54
21	212	01/01/2012	POMARON	GENERAL	2.670.760,72	-942.782,02			1.727.978,70
21	212	01/01/2012	OLIVER	GENERAL	10.059.053,94	-3.201.985,83			6.857.068,11
21	212	01/01/2014	R Y C 5	GENERAL	166.114,61	-39.587,00			126.527,61
21	212	01/01/2017	PASEO MARIA AGUSTIN 74	GENERAL	127.000,00	-21.378,00			105.622,00
21	212	01/01/2017	RIOJA 2	GENERAL	105.000,00	-17.675,00			87.325,00
21	212	01/01/2017	LOCAL CEREROS	GENERAL	124.000,00	-20.873,00			103.127,00
21	212	01/01/2017	FINCA TORRE PRADAS	GENERAL	1.000,00	-840,00			160,00
21	212	01/01/2025	SANTA TERESA	GENERAL	604.350,55	-27.829,37			576.521,18
DERECHOS SOBRE ACTIVOS CEDIDOS EN USO					14.064.357,46	-4.362.912,32			9.701.445,14
21	213	31/12/1991	PERSIANAS RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	544,25	-544,25			
21	213	31/01/1992	PERSIANAS RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	156,91	-156,91			
21	213	10/04/1992	INSTAL.ELECT. RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	823,85	-823,85			
21	213	27/04/1992	PERSIANAS RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	80,64	-80,64			
21	213	31/12/1992	PERSIANAS RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	111,31	-111,31			
21	213	08/05/1993	TOLDOS SAN ANTONIO	R ^o SAN ANTONIO	775,31	-775,31			0,00
21	213	20/07/1993	TOLDOS SAN ANTONIO	R ^o SAN ANTONIO	709,19	-709,19			0,00
21	213	19/10/1993	AIRE ACONDICIONADO ADMINISTRACION	GENERAL	1.010,60	-1.010,60			0,00
21	213	29/10/1993	EXTINTORES BOGGIERO 49-51	TALLERES	1.309,73	-1.309,73			0,00
21	213	14/01/1994	ESTANTERIAS RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	369,66	-369,66			0,00
21	213	14/02/1994	ESTANTERIAS RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	273,97	-273,97			0,00
21	213	05/05/1994	MAQUINA CORTAR BOGGIERO 49-51	TALLERES	432,73	-432,73			0,00
21	213	26/05/1994	ELEVADOR BOGGIERO 49-51	TALLERES	13.685,05	-13.685,05			0,00
21	213	31/05/1994	SILLAS A1 BOGGIERO 49-51	TALLERES	180,30	-180,30			0,00
21	213	20/06/1994	RED TELEFONICA RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	2.928,73	-2.928,73			0,00
21	213	27/06/1994	INSTAL ELECT.BOGGIERO 49-51	TALLERES	5.886,17	-5.886,17			0,00
21	213	29/06/1994	PERSIANAS RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	147,25	-147,25			0,00
21	213	11/07/1994	INSTALACION GAS BOGGIERO 49-51	TALLERES	1.712,52	-1.712,52			0,00
21	213	21/10/1994	LAVADORA BOGGIERO 49-51	TALLERES	166,19	-166,19			0,00
21	213	01/12/1994	ESTANTERIAS RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	539,42	-539,42			0,00
21	213	23/01/1995	EXTINTORES BOGGIERO 49-51	TALLERES	266,18	-266,18			0,00
21	213	01/02/1995	PRENSAS-PERFILADOR BOGGIERO 49-51	TALLERES	972,91	-972,91			0,00
21	213	28/02/1995	LIJADORA BOGGIERO 49-51	TALLERES	192,32	-192,32			0,00
21	213	13/03/1995	MAQ.COSER BOGGIERO 49-51	TALLERES	663,52	-663,52			0,00
21	213	29/03/1995	INSTAL COMUNICACION R ^o CARMEN	R ^o CARMEN	10.703,63	-10.703,63			0,00
21	213	05/04/1995	MAQ.COSER BOGGIERO 49-51	TALLERES	150,25	-150,25			0,00
21	213	05/04/1995	COMPRESOR 2 ^a MANO BOGGIERO 49-51	TALLERES	349,09	-349,09			0,00
21	213	18/05/1995	MAQ.GUARNECER BOGGIERO 49-51	TALLERES	209,15	-209,15			0,00
21	213	14/07/1995	INSTAL COMUNICACION R ^o CARMEN	R ^o CARMEN	6.971,74	-6.971,74			0,00

21	213	31/07/1995	INSTAL.GAS BOGGIERO 49-51	TALLERES	4.122,96	-4.122,96	0,00
21	213	07/08/1995	INSTAL COMUNICACION Rª CARMEN	Rª CARMEN	6.971,74	-6.971,74	0,00
21	213	31/08/1995	REFORMA GAS BOGGIERO 49-51	TALLERES	10.501,94	-10.501,94	0,00
21	213	14/09/1995	INSTAL COMUNICACION Rª CARMEN	Rª CARMEN	5.934,70	-5.934,70	0,00
21	213	23/09/1995	INSTAL GAS Rª CARMEN	Rª CARMEN	1.755,72	-1.755,72	0,00
21	213	01/10/1995	INSTAL ELECTRICA Rª CARMEN	Rª CARMEN	6.331,66	-6.331,66	0,00
21	213	15/10/1995	CONEXION AGUA BOGGIERO 49-51	TALLERES	36,58	-36,58	0,00
21	213	08/11/1995	INSTAL ELECTRICA SABIÑANIGO	GENERAL	1.001,83	-1.001,83	0,00
21	213	14/11/1995	INST.COCINA Rª CARMEN	Rª CARMEN	18.960,96	-18.960,96	0,00
21	213	24/11/1995	MAGAFONIA Rª CARMEN	Rª CARMEN	233,76	-233,76	0,00
21	213	10/12/1995	CONEXION LINEA 784207 Rª CARMEN	Rª CARMEN	650,11	-650,11	0,00
21	213	14/12/1995	CARROS PLEGABLES Rª CARMEN	Rª CARMEN	235,64	-235,64	0,00
21	213	26/12/1995	MOSQUITERAS Rª CARMEN	Rª CARMEN	341,62	-341,62	0,00
21	213	29/12/1995	CARROS SERVICIOS Rª CARMEN	Rª CARMEN	217,74	-217,74	0,00
21	213	31/12/1995	ESCALERAS BOGGIERO 49-51	TALLERES	434,74	-434,74	0,00
21	213	03/01/1996	SISTEM.MEGAFONIA Rª CARMEN	Rª CARMEN	45,68	-45,68	0,00
21	213	04/01/1996	CONEXION LINEA 751712 Rª CARMEN	Rª CARMEN	127,72	-127,72	0,00
21	213	05/02/1996	RED TELEFONICA RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	323,95	-323,95	0,00
21	213	16/05/1996	SIST.APERT. GARAGE Rª CARMEN	Rª CARMEN	216,36	-216,36	0,00
21	213	28/05/1996	MAQUINA CONFECCION INEM	TALLERES	1.295,28	-1.295,28	0,00
21	213	31/08/1996	MAQ.CONFECCION COOPERATIVA	TALLERES	4.868,20	-4.868,20	0,00
21	213	10/09/1996	MENAJE COCINA Rª CARMEN	Rª CARMEN	4.042,53	-4.042,53	0,00
21	213	01/10/1996	INSTALACION FANCOILS TALLER	TALLERES	3.455,87	-3.455,87	0,00
21	213	11/11/1996	MAQ.COSER SINGER COOPER	TALLERES	1.632,35	-1.632,35	0,00
21	213	01/12/1996	INSTAL CALEFACCION RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	7.291,04	-7.291,04	0,00
21	213	19/01/1997	MAQUINAS DOS AGUJAS CONFECCION	TALLERES	1.442,43	-1.442,43	0,00
21	213	24/01/1997	INSTAL ELECT CALDERAS BOGGIE	TALLERES	2.473,77	-2.473,77	0,00
21	213	31/01/1997	INSTAL CALEFACCION RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	692,31	-692,31	0,00
21	213	20/02/1997	PERSIANAS TALLER BOGGIERO 49-51	TALLERES	624,21	-624,21	0,00
21	213	19/03/1997	INSTALACION GAS BOGGIERO 49-51	TALLERES	2.570,41	-2.570,41	0,00
21	213	20/03/1997	SISTEMA MEGAFONIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	2.735,33	-2.735,33	0,00
21	213	21/03/1997	HIDROLIMPIADORA TALLER	TALLERES	447,87	-447,87	0,00
21	213	31/03/1997	MAQUINAS TALLER ALUMINIO	TALLERES	2.193,69	-2.193,69	0,00
21	213	30/04/1997	MAQUINARIA CARPINTERIA INEM	TALLERES	4.250,27	-4.250,27	0,00
21	213	01/05/1997	MAQUINARIA INSERTA CONFECCION	TALLERES	11.869,99	-11.869,99	0,00
21	213	07/05/1997	REGISTRADORES TALLER	TALLERES	2.439,15	-2.439,15	0,00
21	213	08/05/1997	INSTAL ELECTRICA TALLER ALUMINIO	TALLERES	1.375,78	-1.375,78	0,00
21	213	12/05/1997	EXTINTORES TALLER ALUMINIO	TALLERES	298,10	-298,10	0,00
21	213	15/05/1997	MAQUINAS TALLER ALUMINIO	TALLERES	2.101,08	-2.101,08	0,00
21	213	15/05/1997	MAQUINAS TALLER ALUMINIO	TALLERES	2.910,10	-2.910,10	0,00
21	213	02/06/1997	PERSIANA CONDE ARANDA	GENERAL	648,25	-648,25	0,00
21	213	06/06/1997	BOMBA RESIDENCIA SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	184,70	-184,70	0,00
21	213	11/07/1997	MESA CORTE TALLER ALUMINIO	TALLERES	2.025,41	-2.025,41	0,00

21	213	31/07/1997	TALADRO TALLER ALUMINIO	TALLERES	488,44	-488,44	0,00
21	213	31/07/1997	HERRAMIENTA TALLER ALUMINIO	TALLERES	248,68	-248,68	0,00
21	213	31/08/1997	CALEFACCION TALLER	TALLERES	5.012,71	-5.012,71	0,00
21	213	01/09/1997	MAQUINARIA INSERTA CARPINTERIA	TALLERES	152,96	-152,96	0,00
21	213	09/09/1997	MAQUINARIA CORTE INSERTA CONF	TALLERES	799,35	-799,35	0,00
21	213	20/10/1997	INSTALACION TELEFONO TALLER	TALLERES	2.022,41	-2.022,41	0,00
21	213	31/10/1997	INGLETEADORA INSERTA CARPINTERIA	TALLERES	481,81	-481,81	0,00
21	213	01/11/1997	SISTEMA DE SEGURIDAD ADMINISTRACION	GENERAL	1.004,05	-1.004,05	0,00
21	213	06/11/1997	MAQUINARIA INSERTA CARPINTERIA	TALLERES	2.283,85	-2.283,85	0,00
21	213	14/01/1998	CALDERA RESIDENCIA CONDE ARANDA	GENERAL	896,98	-896,98	0,00
21	213	31/01/1998	ENSAMBLADORA VIRUTEX INT.CARPI	TALLERES	227,18	-227,18	0,00
21	213	24/07/1998	PROTECTOR REGUL.PRENSOR PTT-2	TALLERES	404,05	-404,05	0,00
21	213	18/09/1998	COCINA GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	6.903,83	-6.903,83	0,00
21	213	22/09/1998	AIRE ACONDICIONADO PRINCIPAL	GENERAL	1.888,98	-1.888,98	0,00
21	213	24/09/1998	MATERIAL FISIOTERAPIA	Rª MARIA	1.332,44	-1.332,44	0,00
21	213	15/10/1998	EXTINTORES BOGGIERO 49-51	TALLERES	313,13	-313,13	0,00
21	213	31/10/1998	COCINA GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	10.097,92	-10.097,92	0,00
21	213	09/11/1998	LAVADORA SECADORA PLANCHA GRAN	GENERAL	5.202,60	-5.202,60	0,00
21	213	10/11/1998	CARRETILLA ELEVADORA RASTRILLO	GENERAL	7.813,16	-7.813,16	0,00
21	213	11/11/1998	LAVAVAJILLAS GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	1.706,27	-1.706,27	0,00
21	213	12/11/1998	ASCENSOR Rª MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	2.795,01	-2.795,01	0,00
21	213	25/11/1998	INSTALACION CALEFACCION GRANJA	GENERAL	2.867,43	-2.867,43	0,00
21	213	04/12/1998	INSTALACION CHIMENEAS Y VENTILACION	GENERAL	1.803,04	-1.803,04	0,00
21	213	10/12/1998	EXTINTORES GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	373,83	-373,83	0,00
21	213	16/12/1998	INSTALACION GAS ACS Y COCINA	GENERAL	3.025,49	-3.025,49	0,00
21	213	23/12/1998	CARRO CALIENTE GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	295,27	-295,27	0,00
21	213	23/12/1998	BATIDOR GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	207,25	-207,25	0,00
21	213	24/12/1998	CALDERA GAS Rª SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	6.308,21	-6.308,21	0,00
21	213	31/12/1998	INSTALACION FONTANERIA GRANJA	GENERAL	5.477,48	-5.477,48	0,00
21	213	25/02/2000	INSTALACION ELECTRICA	GENERAL	3.308,52	-3.308,52	0,00
21	213	10/03/2000	LAVAVAJILLAS SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	1.623,62	-1.623,62	0,00
21	213	30/06/2000	COCINA Y LAVANDERIA ALONSO V	Rª MAGDALENA	71.100,77	-71.100,77	0,00
21	213	30/06/2000	CENTRAL TELECOMUNICACIONES	Rª MAGDALENA	1.689,29	-1.689,29	0,00
21	213	31/07/2000	ASCENSOR Rª MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	26.704,61	-26.704,61	0,00
21	213	11/10/2000	INSTALACION ELECTRICA ALONSO V	Rª MAGDALENA	4.108,47	-4.108,47	0,00
21	213	01/12/2000	INSTALACION PREVENCIÓN DE INCENDIOS	Rª MARIA	7.797,58	-7.797,58	0,00
21	213	02/01/2001	EQUIPO TELEFONICO SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	357,16	-357,16	0,00
21	213	10/07/2001	AIRE ACONDICIONADO	Rª CARMEN	2.694,34	-2.694,34	0,00
21	213	10/07/2001	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	2.694,34	-2.694,34	0,00
21	213	10/07/2001	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	2.694,34	-2.694,34	0,00
21	213	31/08/2001	ASCENSOR Rª MARIA SCHINDLER	Rª MARIA	1.002,55	-1.002,55	0,00
21	213	31/08/2001	ASCENSOR Rª MARIA SCHINDLER	Rª MARIA	5.444,38	-5.444,38	0,00
21	213	18/06/2002	AIRE ACONDICIONADO OFICINAS	GENERAL	5.225,82	-5.225,82	0,00

21	213	26/07/2002	AIRE ACONDICIONADO	Rª CARMEN	1.745,33	-1.745,33
21	213	27/11/2002	SISTEMA DE ALARMAS E INTERFONIA	Rª MARIA	35.868,35	-35.868,35
21	213	23/01/2003	AIRE ACONDICIONADO	Rª SAN ANTONIO	5.795,25	-5.795,25
21	213	30/06/2003	AIRE ACONDICIONADO	Rª CARMEN	5.012,06	-5.012,06
21	213	21/07/2003	AIRE ACONDICIONADO	Rª CARMEN	747,29	-747,29
21	213	26/12/2003	AIRE ACONDICIONADO Rª MARIA	Rª MARIA	1.470,24	-1.470,24
21	213	20/02/2004	AIRE ACONDICIONADO	Rª MARIA	2.007,49	-2.007,49
21	213	29/02/2004	AIRE ACONDICIONADO	Rª MARIA	1.423,09	-1.423,09
21	213	19/04/2004	INSTALACION CONTROL FICHET	Rª MAGDALENA	1.136,25	-1.136,25
21	213	15/06/2004	UNIDAD DE CONTROL	Rª SAN ANTONIO	2.966,57	-2.966,57
21	213	01/07/2004	SISTEMAS COMUNICACIÓN	Rª CARMEN	2.966,57	-2.966,57
21	213	31/07/2004	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	2.316,68	-2.316,68
21	213	15/03/2005	AIRE ACONDICIONADO	Rª CARMEN	1.003,90	-1.003,90
21	213	24/03/2005	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	976,02	-976,02
21	213	30/04/2005	CORTAFIAMBRES	Rª MAGDALENA	663,06	-663,06
21	213	01/05/2005	ROTULOS FACHADA	GENERAL	4.594,21	-4.594,21
21	213	12/05/2005	FACHADA RUBEN ORENSANZ	GENERAL	1.534,88	-1.534,88
21	213	27/05/2005	CALDERA CALEFACCION	Rª SAN ANTONIO	1.943,22	-1.943,22
21	213	31/05/2005	MOTORES FACHADA PERSIANA	GENERAL	4.943,11	-4.943,11
21	213	14/10/2005	PLAFONES ELECTRICOS	Rª SAN ANTONIO	1.397,48	-1.397,48
21	213	21/10/2005	BOMBA CALEFACCION	Rª MAGDALENA	1.441,63	-1.441,63
21	213	07/11/2005	SECADORA	Rª MAGDALENA	4.076,41	-4.076,41
21	213	21/12/2005	SECADORA	Rª MAGDALENA	4.076,41	-4.076,41
21	213	28/12/2005	SECADORA ZANUSSI	Rª SAN ANTONIO	3.031,31	-3.031,31
21	213	28/12/2005	CLIMATIZACION PZ SANTO DOMINGO	PSICOSOCIAL	2.625,22	-2.625,22
21	213	02/02/2006	CLIMATIZACION PZ SANTO DOMINGO	PSICOSOCIAL	656,30	-656,30
21	213	26/02/2006	CALDERA LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	2.100,68	-2.100,68
21	213	15/03/2006	PASTILLEROS	Rª MAGDALENA	4.159,74	-4.159,74
21	213	29/03/2006	EXTRACTOR LAVANDERIA	Rª MAGDALENA	1.012,04	-1.012,04
21	213	31/05/2006	SCHINDLER	Rª MARIA	1.676,78	-1.676,78
21	213	31/05/2006	TEF	Rª MARIA	3.914,72	-3.914,72
21	213	31/05/2006	COLECTORES CALEFACCION	Rª MAGDALENA	851,35	-851,35
21	213	30/06/2006	INSTALACION EXTINCION	Rª MAGDALENA	4.435,66	-4.435,66
21	213	31/07/2006	AIRCONSULT	Rª MARIA	3.346,93	-3.346,93
21	213	31/08/2006	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	1.109,98	-1.109,98
21	213	30/09/2006	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	2.361,63	-2.361,63
21	213	30/09/2006	COLECTORES CALEFACCION	Rª MAGDALENA	13.622,04	-13.622,04
21	213	30/09/2006	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	977,46	-977,46
21	213	31/10/2006	LAVAVAJILLAS	Rª SAN ANTONIO	2.381,45	-2.381,45
21	213	31/10/2006	SARPANS	Rª CARMEN	8.189,61	-8.189,61
21	213	23/11/2006	VENTILACION ACOTHERM	Rª CARMEN	3.196,42	-3.196,42
21	213	30/11/2006	SCHINDLER	Rª MARIA	15.091,06	-15.091,06
21	213	27/12/2006	SCHINDLER	Rª MARIA	985,34	-985,34

21	213	31/01/2007	EQUIPO CLIMATIZACION RC 24	GENERAL	1.749,83	-1.749,83
21	213	31/03/2007	ROTULOS FACHADA	Rª CARMEN	4.997,38	-4.997,38
21	213	31/03/2007	CLIMATIZACION	Rª MARIA	2.597,87	-2.597,87
21	213	31/03/2007	INSTALACION GAS NATURAL	Rª MARIA	14.480,37	-14.480,37
21	213	31/03/2007	BOMBA CALEFACCION	Rª MAGDALENA	2.649,80	-2.649,80
21	213	30/04/2007	ASCENSOR	Rª CARMEN	7.300,42	-7.300,42
21	213	30/04/2007	ASCENSOR	Rª MARIA	3.935,90	-3.935,90
21	213	31/05/2007	LAVAVAJILLAS Y MESA	Rª CARMEN	5.087,49	-5.087,49
21	213	31/05/2007	MAQUINA BOTONES	TALLERES	1.156,80	-1.156,80
21	213	30/06/2007	CLIMATIZACION	Rª CARMEN	210.186,92	-210.186,92
21	213	30/06/2007	ASCENSOR	VENECIA	2.422,68	-2.422,68
21	213	31/07/2007	COLECTORES CALEFACCION	Rª MARIA	5.528,67	-5.528,67
21	213	03/08/2007	ELEVADOR BOGGIERO 49-52	TALLERES	5.795,16	-5.795,16
21	213	06/08/2007	BIOINGENIERIA ARAGONESA	Rª MARIA	1.324,63	-1.324,63
21	213	02/01/2008	EQUIPO FRIGORIFICO	Rª SAN ANTONIO	3.138,94	-3.138,94
21	213	31/01/2008	MESA CALIENTE	Rª CARMEN	2.106,63	-2.106,63
21	213	31/01/2008	LAVAVAJILLAS	Rª MAGDALENA	4.711,33	-4.711,33
21	213	31/03/2008	CUARTO CALDERAS	GENERAL	4.257,12	-4.257,12
21	213	30/04/2008	ACOMETIDA ELECTRICA	Rª SAN ANTONIO	2.819,91	-2.819,91
21	213	30/04/2008	SECADORA DOMUS	Rª MARIA	4.589,27	-4.589,27
21	213	30/04/2008	INSTALACION ELECTRICA	TALLERES	2.753,71	-2.753,71
21	213	31/05/2008	AIRE ACONDICIONADO	Rª SAN ANTONIO	3.595,09	-3.595,09
21	213	31/05/2008	PUERTAS	Rª MARIA	1.528,14	-1.528,14
21	213	31/05/2008	INSTALACION BAJA TENSION	Rª MARIA	4.680,12	-4.680,12
21	213	31/05/2008	AIRE ACONDICIONADO	Rª MARIA	1.840,76	-1.840,76
21	213	31/05/2008	CLIMATIZACION	Rª MAGDALENA	4.446,85	-4.446,85
21	213	31/05/2008	CLIMATIZACION	PSICOSOCIAL	1.267,89	-1.267,89
21	213	30/06/2008	PLAFON	Rª SAN ANTONIO	1.466,37	-1.466,37
21	213	30/06/2008	CLIMATIZACION	Rª MARIA	1.104,95	-1.104,95
21	213	31/07/2008	AIRE ACONDICIONADO	Rª SAN ANTONIO	2.584,44	-2.584,44
21	213	31/08/2008	ASCENSOR	Rª SAN ANTONIO	2.869,09	-2.869,09
21	213	31/10/2008	AIRE ACONDICIONADO	Rª CARMEN	4.407,75	-4.407,75
21	213	31/10/2008	CONTROL DE PRESENCIA	SANTA ISABEL	1.993,34	-1.993,34
21	213	30/11/2008	PUERTAS CORTAFUEGOS	Rª MARIA	4.221,54	-4.221,54
21	213	31/12/2008	LAVADORA	Rª CARMEN	5.982,05	-5.982,05
21	213	31/01/2009	PICADORA CUTTER K55	Rª CARMEN	1.904,15	-1.904,15
21	213	31/01/2009	LAVADORA	Rª MAGDALENA	6.201,14	-6.201,14
21	213	31/03/2009	CLIMATIZACION RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	3.174,57	-3.174,57
21	213	31/03/2009	INSONORIZACION	Rª MAGDALENA	4.619,43	-4.619,43
21	213	30/04/2009	SIST EXTINGCION COCINA	Rª SAN ANTONIO	4.068,27	-4.068,27
21	213	30/04/2009	LAVADORA	Rª MAGDALENA	13.747,20	-13.747,20
21	213	30/04/2009	DETECCION DE INCENDIOS	Rª MAGDALENA	1.991,25	-1.991,25
21	213	30/04/2009	LAVADORAS	TALLERES	8.439,64	-8.439,64

21	213	31/05/2009	SIST DET INCENDIOS	Rª CARMEN	6.025,09	-6.025,09	
21	213	31/07/2009	CLIMATICACION SALA REUNIONES	GENERAL	1.202,88	-1.202,88	
21	213	31/07/2009	CLIMATIZACION	Rª CARMEN	1.449,18	-1.449,18	
21	213	31/07/2009	LAVADORA	Rª MARIA	4.352,65	-4.352,65	
21	213	31/08/2009	SIST SONORIZACION	Rª CARMEN	6.346,60	-6.346,60	
21	213	31/08/2009	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	1.550,12	-1.550,12	
21	213	31/08/2009	AIRE ACONDICIONADO	Rª MAGDALENA	2.459,37	-2.459,37	
21	213	31/12/2009	FREIDORA	Rª MAGDALENA	3.035,38	-3.035,38	
21	213	01/01/2010	SIST DET INCENDIOS	Rª CARMEN	3.458,42	-3.458,42	
21	213	01/01/2010	PORTERO AUTOMATICO	Rª CARMEN	2.018,49	-2.018,49	
21	213	01/01/2010	CLIMATIZACION LAVANDERIA	Rª MARIA	2.005,34	-2.005,34	
21	213	01/01/2010	CORTADORA PICADORA	Rª MARIA	3.074,54	-3.074,54	
21	213	03/02/2010	CAMPANAS EXTRACTORAS	OLIVER	24.461,86	-24.461,86	
21	213	28/02/2010	SIST TELEASISTENCIA	Rª CARMEN	44.255,42	-44.255,42	
21	213	28/02/2010	COLUMNA SECA SARPANS	TALLERES	4.725,13	-4.725,13	
21	213	30/04/2010	CONTROL DE PUERTAS RF	Rª MARIA	2.513,38	-2.513,38	-0,50
21	213	31/05/2010	BATERIAS DE CONDENSACION	POMARON	3.553,81	-3.553,81	
21	213	31/05/2010	CONGELADOR MICROONDAS	OLIVER	4.998,84	-4.998,84	
21	213	31/05/2010	ELECTRODOMESTICOS	OLIVER	205.861,28	-205.861,28	
21	213	31/07/2010	CUBETAS Y CARROS	OLIVER	7.020,08	-7.020,08	
21	213	31/07/2010	FREGADORA BATERIA	OLIVER	1.985,07	-1.985,07	
21	213	31/08/2010	LAVADORA	Rª SAN ANTONIO	3.453,32	-3.453,32	
21	213	31/08/2010	CERRADURAS ELECTROMAGNETICA	Rª MAGDALENA	3.141,68	-3.141,68	
21	213	01/01/2011	AIRE ACONDICIONADO	Rª MARIA	22.759,05	-22.759,05	
21	213	31/01/2011	CLIMATIZACION RAMON Y CAJAL 24	GENERAL	2.453,85	-2.453,85	
21	213	28/02/2011	TOLDOS	Rª SAN ANTONIO	1.967,59	-1.967,59	
21	213	28/02/2011	MEGAFONIA	Rª MAGDALENA	2.858,14	-2.858,14	
21	213	28/02/2011	BOMBA CALOR	Rª MAGDALENA	1.181,38	-1.181,38	
21	213	28/02/2011	CARROS LIMPIEZA	OLIVER	3.707,63	-3.707,63	
21	213	31/05/2011	CLIMATIZACION	Rª MAGDALENA	16.229,83	-16.229,83	
21	213	30/11/2011	SISTEMA DE LLAMADAS	Rª SAN ANTONIO	7.968,72	-7.968,72	
21	213	31/12/2011	CENTRALITA	Rª MAGDALENA	17.005,08	-17.005,08	
21	213	01/01/2012	CALDERA	Rª MARIA	13.525,40	-13.525,40	
21	213	31/07/2012	AIRE ACONDICIONADO	Rª SAN ANTONIO	3.320,91	-3.320,91	
21	213	03/11/2012	PIGNATELLI 17	GENERAL	123.287,57	-123.287,57	
21	213	16/11/2012	CENTRAL TELEFONICA PIGNATELLI	GENERAL	3.804,81	-3.804,81	
21	213	31/12/2012	LAVAVAJILLAS	VENECIA	4.666,12	-4.666,12	
21	213	28/02/2013	INVERNADERO TORREVIRREINA	TALLERES	3.081,35	-3.081,35	
21	213	31/03/2013	CORTINA AIRE PIGNATELLI 17	GENERAL	3.925,52	-3.925,52	
21	213	31/03/2013	ASCENSOR	Rª MAGDALENA	11.436,99	-11.436,99	
21	213	30/04/2013	CALDERA LOS ANGELES 8	PSICOSOCIAL	2.820,22	-2.820,22	
21	213	31/05/2013	CAMAS	Rª MARIA	60.613,95	-60.613,95	
21	213	31/05/2013	CLIMATIZACION BOGGIERO	TALLERES	8.528,12	-8.528,12	

21	213	30/06/2013	FOTOVOLTAICA	OLIVER	5.541,16	-5.541,16	
21	213	28/02/2014	AIRE ACONDICIONADO	Rº SAN ANTONIO	4.349,65	-4.349,65	
21	213	31/05/2014	ASCENSOR	Rº SAN ANTONIO	5.218,13	-5.218,13	
21	213	25/06/2014	MATERIALES VARIOS	GARRAPINILLOS	131.032,73	-131.032,73	
21	213	01/10/2014	CENTRAL DE INCENDIOS	SANTA ISABEL	10.621,61	-10.621,61	
21	213	01/10/2014	TELEVISORES Y VARIOS	SANTA ISABEL	18.023,20	-18.023,20	
21	213	01/10/2014	MATERIAL SANITARIO	SANTA ISABEL	27.750,60	-27.750,60	
21	213	01/10/2014	LAVANDERIA Y COCINA	SANTA ISABEL	70.940,82	-70.940,82	
21	213	01/10/2014	AUTOMATIZAR PUERTA GARAGE	SANTA ISABEL	1.320,00	-1.320,00	
21	213	01/10/2014	CLORADOR	SANTA ISABEL	3.150,00	-3.150,00	
21	213	01/10/2014	PELUQUERIA	SANTA ISABEL	3.011,71	-3.011,71	
21	213	01/10/2014	ASCENSORES SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	2.470,10	-2.470,10	
21	213	01/10/2014	FREGADORA	SANTA ISABEL	2.000,26	-2.000,26	
21	213	01/10/2014	ASCENSOR	SANTA ISABEL	4.589,50	-4.589,50	
21	213	01/10/2014	AIRE ACONDICIONADO	SANTA ISABEL	31.654,54	-31.654,54	
21	213	28/10/2014	COMUNICADORES	GARRAPINILLOS	18.943,32	-18.943,32	
21	213	30/11/2014	FREIDORA GAS	Rº MAGDALENA	2.778,17	-2.778,17	
21	213	31/12/2014	CENTRAL INCENDIOS ALARMA	Rº SAN ANTONIO	2.491,97	-2.491,97	
21	213	31/12/2014	INSTALACION CONTRO PUERTAS	Rº MAGDALENA	4.090,88	-4.090,88	
21	213	31/12/2014	CAMARA DE VIDEO VIGILANCIA	SANTA ISABEL	7.181,87	-7.181,87	
21	213	30/04/2015	DESBROZADORA	GARRAPINILLOS	471,08	-471,08	
21	213	30/04/2015	CONTROL PUERTA	Rº MARIA	2.145,75	-2.145,75	
21	213	31/05/2015	CLIMATIZACION	GARRAPINILLOS	15.032,35	-15.032,35	
21	213	31/07/2015	SECADORA	Rº CARMEN	4.771,21	-4.771,21	
21	213	30/09/2015	CONTROL PUERTAS INCENDIOS	GARRAPINILLOS	4.132,44	-4.132,44	
21	213	31/10/2015	PLANCHA DE ASAR A GAS	Rº SAN ANTONIO	5.297,85	-5.297,85	
21	213	31/10/2015	CALDERA VASO EXPANSION	SANTA ISABEL	4.996,39	-4.996,39	
21	213	31/10/2015	CALDERA CALEFACCION	POMARON	6.277,03	-6.277,03	
21	213	01/07/2016	CLIMATIZACION	TALLERES	2.331,25	-2.331,25	
21	213	30/09/2016	CALDERA GAS	POMARON	11.469,19	-10.612,16	857,03
21	213	27/12/2016	SECADORA	SANTA ISABEL	5.922,33	-5.328,00	594,33
21	213	01/01/2017	LAVADORA ELECTROLUX	SANTA ISABEL	13.412,52	-11.847,71	1.564,81
21	213	01/01/2017	A. ACONDICIONADO PLAZA STO DOMINGO	PSICOSOCIAL	4.301,33	-3.835,33	466,00
21	213	31/12/2017	CENTRAL LLAMADAS	Rº CARMEN	23.471,22	-18.776,96	4.694,26
21	213	01/01/2018	LAVAVAJILLAS SAN ANTONIO	Rº SAN ANTONIO	2.381,98	-1.806,35	575,63
21	213	01/01/2018	HORNO DE CONVECCION	Rº CARMEN	6.859,66	-5.201,94	1.657,72
21	213	01/01/2018	LAVAVAJILLAS CAPOTA	Rº CARMEN	4.638,34	-3.478,73	1.159,61
21	213	01/01/2018	HORNO DE CONVECCION	Rº MARIA	6.606,01	-5.009,55	1.596,46
21	213	01/01/2018	LAVADORA	Rº MARIA	7.119,36	-5.280,22	1.839,14
21	213	01/01/2018	VALLADO RESIDENCIA	GARRAPINILLOS	6.278,07	-4.865,80	1.412,27
21	213	01/01/2020	LAVAVAJILLAS ELECTROLUX	Rº MARIA	2.551,08	-1.509,40	1.041,68
21	213	01/01/2020	HORNO DE CONVECCION	Rº MAGDALENA	9.177,62	-5.353,60	3.824,02
21	213	01/01/2020	CALDERA	Rº MAGDALENA	9.301,80	-5.115,99	4.185,81

21	213	01/01/2021	CLIMATEXT	Rª CARMEN	15.160,48	-6.695,84			8.464,64
21	213	28/02/2021	EQUIPO REFRIGERADOR	Rª MARIA	4.404,00	-2.127,16			2.276,84
21	213	28/02/2021	HORNO CONVECCION	OLIVER	20.784,10	-18.045,64			2.738,46
21	213	01/01/2022	CALDERA	Rª MAGDALENA	13.808,96	-5.293,45			8.515,51
21	213	01/01/2022	CLIMATIZACION SANTIAGO DULONG	GENERAL	4.511,51	-1.579,06			2.932,45
21	213	01/01/2022	ASCENSOR MARIA DE HUERVA	Rª MARIA	52.503,19	-32.063,54			20.439,65
21	213	01/01/2022	BLIXER ROBOT	OLIVER	6.265,62	-2.297,39			3.968,23
21	213	01/01/2022	LAVAVAJILLAS	SANTA ISABEL	4.959,64	-1.529,21			3.430,43
21	213	31/10/2022	ASCENSOR	Rª MAGDALENA	3.031,21	-959,88			2.071,33
21	213	01/01/2023	LAVADORA	Rª MARIA	8.515,22	-2.412,64			6.102,58
21	213	01/01/2023	ASCENSOR	Rª MAGDALENA	5.629,40	-1.595,00			4.034,40
21	213	01/01/2023	LAVADORA	Rª MAGDALENA	17.030,42	-12.541,44			4.488,98
21	213	01/01/2023	PLACAS SOLARES	GARRAPINILLOS	21.064,23	-12.212,84			8.851,39
21	213	01/01/2023	ENFRIADORA	POMARON	32.659,15	-28.436,95			4.222,20
21	213	01/01/2023	CENTRAL INCENDIOS POMARON	POMARON	16.571,81	-12.004,86			4.566,95
21	213	01/01/2023	EQUIPO CLIMA CARMEN	Rª CARMEN	15.134,24	-11.531,31			3.602,93
21	213	01/01/2023	LAVAVAJILLAS CAPOTA	POMARON	5.193,97	-1.124,37			4.069,60
21	213	01/01/2024	CONTRO ERRANTES / GOTOR	GARRAPINILLOS	4.774,67	-915,15			3.859,52
21	213	01/01/2024	GRUA DE BIPEDESTACION	GARRAPINILLOS	4.450,95	-778,91			3.672,04
21	213	01/01/2024	LAVADORA WASCOMAT	Rª CARMEN	8.576,09	-1.000,55			7.575,54
21	213	01/01/2024	CENTRAL TELEFONICA	POMARON	6.517,50	-814,69			5.702,81
21	213	01/01/2024	PLACAS SOLARES	GARRAPINILLOS	2.633,03	-526,62			2.106,41
21	213	01/01/2024	CLIMATIZACION	Rª CARMEN	18.160,77	-12.241,32			5.919,45
21	213	01/01/2024	EQUIPO BOMBA CALOR LA SALINA	GENERAL	5.918,71	-851,82			5.066,89
21	213	01/01/2024	CALDERA GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	12.952,60	-1.942,89			11.009,71
21	213	01/01/2024	CENTRAL INCENDIOS SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	15.988,80	-1.798,88			14.189,92
21	213	01/01/2025	ARMARIO CONGELADOR	Rª CARMEN	4.106,86	-410,68			3.696,18
21	213	01/01/2025	EQUIPO CLIMA CARMEN	Rª CARMEN	17.310,65	-1.298,30			16.012,35
21	213	01/01/2025	CALDERAS	Rª CARMEN	67.699,97	-5.077,50			62.622,47
21	213	01/01/2025	CLIMATIZACION	TALLERES	4.820,13	-321,34			4.498,79
21	213	01/01/2025	SECADORA	SANTA TERESA	7.126,61	-415,72			6.710,89
21	213	01/01/2025	DESBROZADORA	GENERAL	5.056,35	-294,95			4.761,40
21	213	01/01/2025	AISLAMIENTO HUMEDADES	VENECIA	4.007,24	-200,36			3.806,88
21	213	01/01/2025	CLIMA POMARON	POMARON	16.601,14	-553,37			16.047,77
21	213	01/01/2025	DEPOSITO CONTRA INCENDIOS	VENECIA	17.005,17	-283,42			16.721,75
21	213	01/01/2025	ARQUETA	GENERAL	19.169,35	-160,86			19.008,49
21	213	01/01/2025	CLIMA RESIDENCIA DEL CARMEN	Rª CARMEN	16.113,39				16.113,39
MAQUINARIA					2.609.485,16	-2.260.137,66			349.347,50
21	215	31/01/2013	PISO EMERGENCIAS	PSICOSOCIAL	5.370,32				5.370,32
21	215	01/01/2020	LOCAL ARMAS 133	GENERAL	7.183,25				7.183,25
21	215	01/01/2020	LOCAL CEREROS	GENERAL	13.340,51				13.340,51
21	215	01/01/2021	LOCAL CEREROS	GENERAL	15.207,92				15.207,92
21	215	01/01/2022	VENECIA	GENERAL	11.060,85				11.060,85

21	215	01/01/2025	LOCAL CEREROS	GENERAL	5.967,03		5.967,03
21	213	01/01/2025	SIST EFICIENCIA ENERGETICA STA TE	GENERAL	723.699,48		723.699,48
21	213	01/01/2025	MAQUINARIA / SANTA TERESA	GENERAL	54.866,92		54.866,92
OTRAS INSTALACIONES					836.696,28		836.696,28
21	216	26/05/1994	SILLAS BOGGIERO 49-51	TALLERES	862,32	-862,32	
21	216	25/05/1995	PIEDRA ESTATUA RESIDENCIA CARMEN	Rª CARMEN	623,13	-623,13	
21	216	09/02/1996	MUEBLES DESPACHO OFICINAS	GENERAL	613,03	-613,03	
21	216	17/04/1997	BIOMBO Rª MARIA AUXILIADORA	Rª MARIA	174,29	-174,29	
21	216	30/04/1997	MOBILIARIO ALUMINIO TALLER	TALLERES	3.945,04	-3.945,04	
21	216	03/06/1997	MOBILIARIO AULA INFORMATICA	TALLERES	3.291,21	-3.291,21	
21	216	06/10/1997	MESA DESPACHO RAMON Y CAJAL	GENERAL	133,79	-133,79	
21	216	01/12/1997	MUEBLES TALLER OCUPACIONAL	TALLERES	2.005,10	-2.005,10	
21	216	20/02/1998	MOBILIARIO OFICINA RAMON Y CAJAL	GENERAL	752,22	-752,22	0,00
21	216	01/05/1998	ARMARIO 2 P EN ROBLE	Rª MARIA	114,19	-114,19	0,00
21	216	15/05/1998	CAMA ELECTRICA Y COLCHON MARIA	Rª MARIA	939,39	-939,39	0,00
21	216	01/10/1998	MOBILIARIO GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	7.013,81	-7.013,81	0,00
21	216	01/12/1998	MOBILIARIO GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	5.839,73	-5.839,73	0,00
21	216	06/07/1999	MOBILIARIO GRANJA SAN PEDRO	GENERAL	4.281,20	-4.281,20	0,00
21	216	15/09/2000	MOBILIARIO SANITARIO ALONSO V	Rª MAGDALENA	2.328,04	-2.328,04	0,00
21	216	02/11/2000	ENMARCACIONES	Rª MAGDALENA	1.847,34	-1.847,34	0,00
21	216	02/11/2000	ARMARIOS EMPOTRADOS	Rª MAGDALENA	12.412,46	-12.412,46	0,00
21	216	31/08/2002	CORTINAS Rª CARMEN	Rª CARMEN	6.079,33	-6.079,33	
21	216	24/03/2003	VISILLOS	Rª CARMEN	1.750,22	-1.750,22	
21	216	14/05/2003	MUEBLES	Rª MARIA	3.978,93	-3.978,93	
21	216	01/08/2003	MESAS COMEDOR	Rª SAN ANTONIO	553,72	-553,72	
21	216	01/08/2003	MESAS COMEDOR	Rª MAGDALENA	671,87	-671,87	
21	216	29/04/2004	MUEBLES Rª MARIA	Rª MARIA	1.130,63	-1.130,63	
21	216	30/04/2004	MUEBLES Rª MARIA	Rª MARIA	4.598,04	-4.598,04	
21	216	13/05/2004	MESAS Y SILLONES	Rª MARIA	3.753,22	-3.753,22	
21	216	21/06/2004	ARMARIOS Rª CARMEN	Rª CARMEN	909,54	-909,54	
21	216	22/03/2005	BARANDILLAS COLCHON	Rª CARMEN	1.467,92	-1.467,92	
21	216	29/04/2005	ARMARIOS	Rª CARMEN	4.135,97	-4.135,97	
21	216	12/05/2005	APARADORES PUERTAS	Rª MAGDALENA	1.102,47	-1.102,47	
21	216	26/05/2005	CABECEROS CERRADURAS	Rª MAGDALENA	5.326,96	-5.326,96	
21	216	31/05/2005	BARANDILLAS PARDO	Rª MARIA	1.102,80	-1.102,80	
21	216	01/06/2005	TAPIZADOS Y CORTINAS	Rª MAGDALENA	849,34	-849,34	
21	216	09/06/2005	FREGADERO Y MESA	Rª CARMEN	1.040,24	-1.040,24	
21	216	13/06/2005	TAPIZADOS Y CORTINAS	Rª CARMEN	1.807,78	-1.807,78	
21	216	13/06/2005	TAPIZADOS Y CORTINAS	Rª MARIA	8.736,26	-8.736,26	
21	216	30/06/2005	BARANDILLAS COLCHON	Rª MAGDALENA	2.135,16	-2.135,16	
21	216	30/06/2005	VENTANAS MECANIZADAS	Rª MAGDALENA	1.804,37	-1.804,37	
21	216	30/06/2005	BAUZA TORRES	VENECIA	2.168,52	-2.168,52	
21	216	01/10/2005	RIELES Y CORTINAS	Rª MARIA	7.941,49	-7.941,49	

21	216	05/10/2005	CERRADURAS HERRAJES TIRADORES	Rª CARMEN	704,62	-704,62
21	216	28/12/2005	MOBILIARIO	Rª MARIA	8.806,03	-8.806,03
21	216	22/02/2006	ESTANTERIAS METALICAS	Rª CARMEN	2.503,30	-2.503,30
21	216	30/04/2006	LOGISMA	GENERAL	2.273,94	-2.273,94
21	216	31/05/2006	BAUZA TORRES SILLONES	Rª CARMEN	8.389,13	-8.389,13
21	216	31/05/2006	CARRO BARANDILLAS PARDO	Rª MAGDALENA	2.896,35	-2.896,35
21	216	30/06/2006	CUADROS	Rª SAN ANTONIO	887,22	-887,22
21	216	31/08/2006	MOBILIARIO COCINA	Rª CARMEN	4.707,56	-4.707,56
21	216	31/08/2006	TAQUILLAS	Rª CARMEN	1.411,63	-1.411,63
21	216	31/08/2006	CABECEROS	Rª MARIA	7.676,60	-7.676,60
21	216	31/08/2006	VAJILLERO	Rª MARIA	836,43	-836,43
21	216	18/12/2006	TORRES	GENERAL	2.256,77	-2.256,77
21	216	30/12/2006	MOBILIARIO	Rª MARIA	2.741,41	-2.741,41
21	216	31/01/2007	SILLAS OFICINAS	GENERAL	1.794,03	-1.794,03
21	216	31/01/2007	ESTANTERIAS CASITAS	GENERAL	7.133,99	-7.133,99
21	216	31/01/2007	DESCALCIFICADOR	Rª MARIA	1.202,67	-1.202,67
21	216	28/02/2007	ARMARIOS Y MESAS	GENERAL	858,72	-858,72
21	216	28/02/2007	ESTANTERIAS DESPENSA	Rª CARMEN	1.539,54	-1.539,54
21	216	30/04/2007	ESTANTERIAS SOTANO RC 24	GENERAL	5.520,25	-5.520,25
21	216	31/05/2007	CARRO BARANDILLAS PARDO	Rª SAN ANTONIO	1.238,24	-1.238,24
21	216	31/05/2007	MOBILIARIO	Rª SAN ANTONIO	8.177,85	-8.177,85
21	216	31/05/2007	CARRO BARANDILLAS PARDO	Rª CARMEN	8.828,70	-8.828,70
21	216	31/05/2007	MOBILIARIO	Rª CARMEN	1.441,25	-1.441,25
21	216	31/05/2007	CORTINAS Y REPARAR	Rª CARMEN	2.227,83	-2.227,83
21	216	31/05/2007	CARRO BARANDILLAS PARDO	Rª MARIA	8.667,67	-8.667,67
21	216	31/05/2007	CARRO BARANDILLAS PARDO	Rª MAGDALENA	3.714,72	-3.714,72
21	216	31/05/2007	MOBILIARIO	Rª MAGDALENA	6.478,54	-6.478,54
21	216	31/05/2007	MOBILIARIO	Rª MAGDALENA	949,72	-949,72
21	216	30/06/2007	MESITAS ARMARIO	Rª CARMEN	10.197,19	-10.197,19
21	216	30/06/2007	CUADROS	Rª CARMEN	897,99	-897,99
21	216	30/06/2007	MATERIAL SANITARIO	TALLERES	1.908,72	-1.908,72
21	216	31/07/2007	MOBILIARIO	Rª MAGDALENA	846,78	-846,78
21	216	31/10/2007	ZANUSSI	Rª SAN ANTONIO	1.058,01	-1.058,01
21	216	31/10/2007	LAMPARAS	Rª CARMEN	1.674,36	-1.674,36
21	216	31/10/2007	ESTANTERIAS	Rª MARIA	1.814,15	-1.814,15
21	216	31/10/2007	ESTANTERIAS	Rª MARIA	3.561,79	-3.561,79
21	216	31/01/2008	MUEBLES OFICINA	GENERAL	1.131,81	-1.131,81
21	216	31/01/2008	LAMPARAS	Rª CARMEN	1.032,71	-1.032,71
21	216	29/02/2008	MUEBLES OFICINA	GENERAL	3.813,29	-3.813,29
21	216	29/02/2008	MAT SANITARIO	Rª CARMEN	9.372,15	-9.372,15
21	216	29/02/2008	MATERIAL SANITARIO	Rª MARIA	9.372,84	-9.372,84
21	216	29/02/2008	MATERIAL SANITARIO	Rª MAGDALENA	5.835,92	-5.835,92
21	216	29/02/2008	MOBILIARIO	VENECIA	15.883,78	-15.883,78

21	216	31/03/2008	MOBILIARIO	Rª MARIA	4.683,13	-4.683,13	
21	216	30/04/2008	MOBILIARIO	Rª MAGDALENA	2.371,71	-2.371,71	
21	216	30/06/2008	PUERTAS	Rª CARMEN	4.880,26	-4.880,26	
21	216	31/08/2008	ESTORES	Rª MARIA	1.087,05	-1.087,05	
21	216	30/09/2008	MOBILIARIO	Rª CARMEN	24.620,55	-24.620,55	
21	216	31/01/2009	MUEBLES	Rª MARIA	1.857,02	-1.857,02	
21	216	31/01/2009	ROTULO LUMINOSO	Rª MAGDALENA	2.262,56	-2.262,56	
21	216	31/03/2009	SILLON Y MESA	Rª CARMEN	2.501,76	-2.501,76	
21	216	31/07/2009	ESTANTERIAS	Rª CARMEN	1.552,29	-1.552,29	
21	216	31/07/2009	MOBILIARIO	Rª CARMEN	17.201,70	-17.201,70	
21	216	31/07/2009	MOBILIARIO	Rª CARMEN	2.147,31	-2.147,31	
21	216	31/08/2009	MOBILIARIO	Rª CARMEN	3.869,75	-3.869,75	
21	216	31/10/2009	MOBILIARIO OFICINAS	GENERAL	2.278,53	-2.278,53	
21	216	01/01/2010	CAMAS	Rª SAN ANTONIO	7.525,04	-7.525,04	
21	216	30/04/2010	CORTINAS OFICINAS	GENERAL	1.686,59	-1.686,59	
21	216	30/04/2010	ESTANTERIAS	OLIVER	14.266,97	-14.266,97	0,00
21	216	31/05/2010	ARMARIO	Rª CARMEN	837,52	-837,52	
21	216	31/05/2010	MOBILIARIO GERIATRICO	Rª CARMEN	1.736,46	-1.736,46	
21	216	31/05/2010	REJAS	Rª CARMEN	3.558,02	-3.558,02	
21	216	31/05/2010	COLCHONES	Rª MARIA	3.505,26	-3.505,26	
21	216	31/05/2010	MOBILIARIO GERIATRICO	Rª MARIA	20.375,21	-20.375,21	
21	216	31/05/2010	CORTINAS	Rª MARIA	1.916,95	-1.916,95	
21	216	31/05/2010	MOBILIARIO GERIATRICO	Rª MAGDALENA	868,23	-868,23	
21	216	31/05/2010	MUEBLES COCINA	OLIVER	12.579,25	-12.579,25	0,00
21	216	31/05/2010	JARDINERAS Y PLANTAS	OLIVER	2.727,00	-2.727,00	
21	216	31/05/2010	PAPELERAS	OLIVER	2.601,41	-2.601,41	0,00
21	216	31/05/2010	CORTINAS Y COLCHAS	OLIVER	44.922,01	-44.922,01	0,00
21	216	31/05/2010	MOBILIARIO RELIGIOSO	OLIVER	6.413,10	-6.413,10	0,01
21	216	31/05/2010	TAQUILLAS Y BANCO	OLIVER	8.741,58	-8.741,58	0,00
21	216	31/05/2010	VIDRIERA	OLIVER	4.620,80	-4.620,80	
21	216	31/05/2010	MOBILIARIO URBANO	OLIVER	10.275,51	-10.275,51	0,00
21	216	31/05/2010	SILLAS	OLIVER	15.530,74	-15.530,74	0,00
21	216	31/05/2010	PARQUE MAYORES	OLIVER	7.553,18	-7.553,18	0,00
21	216	31/05/2010	MUEBLES	OLIVER	17.921,06	-17.921,06	0,00
21	216	31/05/2010	COLCHONES Y ALMOHADAS	OLIVER	33.226,26	-33.226,26	0,00
21	216	31/05/2010	ESPEJOS	OLIVER	1.306,53	-1.306,53	0,00
21	216	31/05/2010	PAPELERAS	OLIVER	2.375,32	-2.375,32	0,00
21	216	31/05/2010	LAMINAS	OLIVER	18.574,46	-18.574,46	0,00
21	216	31/05/2010	MOBILIARIO GERIATRICO	OLIVER	431.941,04	-431.941,04	0,00
21	216	30/06/2010	ROTULOS	OLIVER	17.752,35	-17.752,35	0,00
21	216	30/06/2010	ACCESORIOS BAÑO	OLIVER	3.529,23	-3.529,23	0,00
21	216	30/06/2010	EQUIPAM PROD LIMPIEZA	OLIVER	6.602,75	-6.602,75	0,00
21	216	30/06/2010	PELUQUERIA	OLIVER	4.529,37	-4.529,37	0,00

21	216	30/06/2010	TELEVISORES	OLIVER	53.586,63	-53.586,63	0,00
21	216	30/06/2010	MATERIAL TERAPIA	OLIVER	85.965,75	-85.965,75	0,00
21	216	30/06/2010	MENAJE	OLIVER	8.758,51	-8.758,51	0,00
21	216	30/06/2010	MANTAS	OLIVER	6.355,91	-6.355,91	0,00
21	216	30/06/2010	MOBILIARIO RECEPCION	OLIVER	2.085,68	-2.085,68	0,00
21	216	30/06/2010	MOBILIARIO OFICINA	OLIVER	34.415,24	-34.415,24	0,00
21	216	30/04/2011	MOBILIARIO PARDO MAGDALENA	Rª MAGDALENA	15.424,75	-15.424,75	
21	216	30/06/2011	MOBILIARIO	Rª CARMEN	18.111,26	-18.111,26	
21	216	30/06/2011	PUERTAS MARIA	Rª MARIA	18.829,87	-18.829,87	
21	216	02/11/2012	PIGNATELLI 17	GENERAL	35.212,62	-35.212,62	
21	216	02/11/2012	PIGNATELLI 17	GENERAL	49.045,41	-49.045,41	
21	216	31/01/2013	PIGNATELLI 17	GENERAL	-421,21	421,21	
21	216	25/06/2014	MATERIALES VARIOS GARRAPINILLOS	GARRAPINILLOS	131.032,72	-131.032,72	
21	216	01/09/2014	MOBILIARIO	GARRAPINILLOS	3.493,11	-3.493,11	
21	216	01/10/2014	PORTA HOJAS PARA CAMA RESIDENCIA	SANTA ISABEL	1.264,80	-1.264,80	
21	216	01/10/2014	ESTANTERIAS	SANTA ISABEL	5.739,00	-5.739,00	
21	216	01/10/2014	MOBILIARIO OFICINA	SANTA ISABEL	13.215,01	-13.215,01	
21	216	01/10/2014	MOBILIARIO BAÑO	SANTA ISABEL	9.525,66	-9.525,66	
21	216	01/10/2014	CORTINAS	SANTA ISABEL	30.808,58	-30.808,58	
21	216	01/10/2014	ROTULOS	SANTA ISABEL	10.414,90	-10.414,90	
21	216	01/10/2014	TAQUILLAS	SANTA ISABEL	3.874,45	-3.874,45	
21	216	01/10/2014	MOBILIARIO HABITACIONES	SANTA ISABEL	96.011,56	-96.011,56	
21	216	01/10/2014	CAMAS HABITACIONES	SANTA ISABEL	95.337,03	-95.337,03	
21	216	31/01/2015	CAMAS	SANTA ISABEL	2.260,15	-2.260,15	
21	216	31/03/2015	MESILLAS Y CABECEROS	GARRAPINILLOS	13.545,70	-13.545,70	
21	216	30/11/2015	MESILLAS	Rª CARMEN	10.466,22	-10.466,22	
21	216	01/07/2016	MOBILIARIO PARDO MAGDALENA	Rª MAGDALENA	7.913,29	-7.517,52	395,77
21	216	01/01/2017	ARMARIOS SAN ANTONIO	Rª SAN ANTONIO	19.491,88	-16.892,90	2.598,98
21	216	01/01/2018	SILLAS Y SILLONES	GARRAPINILLOS	8.905,79	-6.234,06	2.671,73
21	216	01/01/2019	MOBILIARIO	SANTA ISABEL	30.917,25	-19.580,95	11.336,30
21	216	31/03/2020	PUERTAS	Rª CARMEN	29.648,27	-17.047,77	12.600,50
21	216	30/04/2021	PUERTAS	Rª CARMEN	8.291,03	-3.869,13	4.421,90
21	216	01/01/2022	ESTANTERIAS	GENERAL	4.459,11	-1.412,04	3.047,07
21	216	01/01/2022	BUTACAS	Rª CARMEN	8.421,48	-2.736,99	5.684,49
21	216	31/07/2022	PUERTAS	Rª CARMEN	46.274,65	-14.268,00	32.006,65
21	216	01/11/2022	BUTACAS	Rª CARMEN	10.523,76	-3.192,22	7.331,54
21	216	01/01/2023	ARMARIOS	Rª MARIA	11.595,84	-3.123,42	8.472,42
21	216	01/01/2023	PUERTAS	SANTA ISABEL	21.827,96	-5.426,00	16.401,96
21	216	01/01/2023	MESAS HAYA	Rª CARMEN	4.151,67	-968,71	3.182,96
21	216	01/01/2023	MESAS HAYA	OLIVER	4.612,97	-1.076,35	3.536,62
21	216	01/01/2025	PUERTAS SANTA ISABEL	SANTA ISABEL	41.684,19	-1.042,10	40.642,09
21	216	01/01/2025	MOBILIARIO / SANTA TERESA	GENERAL	106.544,14	-21.355,79	85.188,35
21	216	01/01/2025	CAMAS	OLIVER	30.271,60	-756,80	29.514,80

MOBILIARIO					2.215.694,32	-1.946.659,61			269.034,71
21	217	31/05/2010	EQUIPOS INFORMATICOS	OLIVER	8.211,88	-8.211,88			
21	217	28/02/2013	PROYECTO Y SWITCH	AGENCIA	2.931,27	-2.931,27			
21	217	01/10/2014	MATERIAL INFORMATICO	SANTA ISABEL	5.726,00	-5.726,00			
21	217	01/10/2014	MEGAFONIA Y MUSICA AMBIENAL	SANTA ISABEL	6.497,61	-6.497,61			
21	217	01/10/2014	PORTEROS Y VIDEOPORTEROS	SANTA ISABEL	5.560,00	-5.560,00			
EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN					28.926,76	-28.926,76			
21	218	30/11/2007	CARRETILLA	GENERAL	7.201,30	-7.201,30			
21	218	31/10/2009	PEUGEOT 2268GRM	GENERAL	10.251,93	-10.251,93			
21	218	30/06/2011	MERCEDES	OLIVER	39.322,75	-39.322,75			
21	218	30/06/2012	VOLKSWAGEN 0525HKY	POMARON	42.977,97	-42.977,97			
21	218	25/06/2014	RENAULT KANGOO 9420BGF	GENERAL	400,00	-400,00			
21	218	14/04/2015	TRACTOR	GENERAL	6.500,00	-6.500,00			
21	218	31/07/2016	VW 9482JRK	GENERAL	42.554,91	-42.554,91			
21	218	31/07/2019	MERCEDES SPRINTER KYP	MAGDALENA	43.105,17	-43.105,17			
21	218	17/10/2019	OPEL VECTRA	GENERAL	1.460,00	-1.460,00			
21	218	17/06/2021	PEUGEOT BIPPER	GENERAL	7.686,64	-7.686,64			
21	218	01/01/2023	PEUGEOT/CARZA	GENERAL	19.965,30	-7.986,12			11.979,18
21	218	01/01/2024	FIAT DOBLO	GENERAL	10.876,19	-2.416,93			8.459,26
21	218	01/01/2024	OPEL COMBO	GENERAL	10.976,01	-1.865,92			9.110,09
21	218	01/01/2025	FURGONETA VOLKSWAGEN	OLIVER	64.783,51	-4.318,90			60.464,61
21	218	01/01/2025	PLATAFORMA 5415KYP	OLIVER	6.824,63	-284,34			6.540,29
ELEMENTOS DE TRANSPORTE					314.886,31	-218.332,88			96.553,43
21	219	31/05/2010	VESTUARIO LABORAL	OLIVER	11.574,70	-11.574,70			
21	219	30/09/2010	ROPA BLANCA	OLIVER	15.675,27	-15.675,27			
21	219	01/10/2014	ARTESANIA RELIGIOSA	SANTA ISABEL	1.283,43	-1.283,43			
21	219	01/10/2014	ELEMENTOS DE DECORACION	SANTA ISABEL	1.166,64	-1.166,32			0,32
21	219	01/10/2014	ROPA BLANCA	SANTA ISABEL	13.014,80	-13.014,80			
21	219	01/10/2014	MENAJE	SANTA ISABEL	5.044,00	-5.044,00			
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL					47.758,84	-47.758,52			0,32
23	231	18/11/2024	RESIDENCIA DEL CARMEN (PROYECTO)	Rª CARMEN	110.378,84				110.378,84
CONSTRUCCIONES EN CURSO					110.378,84				110.378,84
INVERSIONES INMOBILIARIAS					879.457,13	-388.050,95			491.406,18
22	220	16/06/1995	MONREAL DE ARIZA (TERRENO)	GENERAL	7.512,65				7.512,65
22	220	01/01/2020	LOC PILAR CAVERO	GENERAL	79.782,69				79.782,69
22	220	01/01/2020	GARAJE Pº TERUEL 26	GENERAL	10.824,95				10.824,95
INVERSIONES EN TERRENOS Y BIENES NATURALES					98.120,29				98.120,29
22	221	17/04/1994	PISO C/ LA PAZ 22 1º C	GENERAL	43.879,81	-27.787,64			16.092,17
22	221	17/04/1994	PISO C/ LA PAZ 22 1º D	GENERAL	38.346,00	-24.285,81			14.060,19
22	221	17/04/1994	PISO C/ VERONICA 16 1º IZQ	GENERAL	48.080,97	-30.451,30			17.629,67
22	221	16/06/1995	MONREAL DE ARIZA (CASA DE LABOR)	GENERAL	538.134,03	-268.829,61			269.304,42
22	221	01/01/2001	PISO C/ LA PAZ 22 1º C	GENERAL	10.783,12	-5.265,70			5.517,42

22	221	01/01/2001	PISO C/ LA PAZ 22 1ºD	GENERAL	7.810,95	-3.814,37		3.996,58
22	221	31/12/2001	MONREAL DE ARIZA (CASA DE LABOR)	GENERAL	40.815,75	-19.597,63		21.218,12
22	221	30/06/2007	PISO C/ LA PAZ 22 1ºC	GENERAL	2.020,76	-747,40		1.273,36
22	221	30/06/2007	PISO C/ LA PAZ 22 1ºD	GENERAL	2.020,93	-747,40		1.273,53
22	221	30/04/2011	PISO C/ VERONICA 16 1º IZQ	GENERAL	1.497,72	-1.170,00		327,72
22	221	01/01/2020	LOC PILAR CAVERO	GENERAL	38.217,31	-4.267,62		33.949,69
22	221	01/01/2020	GARAJE Pº TERUEL 26	GENERAL	9.729,50	-1.086,47		8.643,03

INVERSIONES EN CONSTRUCCIONES					781.336,84	-388.050,95		393.285,89
--------------------------------------	--	--	--	--	-------------------	--------------------	--	-------------------



ANEXO 2

**MEMORIA DE ACTIVIDADES
DEL EJERCICIO 2025**

MEMORIA DE ACTIVIDADES DEL EJERCICIO 2025

Indicamos detalladamente las actividades realizadas por la FUNDACIÓN FEDERICO OZANAM:

ÁREA DE TERCERA EDAD

CENTROS Y/O SERVICIOS:

1. Residencia y Centro de Día Ozanam “Nuestra Señora del Carmen”, en Zaragoza, C/ Sabiánigo, 6.
2. Residencia Ozanam “María Auxiliadora”, en María de Huerva, C/ Padre Mozota, 21.
3. Residencia Ozanam “San Antonio de Padua”, en Zaragoza, C/ Coruña, 16.
4. Residencia Ozanam “Santa Isabel”, en Zaragoza, C/ José Antonio Rey del Corral, 3-5.
5. Residencia y Centro de Día Ozanam “La Magdalena”, en Zaragoza, C/ Alonso V, 15.
6. Residencia y Centro de Día “Cai-Ozanam Oliver”, en Zaragoza, c/ Ibón de Escalar, 2.
7. Centro Cai-Ozanam de Apartamentos Tutelados y Centro de Día, en Zaragoza, C/ Pomarón nº 7.
8. Centro de Día Cai-Ozanam, en Zaragoza, C/ Venecia, 32-34.
9. Servicio de Ayuda a domicilio.
10. Residencia Ozanam Perpetuo Socorro, en Zaragoza (Garrapinillos), camino Puente de Clavería, 45.
11. Residencia Ozanam Santa Teresa, en Zaragoza, Avda. Juan Carlos I, 2.

RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA OZANAM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Está situada en la calle Sabiánigo número 6 de Zaragoza, y cuenta con 75 plazas además de un Centro de Día para 45 personas. Dispone de plazas concertadas con el Gobierno de Aragón.

El edificio, de cinco plantas, tiene una superficie de 2.800 m² y cuenta con un jardín y dos terrazas. En la planta semisótano se encuentra la unidad de mayores con demencia, el gimnasio, el comedor, dos habitaciones, sala de terapia ocupacional y varias dependencias de servicios; en la planta baja hay dos salas de estar, además de la cocina y 6 habitaciones; la primera planta alberga 21 habitaciones y una sala de estar, mientras que la segunda posee 22 habitaciones y un baño geriátrico; en el ático se encuentran la capilla y la terraza.

El número de personas atendidas en la Residencia en el año 2025 asciende a 104. El Centro de día ha acogido a 61 usuarios.

El equipo humano del centro está formado por 49 personas, entre dirección, equipo médico, área de trabajo social, limpieza, cocina, rehabilitación, área asistencial y mantenimiento.

Los servicios que se prestan en la residencia son: terapia ocupacional, fisioterapia, trabajo social y animación sociocultural, servicio médico, y enfermería.

- a) Terapia ocupacional. Se centra en la rehabilitación física, psíquica y social que busca frenar sus dolencias y proporcionarles mayor desenvolvimiento en general. Las patologías más comunes son el Alzheimer, la demencia senil, la artrosis o el Parkinson, que son tratadas con terapias mentales o cognitivas, físicas, vocacionales, lúdicas, y otras actividades como relajación o sesiones de psicomotricidad.

- b) Fisioterapia. Persigue alcanzar el estado óptimo de cada individuo que le permita vivir con calidad. Una persona se hace cargo del servicio, que utiliza un amplio gimnasio totalmente equipado y una sala de electroterapia. Las patologías de los pacientes son las típicamente geriátricas: hemiplejías, reumatismos, Parkinson....
- c) Trabajo social y animación sociocultural. Tiene como fin estimular la comunicación y la interrelación de los usuarios, mediante la participación y la creatividad. Las actividades desarrolladas para lograrlo son de tipo manual, formativo, de tiempo libre, de movilización, sociales, y de organización de la residencia. Se cuenta además con la colaboración de grupos de animación externos a la Fundación como rondallas, grupos de teatro y bandas de música.
- d) Servicio médico. Cobra cada día más importancia en la residencia y se centra en atender las necesidades asistenciales de los enfermos, realizar revisiones periódicas y programas de prevención o análisis, dirigir el programa de rehabilitación, supervisar los menús del paciente o comunicarse periódicamente con la familia, entre otras funciones.
- e) Servicio de enfermería. Abarca, por un lado, la realización de curas suturas y heridas quirúrgicas, y por otro, la educación para la salud y la prevención mediante el control de las constantes vitales, las glucemias o el peso, la recogida de muestras para el laboratorio, o la vacunación. Además, incluye la realización de vendajes funcionales, compresivos y de protección, el sondaje vesical, y la preparación de medicaciones individualizadas, así como la aplicación de inyecciones, las consultas combinadas con hospitales o especialistas y los ingresos en casos de urgencia.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 2.168.955 euros:

- Cuotas de usuarios: 2.057.915 euros.
- Instituto Aragonés de Servicios Sociales: 111.040 euros.

RESIDENCIA OZANAM MARÍA AUXILIADORA

Situada en la calle Padre Mozota de María de Huerva, junto al parque público, cuenta con 70 plazas distribuidas en 46 dormitorios, 25 de ellos dobles, 17 sencillos y 1 triple. Dispone de plazas concertadas con el Gobierno de Aragón.

Con una superficie de 1.678 m², la residencia está dividida en cuatro plantas. En el semisótano se encuentran la lavandería, el gimnasio y los almacenes, mientras que en la planta baja se ubican los servicios comunes como recepción, comedor, cocina, sala de T.V., sala de curas y peluquería, además de 6 dormitorios. La primera planta alberga 23 dormitorios y dos salas de estar, y en la segunda se concentran otros 15 dormitorios y dos salas de recreo, además de baños geriátricos

En el año 2025, la residencia atendió a 92 personas.

La plantilla del centro está formada por 39 personas, agrupadas en las áreas de dirección y coordinación, rehabilitación, atención sanitaria (servicio médico y de enfermería), cocina, mantenimiento o área asistencial, que es la más numerosa ya que agrupa a 21 gerocultoras. Las actividades y servicios que se desarrollan en la residencia son: fisioterapia, terapia ocupacional y animación sociocultural.

- a) **Fisioterapia.** La metodología empleada se basa en el trato individualizado, de acuerdo con las características y patologías de cada persona que, en su mayoría son de tipo traumático, reumatológico, neurológico o psicológico. Las técnicas fisioterápicas empleadas abarcan movilizaciones manuales, mecanoterapia, electroterapia, o reeducación de la marcha, entre otras. Los tratamientos se realizan diariamente en sesiones que van desde los 20 minutos a las 2 horas.
- b) **Terapia ocupacional.** Se dirige a ancianos, tanto enfermos como sanos, y busca lograr un equilibrio entre los aspectos biológicos, psicológicos y sociales de cada persona. Los objetivos de cada terapia se establecen según las capacidades biológicas, motrices y cognitivas del usuario, además de sus habilidades sociales, de bienestar y de participación en actividades de grupo. Algunos usuarios requieren tratamientos individualizados puesto que padecen enfermedades como esclerosis múltiple, depresión, o artrosis.
- c) **Servicio de animación socio cultural.** Su objetivo es la mejora de la calidad de vida de los mayores, utilizando para ello distintas técnicas de acción social y dinamización, así como actividades culturales, intelectuales, lúdicas, físicas y espirituales. Estas actividades se planifican de acuerdo con las capacidades de los ancianos, sus intereses y aficiones, y van desde las grañas o charlas-coloquio hasta los talleres y juegos, pasando por concursos, exposiciones, proyecciones, lecturas, oraciones, visitas a museos y fiestas.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 1.549.480 euros:

- Cuotas de usuarios: 1.434.431 euros
- Instituto Aragonés de Servicios Sociales: 115.049 euros

RESIDENCIA OZANAM SAN ANTONIO DE PADUA

Situada en la calle La Coruña, número 16, del barrio de Torrero de Zaragoza, está destinada a personas válidas con una capacidad de 30 usuarios, distribuidas en 12 habitaciones dobles y 6 individuales.

El edificio posee 535 m2 de superficie, divididos en 5 plantas, dos de ellas destinadas a servicios comunes y tres a las habitaciones y baños de los residentes. Un ascensor comunica todas las plantas.

Durante el año 2025, el centro atendió a 32 personas. La mayoría son personas autónomas, y algunos requieren ayudas mínimas para la realización de la vida diaria.

Además de la directora, la terapeuta ocupacional y la animadora sociocultural, el centro cuenta con 9 gerocultoras y 2 cocineras, que suman en total 14 personas.

Las actividades de la residencia se agrupan en las áreas de terapia ocupacional, trabajo social y animación sociocultural.

- a) **Terapia ocupacional.** Dividida en terapia cognitiva y física, es utilizada por todos residentes, que realizan actividades de tipo cognitivo (memoria, ritmo, lenguaje, orientación), rehabilitación física del Parkinson, rehabilitación de artritis y artrosis, y gimnasia grupal. Dos de ellas reciben tratamiento individualizado y la evolución de todos ellos ha sido positiva a lo largo del año.

- b) Trabajo social. Entre otras funciones, el servicio se centra en detectar las necesidades sociales del anciano, contactar con la familia, planificar las actividades a realizar con la terapeuta ocupacional, realizar gestiones de distinta índole u orientarle hacia otros recursos que puedan ser necesarios.
- c) Dinamización Sociocultural. De ella se encarga la terapeuta ocupacional que planifica y desarrolla distintas actividades como talleres de manualidades, labores, juegos, gimnasia, visitas culturales, preparación de festividades religiosas...

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 435.542 euros:

- Cuotas de usuarios: 435.542 euros

RESIDENCIA OZANAM SANTA ISABEL

El centro se inauguró el 20 de noviembre del 2008.

Ubicada en el barrio de Sta. Isabel, en un edificio de reciente construcción, ha sido diseñada hasta el último detalle para facilitar la vida cotidiana a los residentes, con espacios luminosos, mobiliario ergonómico y unas cuidadas instalaciones.

Con capacidad para 100 plazas residenciales y 2.500 m² de superficie, el centro se compone de dos plantas; en la primera se encuentran entre otras las áreas comunes, las salas de terapia ocupacional y fisioterapia, el gimnasio y la peluquería además de 22 habitaciones, de las cuales 18 son dobles y 4 individuales. En la planta superior se ubica el resto de los dormitorios, de los cuales 24 son dobles y 14 individuales.

Esta residencia, al igual que el resto de los centros de la Fundación Federico Ozanam, pone a disposición de los mayores una amplia cartera de servicios y se caracterizará por prestar una atención personalizada basada en el respeto a la intimidad y a la dignidad de la persona. Además del alojamiento, el centro ofrece también a sus residentes atención médica y de enfermería, valoraciones integrales, terapia ocupacional, atención social, fisioterapia, electroterapia, animación sociocultural, podología y peluquería.

El centro aplica sus mejores prácticas en la atención de las Personas Mayores, con procedimientos y protocolos de actuación certificados bajo la Norma ISO 9001:2000. En una decidida apuesta por la calidad, ofrecemos un servicio integral y personalizado.

La residencia se caracteriza también por contar de forma estrecha con las familias en el proceso de atención a los residentes. Así, éstas serán informadas periódicamente de los objetivos terapéuticos que se marque el equipo de profesionales del centro mediante un Plan de Atención Individualizado (PAI).

Durante el año 2025 en el centro han sido atendidas 126 personas.

La plantilla del Centro está integrada por 50 personas. Los servicios que se prestan en la residencia son: terapia ocupacional, fisioterapia, trabajo social y animación sociocultural, servicio médico, y enfermería.

- a) Terapia ocupacional. Se centra en la rehabilitación física, psíquica y social que busca frenar sus dolencias y proporcionarles mayor desenvolvimiento en general. Las patologías más comunes son el Alzheimer, la demencia senil, la artrosis o el Parkinson, que son tratadas con terapias mentales o cognitivas, físicas, vocacionales, lúdicas, y otras actividades como relajación o sesiones de psicomotricidad.
- b) Fisioterapia. Persigue alcanzar el estado óptimo de cada individuo que le permita vivir con calidad. Dos personas se hacen cargo del servicio, que utiliza un amplio gimnasio totalmente equipado. Las patologías de los pacientes son las típicamente geriátricas: hemiplejías, reumatismos, Parkinson....
- c) Trabajo social y dinamización sociocultural. Tiene como fin estimular la comunicación y la interrelación de los usuarios, mediante la participación y la creatividad. Las actividades desarrolladas para lograrlo son de tipo manual, formativo, de tiempo libre, de movilización, sociales, y de organización de la residencia.
- d) Servicio médico. Se centra en atender las necesidades asistenciales de los enfermos, realizar revisiones periódicas y programas de prevención o análisis, dirigir el programa de rehabilitación, supervisar los menús del paciente o comunicarse periódicamente con la familia, entre otras funciones.
- e) Servicio de enfermería. Abarca, por un lado, la realización de curas suturas y heridas quirúrgicas, y por otro, la educación para la salud y la prevención mediante el control de las constantes vitales, las glucemias o el peso, la recogida de muestras para el laboratorio, o la vacunación. Además, incluye la realización de vendajes funcionales, compresivos y de protección, el sondaje vesical, y la preparación de medicaciones individualizadas, así como la aplicación de inyecciones, las consultas combinadas con hospitales o especialistas y los ingresos en casos de urgencia.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 2.290.399 euros.

- Cuotas de usuarios: 2.154.569 euros
- Instituto Aragonés de Servicios Sociales: 135.830 euros

RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA IBERCAJA-OZANAM LA MAGDALENA

Construida sobre un solar de 357 m² de superficie en la calle Alonso V, número 15 del barrio zaragozano de La Magdalena, la residencia comenzó a funcionar el 2 de noviembre de 2000. El centro es el resultado de la colaboración de Ibercaja con la Fundación Federico Ozanam, y la respuesta a la constante demanda existente de recursos para la tercera edad, tanto de residencia como de estancia diurna.

La residencia-centro de día es de carácter mixto (para personas autónomas y personas en situación de dependencia) y cuenta con 48 plazas. Durante el año 2025 se ha atendido a 70 personas en la residencia y a 14 personas en el centro de día.

Con una superficie de 1.600 m², el edificio consta de 7 plantas. En la primera se ubican los servicios comunes, mientras que en la segunda, tercera y cuarta se encuentran los 24 dormitorios dobles de que dispone el centro. Esta cuenta además con terraza-solárium en la cubierta.

La plantilla de trabajadores del centro está formada por 33 personas, entre las áreas de dirección, asistencia sanitaria (servicio médico y de enfermería), rehabilitación, asistencia social, limpieza, mantenimiento y cocina.

Actividades y servicios:

- a) Terapia ocupacional. Tiene como finalidad lograr que los ancianos se desenvuelvan en su ambiente con la máxima autonomía posible, mediante la realización de actividades constructivas adaptadas a cada uno de ellos. Estas actividades son de tipo cognitivo, funcional y recreativo.
- b) Fisioterapia. Las técnicas empleadas son movilizaciones activas y pasivas, reeducación del equilibrio y la marcha, electroterapia y mesoterapia, entre otras.
- c) Dinamización socio cultural. Su objetivo es la mejora de la calidad de vida de los mayores, utilizando para ello distintas técnicas de acción social y dinamización, así como actividades culturales, intelectuales, lúdicas, físicas y espirituales. Estas actividades se planifican de acuerdo con las capacidades de los ancianos, sus intereses y aficiones, y van desde las grafías o charlas-coloquio hasta los talleres y juegos, pasando por concursos, exposiciones, proyecciones, lecturas, oraciones, visitas a museos y fiestas.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 1.139.476 euros:

- Cuotas de usuarios: 1.061.517 euros
- Instituto Aragonés de Servicios Sociales: 77.959 euros

RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA CAI-OZANAM OLIVER

Está situada en la calle Ibón de Escalar, 2, de Zaragoza, y cuenta con 210 plazas., además de un Centro de Día para 40 personas.

Se asienta sobre una parcela con una superficie de 7.500 m², el Centro, con 10.000 m² construidos está diseñado arquitectónicamente combinando espacios que permiten la privacidad necesaria en este tipo de recursos, con otros comunes que potencian la interrelación con otras personas, favorecen las relaciones sociales y la vida en comunidad. La iluminación tiene especial protagonismo en estos espacios, dotados con grandes ventanales que reducen al mínimo la necesidad de utilizar luz artificial. Todo ello con medidas establecidas encaminadas a la protección y vigilancia de los usuarios, creándose en ellos sentimientos de seguridad.

El equipamiento y mobiliario ergonómico está diseñado en líneas sencillas y ligeras de forma que las estancias ofrecen un ambiente confortable, reduciendo factores de riesgo y aportando bienestar.

El centro se estructura en 11 unidades de convivencia. En la práctica estas unidades funcionan autónomamente, como pequeñas residencias de entre 22 y 25 plazas, en las que viven personas con un estado de salud similar. Dotadas de servicios comunes propios, su cómoda disposición permite a los profesionales realizar un seguimiento individualizado de cada usuario. Cada unidad cuenta con los siguientes espacios: Sala de estar (75 m²), Comedor, Sala polivalente, Baño geriátrico, Oficio de comidas, Oficio limpio, Oficio sucio, Cuarto limpieza y Almacén.

Este modelo de distribución del centro ofrece una serie de ventajas sobre el modelo tradicional de residencia:

- Incluyen personal especializado en la atención de las distintas tipologías de usuarios.
- Potencian la capacidad de atención, vigilancia y supervisión de los cuidadores, con lo que se reduce el riesgo de accidentes, caídas, “fugas”, desnutrición y deshidratación.
- Favorecen la implantación de programas específicos.
- Permiten la adaptación del ambiente físico mediante señales de orientación, mecanismos de seguridad, estimulación sensorial y equipamiento adecuado.
- Facilitan la convivencia, al disminuir los conflictos con los residentes sin trastorno cognitivo, quienes suelen rechazar la presencia cercana de personas con demencia y trastornos de conducta.

El número de personas atendidas en la Residencia en el año 2025 asciende a 264.

El Centro de día ha acogido a 29 personas usuarias.

El equipo humano del centro está formado por 126 personas, entre dirección, equipo médico y de enfermería, área de trabajo social, limpieza, cocina, rehabilitación y área asistencial.

Actividades y servicios:

Nuestro modelo de atención persigue prevenir la aparición o el incremento de la dependencia, ofreciendo estimulación, actividades de ocio y relación social:

- a) **Terapia Ocupacional:** se dirige a mantener y/o restablecer la capacidad funcional de los usuarios. Una de sus finalidades fundamentales es la prevención y el tratamiento del deterioro cognitivo, para lo que se realizan talleres de estimulación cognitiva, orientación a la realidad y laborterapia. Son destacables también los talleres de psicomotricidad y el entrenamiento en las Actividades de la Vida Diaria (AVD). Dos terapeutas ocupacionales llevan a cabo las actividades programadas.
- b) **Fisioterapia y rehabilitación:** Pretende mantener y/o restablecer la capacidad funcional de los usuarios, con programas de reeducación de la marcha, reeducación respiratoria, mesoterapia, posicionamiento, electroterapia, ejercicios individuales y de grupo. Dos fisioterapeutas son las responsables del servicio.
- c) **Dinamización sociocultural.** El Centro oferta actividades lúdicas, educativas y culturales que potencien el desarrollo personal y favorezcan la convivencia. Los usuarios disfrutan del derecho a promoverlas, participar y colaborar en las mismas. Una animadora sociocultural organiza y/o desarrolla las actividades, de las que se han beneficiado todos los usuarios.

- d) Atención social: comprende la valoración de las circunstancias sociales de los usuarios, y la optimización de las relaciones del usuario con su entorno social más próximo (el resto de los usuarios, su propia familia o el entorno social del que procede).
- e) Servicio de enfermería: el centro cuenta con cuatro enfermeras se encargan de la administración de fármacos, control de glucemia, control de constantes vitales, realización de curas y vendajes, educación sanitaria y otros cuidados técnicos de enfermería.
- f) Atención médica: el centro dispone de servicio médico propio; su intervención tiene una función preventiva, diagnóstica, terapéutica y rehabilitadora.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 5.639.715 euros:

- Cuotas de usuarios: 5.434.629 euros
- Instituto Aragonés de Servicios Sociales: 205.086 euros

CENTRO CAI-OZANAM. APARTAMENTOS TUTELADOS Y CENTRO DE DÍA

Ubicado en la calle de Luis Pomarón, se trata de un edificio con una superficie total de 3.788 m². Fue inaugurado el 1 de octubre de 2003, con un doble objetivo:

- Atención integral a personas autónomas en apartamentos tutelados.
- Atención de personas mayores que sin necesitar una residencia no puedan desenvolverse sin ayuda debido a sus disminuciones físicas y/o psíquicas propias de la edad avanzada o de su estado de salud.

Los destinatarios de los apartamentos tutelados son personas mayores autónomas, con buen estado físico y psíquico que les permita realizar las actividades de la vida diaria.

El Centro tiene una capacidad de 45 plazas destinadas a residentes de los Apartamentos y 75 plazas en Centro de Día.

Cuenta con cinco plantas distribuidas de la siguiente manera:

- a) Planta sótano (963 m²). En esta planta se encuentran los trasteros (14 en total) y garaje del edificio con 27 plazas para los usuarios de los apartamentos tutelados y usos propios del centro.
- b) Planta -1 (929 m²). Destinada al Centro de día, con sala de terapia ocupacional, comedores, sala de televisión, peluquería, enfermería, gimnasio, lavandería y sala de usos múltiples.
- c) Planta baja (880 m²). En esta planta se ha establecido el área de recepción del centro, sala de televisión, despacho de dirección, aseos, 9 apartamentos dobles, comedor para los usuarios de apartamentos, cocina, despensa y ascensores.
- d) Planta primera (872 m²) Dispone de 12 apartamentos dobles, 1 apartamento individual, biblioteca, sala de televisión, sala de informática, sala de estar polivalente, almacén de ropa blanca, terraza y ascensores.
- e) Ático (815 m²) cuenta con 4 apartamentos individuales. Además, tiene dos terrazas una de ellas transitable y amueblada destinada a los usuarios de los apartamentos tutelados. La superficie de la terraza es de 719 m².

La plantilla del centro está compuesta por una directora, dos recepcionistas, trabajadora social, terapeuta ocupacional, fisioterapeuta, enfermera, animadora sociocultural, gerocultoras, limpiadoras, dos cocineras y una ayudante de cocina, un conductor y un oficial de mantenimiento, que suman en total 29 personas.

Los fines perseguidos por el centro son los comunes a todos los servicios de la Fundación Federico Ozanam:

- Desarrollar la confianza de la persona mayor en la relación profesional a través del respeto, el afecto, la escucha, la empatía, y el trato individualizado.
- Potenciar la autonomía de la persona mayor a través del mantenimiento de su capacidad funcional y la prevención del incremento de la dependencia.
- Proporcionar una atención integral sociosanitaria que cubra las necesidades de los usuarios.
- Potenciar el desarrollo personal de los usuarios a través de la ocupación activa y creativa del tiempo de ocio.
- Favorecer las buenas relaciones sociales entre los usuarios, familiares y personal del centro.
- Facilitar la interrelación de los usuarios con los familiares y/o allegados y con los diferentes colectivos o recursos de la zona.

Servicios ofertados:

Partiendo de una atención integral a los residentes y usuarios del Centro de Día, el Centro ofrece:

- Atención permanente las 24 horas del día.
- Cuidados de enfermería.
- Servicio de atención social.
- Información y orientación.
- Terapia Ocupacional.
- Fisioterapia y rehabilitación.
- Alojamiento y manutención.
- Animación sociocultural.
- Sala de ordenadores.
- Biblioteca.
- Sala de televisión.
- Peluquería y podología.
- Servicio religioso.

Durante el año 2025 en el centro han sido atendidas 159 personas, 52 residentes en los apartamentos tutelados y 107 personas usuarias de centro de día.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 1.184.309 euros:

- Cuotas de usuarios: 1.184.309 euros

CENTRO DE DÍA CAI-OZANAM

Situado en la calle Venecia 32-34 del barrio de Torrero, el Centro de Día CAI – Ozanam está abierto de lunes a sábado, de 10:00 a 19:30 horas.

El edificio que alberga el Centro de Día cuenta con una superficie de 945 m² repartidos en tres plantas de 315 m² cada una. En la planta baja se encuentran las oficinas, el comedor, el taller de terapia ocupacional y la lavandería, entre otras dependencias, mientras que en la primera planta se ubica el salón de estar, una sala polivalente y el taller de manualidades. La segunda planta alberga el despacho médico-botiquín, el gimnasio, la peluquería y varias salas de reuniones y de audiovisuales.

Durante el año 2025 el centro atendió a 80 personas.

El equipo humano encargado del funcionamiento del centro está formado por 13 personas, entre dirección, terapeuta, fisioterapeuta, limpiadoras, animadora, gerocultoras, cocina, conductor y mantenimiento.

La finalidad del centro es ofrecer atención integral a las personas mayores que sufren carencias físicas psíquicas, y/o sociales. El Centro procura mantener o mejorar el nivel de autonomía personal de los usuarios mientras permanecen en el entorno familiar, de forma que se retrase su ingreso en residencias, ya que además se proporciona apoyo especializado a la familia para que pueda seguir manteniendo al anciano en casa. El Centro de Día impulsa además programas de ocupación y ocio.

Los objetivos del centro son: favorecer la interrelación de los usuarios con sus familiares y con la zona; potenciar el desarrollo personal y el mantenimiento de la autonomía de los usuarios; proporcionar una atención integral sociosanitaria que cubra las distintas tipologías de residentes; y favorecer las buenas relaciones sociales entre los usuarios, sus familiares y el personal del centro, interviniendo en la resolución de conflictos.

Servicios y programas de actividades

- a) Trabajo social. Con el fin de mantener la autonomía personal del anciano y favorecer su permanencia en el entorno familiar, el trabajador social desempeña funciones de observación del anciano para evaluar su adaptación al centro, contacto con los familiares para crear vínculos, promoción de la participación del usuario en las actividades del centro, resolución de gestiones burocráticas e información de los recursos a los que puede optar, tales como ayuda a domicilio o residencias.
- b) Fisioterapia. Este servicio persigue la consecución de la máxima independencia del anciano, para lo que se aplican tratamientos tanto preventivos como de mantenimiento y de recuperación. Las afecciones más comunes que se tratan son las reumatológicas, los traumatismos o la enfermedad de Parkinson, además de otras afecciones neurológicas. Las técnicas que se aplican para su tratamiento van desde la estimulación del equilibrio o el masaje, hasta la reeducación de la marcha o el reforzamiento muscular, entre otras.

- c) Electroterapia. Mediante su aplicación se consigue disminuir el dolor, relajar los músculos y estimular la actividad fisiológica normal del organismo, por lo que se logran combatir patologías como la artrosis, la tendinitis, la osteoporosis o las lumbalgias.
- d) Animación sociocultural. En ella se engloban actividades de carácter social (tertulias, concursos, paseos), intelectual (lectura de poesías, relatos), lúdico (juegos de mesa, bailes), psicológico (juegos de memoria visual, recuerdos de cantares de otras épocas), de destreza manual (decoración del centro, preparación carnavales, pintura, cerámica...), y de carácter físico (gimnasia de mantenimiento).
- e) Terapia ocupacional. Las actividades que se realizan dentro de este servicio son: cálculo, orientación temporoespacial, manualidades, juegos en grupo o concentración, entre otras.
- f) Atención personal. Las dos personas que se encargan de este servicio actualmente atienden las necesidades higiénicas y personales de las personas usuarias, les suministran medicamentos pautados, acompañan a los mayores en sus desplazamientos por el centro y atienden el servicio de comidas.
- g) Servicio de comedor. Incluye la comida y la merienda y contempla dietas especiales para personas diabéticas, hipertensas o con cualquier dificultad para ingerir alimentos.
- h) Transporte. Un autobús realiza servicio de recogida de usuarios por la mañana y por la tarde.
- i) Peluquería. Lo realiza una peluquera externa un día a la semana.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 310.158 euros, provenientes íntegramente de las cuotas de los usuarios.

SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO

Este servicio comenzó a prestarse en el año 1997 y se gestiona desde las oficinas de la Fundación Federico Ozanam, en la calle Ramón y Cajal, número 24, de Zaragoza. Está destinado a prestar ayuda a individuos y familias en su hogar, cuando padecen una incapacitación temporal o permanente por motivos físicos, psíquicos o sociales.

El objetivo de este servicio es el de ayudar a las personas que no necesitan ser internadas en una residencia, pero que precisan cierta atención para la realización de algunas actividades de la vida diaria. Su finalidad es, por tanto, asistir a los mayores que viven en sus casas y que, en un momento determinado, necesitan el apoyo de alguien para labores concretas, dada la tendencia creciente de este colectivo a vivir en soledad y mantener su residencia en el hogar habitual el mayor tiempo posible. El S.A.D. (Servicio de Ayuda a Domicilio), permite, por tanto, que los mayores que viven en sus casas mantengan cierto nivel de autosuficiencia, a la vez que se evita el desarraigo que sufren al abandonar su hogar y ocupar una plaza residencial.

Sintetizando, los objetivos del Servicio de Ayuda a Domicilio son:

- Prevenir el ingreso de los mayores en instituciones y/o retrasarlo el mayor tiempo posible.
- Mantener a los usuarios integrados en su medio.
- Aumentar su calidad de vida.
- Mantener su autonomía

Las prestaciones o servicios que el S.A.D. ofrece a los usuarios abarcan los cuidados personales (higiene personal, vestido, peinado, alimentación, administración de alimentos...), las tareas domésticas (limpieza del hogar, cuidado de la ropa, cocinado...), y la relación del anciano con el entorno (apoyo en desplazamientos, paseos, ayuda en el manejo de la correspondencia, conversación informal...).

El equipo humano que se encarga del servicio está formado por 40 personas, entre las que se incluyen la directora del servicio, una trabajadora social y 38 auxiliares de ayuda a domicilio.

Durante el año 2025 se ha atendido a 150 personas.

Los ingresos directos para el funcionamiento del servicio ascendieron a 503.326 euros, provenientes íntegramente de las cuotas de los usuarios.

RESIDENCIA OZANAM PERPETUO SOCORRO

El 1 de julio de 2014 la Fundación Federico Ozanam, asumió la titularidad y la gestión de la Residencia Patronato Goya, ubicada en el barrio de Garrapinillos de Zaragoza, gracias a la donación de la Asociación Patronato Benéfico-Social Goya.

El centro tiene 50 plazas de residencia y una superficie construida en una sola planta de 1.279.84 m². Cuenta con un jardín de más de 3.000 m².

Los espacios se dividen en comedor, sala de estar principal, 2 salas de televisión, sala de visitas, sala para personas con demencia, capilla, despacho médico y de enfermería, despacho de dirección, cocina, despensa, almacén, vestuarios, baños geriátricos, baños comunes y lavandería. Hay 16 dormitorios dobles con baño, 3 dormitorios dobles sin baño, 10 dormitorios individuales con baño compartido, 2 individuales sin baño y una enfermería.

Durante el año 2025 fueron atendidas 68 personas con diferentes grados de dependencia. El centro cuenta con plazas concertadas con el Gobierno de Aragón.

El equipo de trabajo está formado por 30 personas: directora, enfermera, médico, terapeuta ocupacional, fisioterapeuta, animadora sociocultural, administrativa, gerocultoras, cocineras, personas de limpieza y personal de mantenimiento.

Los servicios ofertados son: servicio de atención personal permanente, alojamiento y manutención, servicio médico y de enfermería, terapia ocupacional, fisioterapia y rehabilitación, atención social y psicológica.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 1.171.758 euros:

- Cuotas de usuarios: 1.063.953 euros
- Instituto Aragonés de Servicios Sociales: 107.805 euros

RESIDENCIA OZANAM SANTA TERESA

El 1 de marzo de 2025, la Fundación Federico Ozanam asumió la gestión de la Residencia Santa Teresa, gracias a la cesión de la misma por Cáritas Diocesana de Zaragoza, entidad gestora del centro hasta ese momento. Ubicado en la avenida Juan Carlos I de Zaragoza, este centro cuenta con 68 plazas para personas mayores en situación de dependencia y autonomía.

La Residencia Ozanam Santa Teresa dispone de 3.577 metros cuadrados construidos, distribuidos en cinco plantas, y con una zona exterior ajardinada.

Los espacios interiores se dividen en 56 habitaciones individuales y 6 habitaciones dobles, salas de estar, comedores, gimnasio y sala de rehabilitación, sala de terapia ocupacional, sala de estimulación sensorial Snoezelen, biblioteca, salón polivalente, capilla, consultorio de enfermería, peluquería, cocina y lavandería.

Desde marzo del año 2025 fueron atendidas 76 personas con diferentes grados de dependencia. El centro cuenta con plazas concertadas con el Gobierno de Aragón.

El equipo de trabajo está formado por 38 personas: directora, enfermeras, terapeuta ocupacional, fisioterapeuta, trabajadora social, gerocultoras, cocineras, personal de limpieza y personal de mantenimiento.

Los servicios ofertados son: servicio de atención personal permanente, alojamiento y manutención, servicio de enfermería, terapia ocupacional, fisioterapia y rehabilitación, atención social y dinamización sociocultural.

Los ingresos directos para el funcionamiento del centro ascendieron a 1.030.041 euros:

- Cuotas de usuarios: 839.428 euros
- Instituto Aragonés de Servicios Sociales: 190.613 euros

ÁREA DE ACCIÓN SOCIAL

1. SERVICIO DE EMPLEO
 - 1.1. Agencia de Colocación
 - 1.2. Acciones de orientación laboral
 - 1.3. Programa de Orientación laboral (INAEM)
 - 1.4. Talleres de Envejecimiento Activo
 - 1.5. Datos resumen de programa

2. PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y VIVIENDAS
 - 2.1. Proyecto de Rehabilitación de Fachadas y viviendas
 - 2.2. Datos resumen del programa

3. PROGRAMA DE FORMACIÓN OCUPACIONAL
 - 3.1. Centro Sociolaboral “Ozanam”
 - 3.2. Programas experienciales
 - 3.3. Refuerzo Escolar
 - 3.4. Datos resumen del programa

4. PROGRAMA DE ATENCION A MENORES TUTELADOS
 - 4.1. Pisos de Emancipación
 - 4.2. Residencia Villacampa
 - 4.3. CATIM
 - 4.4. Centro de Recursos para Menores
 - 4.5. Datos resumen del programa

5. ÁREA PSICOSOCIAL
 - 5.1. Equipo psicosocial
 - 5.2. Programa Caixa “ProInfancia”
 - 5.3. Centro de Emergencia para mujeres víctimas de violencia de género
 - 5.4. Mediación intercultural en el ámbito educativo
 - 5.5. Centro de Tiempo Libre “Cadeneta”
 - 5.6. Espacios Jóvenes y Espacios Jóvenes Escolares
 - 5.7. Acompañándote
 - 5.8. Datos resumen del programa

6. VIVIENDA
 - 6.1. Bolsa de Alquiler Llaves Solidarias
 - 6.2. Alquiler social de vivienda

- 6.3 Programa de Atención Social en situaciones de Infravivienda en Zaragoza
- 6.4. Piso de cuidados para personas sin hogar
- 6.5. Datos resumen del programa

7. GRANJA ESCUELA CAI-TORREVIRREINA

- 7.1. Granja-Escuela CAI-Torrevirreina
- 7.2. Programa Experiencial “Torrevirreina”
- 7.3. Centro de Atención Inmediata a Infancia Migrante (CAIIMA)
- 7.4. Datos resumen del programa

1. SERVICIO DE EMPLEO

1.1. Agencia de Colocación “Ozanam”

A lo largo del año 2025 y desde el Servicio de Apoyo al Empleo, (autorizado por el Sistema Nacional de empleo con el nº 02000001) se han gestionado 3.514 solicitudes de demandas de empleo y se han cubierto 892 puestos de trabajo ofertados por empresas.

1.2. Acciones de Orientación Laboral

En el año 2025 se han realizado acciones de Tutoría Individualizada a desempleados, orientándolos en la búsqueda de empleo. Este proyecto cuenta con el apoyo del Programa Incorpora de Obra Social “la Caixa”.

En el 2025, hemos seguido desarrollando el programa de Orientación Laboral, dirigido a mujeres víctimas de violencia de género y financiado por el Instituto Aragonés de la Mujer y otro programa dirigido a mujeres trans con alta vulnerabilidad social financiado por Dirección General de Igualdad y Familias.

1.3. Programas de Orientación Laboral (INAEM)

A lo largo del año 2025, hemos realizado Programas de Orientación Laboral conveniados con el Servicio de Intermediación del Instituto Aragonés de Empleo. En todos ellos se ha realizado un acompañamiento individualizado al empleo a personas desempleadas, seleccionadas por la oficina de empleo en base a su dificultad para la consecución de un trabajo. Dichos Programas han sido:

- PRO-A, acciones complementarias a las actuaciones de las Oficinas de Empleo con personas desempleadas, desde febrero de 2024 y una duración de 18 meses.
- PRO-IN Sectores, orientación y formación en el ámbito de la Construcción, dirigido a 120 desempleados, desde febrero de 2024 y finalizó en junio de 2025.
- PRO-IN Sectores II, orientación y formación en el ámbito de la Producción Industrial, en nuestro caso Fontanería, iniciado en febrero de 2025, con 30 plazas.
- PRO-IN 52+, orientación laboral a 40 desempleados de más de 52 años, desde noviembre de 2024 y una duración de 16 meses.

- PRO-GO, intermediación laboral dirigida a 30 desempleados con dificultades de acceso al mercado de trabajo. Iniciado en noviembre de 2025 y una duración de 16 meses.

1.4. Talleres de Envejecimiento Activo

En noviembre de 2021 se firmó con el Ayuntamiento de Zaragoza un concierto, por el que la Fundación asume la gestión de la programación de los Talleres de Envejecimiento Activo en los Centros de Convivencia para Personas Mayores de toda la ciudad. Desde el equipo del Servicio de Empleo se coordina la actividad de más de 100 Talleristas para la impartición de cursos, durante el período escolar.

En el curso 2024-25, se han impartido 495 talleres con 10.321 plazas.

1.5. Datos resumen del programa

Para el desarrollo del programa se ha contado con una plantilla de 18 trabajadores y 100 talleristas.

Los ingresos directos para el funcionamiento del Programa ascendieron a 859.145 euros

- Subvenciones y contratos con el Gobierno de Aragón: 383.576 euros
- Concierto con el Ayuntamiento de Zaragoza: 409.169 euros
- Entidades financieras y empresas: 66.400 euros

2. PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y VIVIENDAS

2.1. Proyecto de Rehabilitación de Fachadas y viviendas

A lo largo de 2025 y en convenio con el Ayuntamiento de Zaragoza se ha desarrollado la 29ª edición de este proyecto, que este año ha ayudado a 110 personas, usuarias de los Servicios Sociales, las cuales han podido disponer de un contrato de trabajo de un año de duración, a la vez que aprendían un oficio y colaboraban con la rehabilitación de su propio barrio.

También se ha realizado un apoyo de orientación socio-laboral a 52 personas derivadas por los Centros Municipales de Servicios Sociales.

2.2. Datos resumen del programa

Para el desarrollo del programa se ha contado con un equipo de 10 trabajadores, más 50 alumnos-trabajadores a lo largo de todo el año

Los ingresos directos para el funcionamiento del PICH ascendieron a 1.228.679 euros:

Convenios con el Ayuntamiento de Zaragoza: 1.228.679 euros

3. PROGRAMA DE FORMACIÓN OCUPACIONAL

3.1. Centro Socio - Laboral “Ozanam”

A lo largo del 2025 en el centro Socio Laboral “Ozanam” se han desarrollado diferentes programas de formación ocupacional: Plan de Formación e Inserción Profesional, Programas de Cualificación Inicial, Aula adscrita de educación de adultos y programas propios de la Fundación.

Durante el año 2025 se han impartido 77 cursos de aprendizaje de oficios de los que se han beneficiado 992 alumnos.

Se han desarrollado 43 acciones de Formación Básica y Cursos de Español como complemento de los itinerarios formativos. A lo largo del año han participado en estas acciones 693 alumnos.

Esta actividad ha estado complementada por actuaciones de seguimiento social, becas de formación y asesoramiento jurídico para aquellas personas que lo han demandado, especialmente inmigrantes.

Para poder llevar a cabo toda esta labor el Centro Sociolaboral ha contado con la colaboración de:

- Instituto Aragonés de Empleo
- Instituto Aragonés de Servicios Sociales
- Departamento de Educación
- Departamento de Bienestar Social y Familia (Convocatoria IRPF)
- Obra Social La Caixa

3.2. Programas Experienciales

En colaboración con el INAEM y el Fondo Social Europeo la Fundación Federico Ozanam ha puesto en funcionamiento, en el mes de febrero de 2025 y con un año de duración, los siguientes Programas Experienciales, que sustituyen a las antiguas Escuelas Taller y Talleres de Empleo:

Programa Experiencial “San Pablo 8”, dirigido a personas desempleadas cuya finalidad es el desarrollo de actuaciones de mantenimiento y en ámbito de la Pintura/Albañilería, Carpintería y Electricidad; de centros asistenciales del Instituto Aragonés de Servicios Sociales.

Programa Experiencial “Conectado 4.0”, dirigido a jóvenes desempleados en el ámbito de los sistemas informáticos, contribuyendo a mejorar las infraestructuras informáticas de Centros Educativos de nuestra ciudad.

3.3. Refuerzo Escolar

Incluido en el programa Caixa ProInfancia, desde la Fundación Federico Ozanam venimos desarrollando una importante actividad de Refuerzo Escolar, dirigida a niños y jóvenes de familias con escasos recursos, con el objetivo de que consigan un adecuado rendimiento escolar. El programa ha llegado a lo largo del 2025 a 886 niños.

A lo largo del 2025, el Refuerzo Escolar se ha visto complementado con el Programa CODI, dirigido mejorar el uso de la tecnología por parte de los niños y adolescentes, con más de 1.900 participantes.

3.4. Datos resumen del programa

Para el desarrollo del programa se ha contado con una plantilla de 82 trabajadores, más 34 alumnos-trabajadores, a lo largo de todo el año.

Los ingresos directos para el funcionamiento del Programa ascendieron a 2.891.085 euros:

- Convenios con el Gobierno de Aragón: 2.024.658 euros
- Convenios con entidades financieras: 866.427 euros

4. PROGRAMA DE ATENCION A MENORES TUTELADOS

4.1. Pisos de emancipación

Destinados a jóvenes entre 18 y 21 años, van encaminados a consolidar los procesos de autonomía iniciados en los centros tutelares para menores: presencia programada de educadores y metodología de trabajo que dota de mayor autosuficiencia a los jóvenes beneficiarios del recurso. A lo largo del 2025 hemos tenido 13 pisos en funcionamiento, dentro de este programa.

Todos estos recursos han sido posibles gracias a diferentes conciertos de la Fundación Federico Ozanam con el Instituto Aragonés de Servicios Sociales: 17+ y el de Plazas de Transición a la Vida Independiente.

4.2. Residencia Villacampa

La Residencia Villacampa cuenta con 18 plazas, 10 de menores tutelados y 8 plazas de jóvenes en proceso de emancipación, en la cual la Fundación Federico Ozanam gestiona la intervención educativa.

4.3. CATIM

En el mes de agosto de 2018, comenzamos a gestionar la intervención educativa de esta nueva Residencia del Gobierno de Aragón, dirigida a Menores Extranjeros No Acompañados (MENAS), que dispone de 24 plazas.

4.4. Centro de Recursos para Menores

Dirigido a la realización de actividades de apoyo a menores tutelados en su proceso de emancipación, se ofrece como recurso de acompañamiento.

Los principales servicios que ofrece son: gestión de la documentación de menores inmigrantes en los consulados de los países de origen, mediación en la documentación a través de las oficinas de extranjería y del IASS, servicios de orientación laboral, etc.

Este proyecto está concertado con el Gobierno de Aragón.

4.5. Datos resumen del programa

Para el desarrollo del programa se ha contado con una plantilla de 70 trabajadores.

Los ingresos directos para el funcionamiento del Programa ascendieron a 2.737.555 euros

- Concertos con el Gobierno Aragón: 2.731.371 euros

5. ÁREA PSICOSOCIAL

5.1. Equipo Psicosocial

Contamos con un equipo de atención social, formado por Trabajadoras Sociales, Educadores y Psicólogos, desde el que se desarrolla el trabajo de acompañamiento y atención a familias y personas en situación vulnerable. La atención se realiza desde nuestras instalaciones de la C/ Boggiero en el barrio de San Pablo, en la C/Dr. Palomar en el barrio de la Magdalena y en la C/Santiago Dulong en el barrio de la Almozara.

5.2. Programa Caixa “ProInfancia”

La Fundación Federico Ozanam gestiona desde 2007, junto con otras entidades sociales de la ciudad, el proyecto “Caixa ProInfancia”. Dicho proyecto tiene como objetivo el mejorar la situación de los niños de familias vulnerables, a través del apoyo educativo, la atención psicológica, el tiempo libre y la atención a necesidades básicas.

El programa está organizado en redes de los diferentes barrios de Zaragoza. La Fundación Federico Ozanam coordina las redes de Magdalena-Las Fuentes, Oliver, San Pablo-Almozara y Utebo y participa en la atención a familias y gestión de recursos en Delicias y Margen Izquierda.

También se inició un proyecto piloto en el mes de septiembre de 2023, dirigido a adolescentes y jóvenes de 14 a 20 años para mejorar su orientación educativa y laboral, que ha continuado durante todo el año 2025.

5.3. Centros de Emergencia para mujeres víctimas de violencia de género

Desde el mes de febrero de 2006, la Fundación Federico Ozanam es la entidad encargada de la gestión del Centro de Emergencia para mujeres víctimas de violencia de género, a través de un concierto con el Instituto Aragonés de la Mujer, en Zaragoza

La función de este centro es prestar un alojamiento provisional en condiciones de seguridad y atención adecuada a mujeres que se encuentran en el proceso de denuncia de situaciones de maltrato. También cuenta con unas plazas para situaciones que requieren larga estancia.

Desde el mes de octubre de 2020, nos hicimos cargo del recurso equivalente en la ciudad de Huesca y desde enero de 2024, el Centro de Emergencia de Teruel.

5.4. Mediación intercultural en el ámbito educativo

Este programa que se realiza a través de un contrato con el Departamento de Educación del Gobierno de Aragón tiene como objetivo el facilitar a través de un equipo de mediadores, la intervención con menores y sus familias de diversas culturas en el ámbito escolar de todo Aragón.

5.5. Centro de Tiempo Libre “Cadeneta”

Durante el año 2025 y a través de un concurso público con el Ayuntamiento de Zaragoza, se ha desarrollado la actividad del Centro de Tiempo Libre “Cadeneta”, en la que han participado de forma estable en sus diferentes proyectos, 336 niños de 3 a 14 años, vecinos del barrio de San Pablo.

5.6. Espacios Jóvenes y Espacios Jóvenes Escolares

La Fundación Federico Ozanam ofrece a los jóvenes de 12 a 30 años propuestas y espacios para la participación activa en las Espacios Jóvenes y Espacios jóvenes escolares de Magdalena y San Pablo, financiadas por el Ayuntamiento de Zaragoza a través del Servicio de Juventud.

En el año 2025, 998 jóvenes han participado en las actividades.

5.7. Acompañándote

Desde el mes de junio de 2025, la Fundación Federico Ozanam viene gestionando, a través de una licitación del Ayuntamiento de Zaragoza, un programa dirigido al acompañamiento de mujeres embarazadas vulnerables, incluyendo el apoyo durante la primera infancia de sus hijos.

5.8. Datos resumen del programa

Para el desarrollo del programa se ha contado con una plantilla de 85 trabajadores.

Los ingresos directos para el funcionamiento del Programa ascendieron a 2.265.214 euros

- Convenios con Gobierno de Aragón: 1.051.445 euros
- Convenios con entidades financieras: 548.587 euros
- Convenios y contratos con Ayuntamiento Zaragoza: 422.196 euros

6. VIVIENDA

6.1. Bolsa de Alquiler de vivienda Llaves Solidarias

Gracias a la colaboración de la Obra Social de Ibercaja, este proyecto ofrece al propietario la garantía de cobro de la renta mensual, rapidez en la gestión y la tranquilidad de sentirse respaldados por la Fundación Federico Ozanam.

Durante el 2025 se gestionaron 82 alquileres.

6.2. Alquiler Social de vivienda

La Fundación dispone de un conjunto de 66 viviendas, parte en propiedad y parte cedidas por el Gobierno de Aragón y otras entidades y particulares, cuya finalidad es ponerlas a disposición de familias con escasos recursos a través de un alquiler social, cuya renta oscila entre los 75 y los 250 euros.

6.3. Programa de Atención Social en situaciones de Infravivienda en Zaragoza

Programa municipal, gestionado por la Fundación Federico Ozanam, con diferentes líneas de actuación: Mapa de Chabolismo de la ciudad, Atención a viviendas de alojamiento temporal de personas procedentes del Albergue Municipal, Atención a viviendas de alojamiento definitivo (Housing First) dirigidas a personas sin hogar, Inserción Laboral de personas especialmente vulnerables y atención a situaciones de personas “sin techo”, derivadas por el Ayuntamiento de Zaragoza.

6.4. Piso de cuidados para personas sin hogar

Desde el mes de mayo de 2025, venimos gestionando una vivienda dirigida a personas convalecientes de intervenciones quirúrgicas, tratamientos de quimioterapia, ... que al salir del hospital, necesitan un entorno de cuidados y carecen de vivienda a la que volver.

6.5. Datos resumen del programa

Para el desarrollo del programa se ha contado con una plantilla de 12 trabajadores.

Los ingresos directos para el funcionamiento del Programa ascendieron a 490.224 euros, de los que 248.000 euros proceden del convenio con el Ayuntamiento de Zaragoza.

7. GRANJA ESCUELA CAI-TORREVIRREINA

7.1. Granja-Escuela CAI-Torrevirreina

La Granja-Escuela CAI Torrevirreina, instalación cedida por Fundación CAI y ubicada en el barrio de Movera de Zaragoza, empezó a funcionar en 2011 para actividades con niños, tanto como Granja-Escuela dirigida a segundo ciclo de educación infantil y primer ciclo de primaria, como en la forma de colonias urbanas de verano.

7.2. Programa Experiencial “Torrevirreina”

Programa Experiencial “Torrevirreina 5”, dirigido a desempleados en el ámbito de la horticultura y jardinería, así como a la dinamización del Tiempo Libre, dirigido a que escolares con bajos ingresos, puedan realizar la actividad de Granja-Escuela.

7.3. Centro de Atención Inmediata de Infancia Migrante en Aragón

La Residencia Torrevirreina modificó en el mes de Septiembre su objetivo, pasando a ser un Centro de Atención a Menores migrantes, principalmente llegados de Canarias, Ceuta y Melilla, dentro del Programa estatal para la reubicación de estos menores en el conjunto del país.

Dichos menores son derivados por el Servicio de Menores del Gobierno de Aragón.

Durante el año 2025, se han alojado en nuestra instalación 24 jóvenes.

7.4. Datos resumen del programa

Para el desarrollo del programa se ha contado con una plantilla estable de 29 trabajadores, más 20 alumnos-trabajadores.

Los ingresos directos para el funcionamiento del Programa ascendieron a 1.113.602 euros

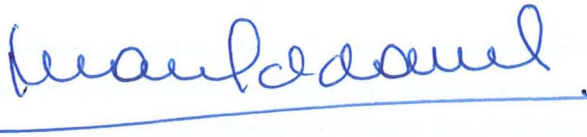
- Convenios con entidades privadas: 223.196 euros
- Convenios con entidades públicas: 890.406 euros

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2025

El Presidente del Patronato de FUNDACIÓN FEDERICO OZANAM, en fecha 31 de marzo de 2026, y en cumplimiento de la normativa que le es de aplicación, procede a formular las cuentas anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2025, constituidos por los documentos anexos que, junto con este escrito, se numeran correlativamente de la página 1 a la 133.

- a) Balance al cierre del ejercicio 2025.
- b) Cuenta de Resultados del ejercicio 2025.
- c) Memoria del ejercicio 2025.
- d) Anexo I. Inventario de bienes 2025, de la página 88 a la 109.
- e) Anexo II. Memoria de actividades 2025, de la página 110 a la 132.

PRESIDENTE DEL PATRONATO



D. Fernando Galdámez Pérez